

低入札調査概要

工事名： 木ノ本合同宿舎内部改修等工事

調査を実施した業者名及び住所： 株式会社北陽(法人番号 2120001167312)

大阪市東淀川区菅原七丁目1番21号

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	市営住宅補修工事を長年にわたり施工しており、効率的な施工が可能で、工事経費の低減が可能であるため。
②契約対象工事付近の手持工事の状況	なし。
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	事業所 大阪市東淀川区菅原 7-1-21 工事箇所まで約 20 km 倉庫 大阪市東淀川区淡路 4-1-15 工事箇所まで約 21 km
⑤手持資材の状況	なし。
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある取引先から供給を受ける予定。
⑦手持機械数の状況	なし。
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について、必要な人員を確保。 下請施工分について、従来から取引のある取引先から供給を受ける予定。
⑨過去に施工した公共工事及び発注者	瓜破東住宅1号館建設工事 大阪市契約管財局
⑩経営内容	土木一式工事、建築一式工事、とび・土工・コンクリート工事、舗装工事、塗装工事、防水工事、建具工事、解体工事
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事においては、市営住宅補修工事を長年にわたり施工しており、効率的な施工が可能であることから、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。
⑭その他必要事項	特記事項なし。