

低入札調査概要

工事名称： 新宮合同宿舎外壁改修等工事

調査を実施した業者名及び住所： 池田建設株式会社（法人番号 9120101036138）

大阪府岸和田市包近町五五三番地

| 調査事項 | 調査内容 |
|-------------------------|---|
| ①その価格により入札した理由 | 公共工事・同種工事を数多く受注した実績や経験技術者が多数いることで効率的施工が可能であること、熟知した協力会社を使用して工期短縮を図りコストダウンが可能であること、手持ち資材の活用や長年協力体制を構築している協力会社より資材を調達してコストダウンが可能であることにより、工事経費の低減が可能であるため。 |
| ②契約対象工事付近の手持工事の状況 | なし。 |
| ③契約対象工事に関連する手持工事の状況 | ・岸和田市 岸和田市立春木中学校防災機能強化外改修工事 ・日本郵政株式会社 稲枝郵便局防水修繕工事 ・日本郵政株式会社 洛西郵便局防水修繕その他工事 ・日本郵政株式会社 能登川郵便局建具修繕その他工事 |
| ④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件 | 当社所在地（大阪府岸和田市）から、自動車で3時間（195km） |
| ⑤手持資材の状況 | カラーコーン500個、コーンバー500本、脚立（6尺）20台 |
| ⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係 | 長年取引のある取引先協力業者から供給を受ける予定 |
| ⑦手持機械数の状況 | なし。 |
| ⑧労働者の具体的供給見通し | 長年取引のある取引先協力業者から供給を受ける予定 |
| ⑨過去に施工した公共工事及び発注者 | ・大阪航空局 大阪国際空港幹線排水路補修工事 ・大阪労働局 池田公共職業安定所外壁改修工事 ・近畿地方整備局 和歌山港湾事務所倉庫撤去等工事 |

| | |
|--------------------------|--|
| ⑩経営内容 | 土木一式工事、建築一式工事、とび・土工・コンクリート工事、舗装工事、塗装工事、防水工事、内装仕上工事、建具工事、解体工事 |
| ⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討 | 本件工事においては、同種工事を含む公共工事を多数受注した実績があること、長年の協力体制が構築された協力会社を使用することなどにより、効率的施工が可能であることから工事費の低廉化を図ることができ、開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。 |
| ⑫⑨の公共工事の成績状況 | 特に問題なし。 |
| ⑬信用状態 | 建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。 |
| ⑭その他必要事項 | 特記事項なし。 |