

## 低入札調査概要

工事名称： 桂第2合同宿舍1・2号棟給水設備改修等工事  
 調査を実施した業者名及び住所： 有限会社矢野設備(法人番号 5130002022017)  
 京都市南区久世東土川町 200 番地 58

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>・官公庁から同種同等の工事を多数受注した実績があり、効率的施工が可能である。</li> <li>・給水配管工事については自社社員にて施工可能なため、人件費を圧縮可能である。</li> <li>・当社が京都市指定業者となるので申請業務等は自社にて可能である。</li> <li>・掘削重機、トラック、融着機械、電動工具は自社所有物を使用する為レンタル費用が不要である。</li> </ul>
②契約対象工事付近の手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・京都市 京都市立上賀茂小学校整備工事 ただし、南校舎等長寿命化事業空調衛生設備改修工事</li> </ul>
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・京都市 京都市立上賀茂小学校整備工事 ただし、南校舎等長寿命化事業空調衛生設備改修工事</li> </ul>
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	本社から桂第2合同宿舍まで車で 20 分程度
⑤手持資材の状況	HI 継手各種、砂 10t、碎石 RC10t
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある卸商社、協力業者から供給を受ける
⑦手持機械数の状況	バックホー30・17 各 1 台、3tダンプトラック 1 台、軽トラ 1 台、電気融着機 1 組、電気式ハツリ 5 台
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について必要な人員を確保 下請施工分について、従来から取引のある卸商社、協力業者から供給を受ける
⑨過去に施工した公共工事及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・京都市交通局 北大路駅給水配管他更新工事</li> <li>・京都市 京都市音羽千本市営住宅修繕工事 ただし、1～2号棟ほか給水管改修工事</li> <li>・京都市 京都市醍醐西市営住宅修繕工事 ただし、1街区 1～3号棟給水管改修工事</li> </ul>
⑩経営内容	管工事
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事においては、自社社員にて給水配管工事を施工可能であるため人件費を圧縮可能であること、自社所有の各種機械・工具を使用すること等により工事費の低廉化を図ることができることで開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。
⑭その他必要事項	特記事項なし。