

低入札調査概要

工事名： 霞ヶ丘合同宿舎屋根防水改修等ほか1件工事
 調査を実施した業者名及び住所： 株式会社ライズ(法人番号 4120001177301)
 大阪府守口市藤田町一丁目50番1号

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	本件工事においては、防水工事以外は自社施工できること、重機トラック、電動道具は自社所有物を利用すること、及び、協力業者より安価で資材購入が可能であることから工事経費の低減が可能であるため。
②契約対象工事付近の手持工事の状況	なし。
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	事業所から工事場所の霞ヶ丘まで車で約1時間10分、南甲子園まで車で約50分となっている。
⑤手持資材の状況	今回の工事に関する資材はなし。
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑦手持機械数の状況	バックホウ 0.1 級 バックホウ 0.08 級
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について、必要な人員を確保。 下請施工分について、従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑨過去に施工した公共工事及び発注者	・近畿財務局 高畑合同宿舎内部改修等(2期)工事 ・国立大学法人大阪教育大学 大阪教育大学(柏原)防災トイレ設置工事
⑩経営内容	土木一式工事、建築一式工事、とび・土工・コンクリート工事、舗装工事、解体工事
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事においては、防水工事以外は自社施工できること、重機トラック、電動道具は自社所有物を利用すること、及び、協力業者より安価で資材購入が可能であることから、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。
⑭その他必要事項	特記事項なし。