

低入札調査概要

工事名： 宮津合同宿舎屋根防水改修ほか 4 件工事

調査を実施した業者名及び住所： 北川瀝青工業株式会社(法人番号 5220001002308)
石川県金沢市千日町8番30号

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none">・主たる材料製造業者である田島ルーフィング株式会社及び住ベシート防水株式会社、アーキヤマデ株式会社の代理店なので、直接材料を仕入れることができ、価格協力を得られるため。・本工事は神戸支店、福井支店、若狭営業所での施工を予定しており、労務費に掛かる約 7 割が自社施工員で対応することができ、よって直接原価を下げるができるため。
②契約対象工事付近の手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none">・旅館銀閣 旅館銀閣新築工事・株式会社今井建設 (仮称)妙満寺前町マンション新築工事
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none">・国立大学法人福井大学 福井大学(松岡)看護学科校舎(東)外壁等改修工事・北陸財務局 令和 4 年度高岡宿舎 B1 号棟ほか屋上防水改修工事
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	<ul style="list-style-type: none">・若狭営業所から宮津合同宿舎まで車で約 1 時間 30 分、行永合同宿舎まで車で約 1 時間、大宮合同宿舎まで車で約 1 時間 50 分、西舞鶴合同宿舎まで車で約 1 時間 15 分。・神戸支店から福知山合同宿舎まで車で約 1 時間 20 分。
⑤手持資材の状況	建柱 917(100 丁)、単管バリケード(20 丁)、ブラケット 500(10 丁)、ジャッキベース(50 丁)、筋交 1618(50 本)、脚立踏板付 4 尺(10 丁)、脚立踏板付 6 尺(10 丁)、単管 2.0m(20 本)、単管 4.0m(20 本)、クランプ 自在(100 個)、クランプ 直交(100 個)、養生シート(50 枚)、鋼製足場板 4.0m(50 枚)、鋼製足場板 2.0m(50 枚)
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある協力会社等から供給を受ける予定。
⑦手持機械数の状況	エンジン発電機(定格交流出力 1.6kVA 1 台、3.0kVA 2 台、2.8kVA 2 台、1.6kVA 2 台)、ハンド熱風機(熱風温度 40-700℃ 10 台)
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について、必要な人員を確保。 下請施工分について、従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。

⑨過去に施工した公共工 事及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> ・国立大学法人 福井大学 福井大学(文京)本部棟屋上防水改修工事 ・石川県奥能登土木総合事務所 能登高等学校特別教室棟等屋上防水改修工事
⑩経営内容	建築一式工事、とび・土工・コンクリート工事、塗装工事、防水工事、内装仕上工事
⑪①～⑩までの事情聴取した 結果についての調査検討	<p>本件工事においては、主たる材料製造業者の代理店であり直接材料を仕入れることができること、複数の支店等での施工を予定しており、労務費に掛かる約7割が自社施工可能であることから、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。</p>
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。
⑭その他必要事項	特記事項なし。