

低入札調査概要

工事名称： 貝塚合同宿舎(4・5号棟)エレベーター改修工事

調査を実施した業者名及び住所： 株式会社日立ビルシステム(法人番号 2010001027031)

東京都千代田区神田淡路町2丁目101番地

| 調査事項 | 調査内容 |
|--------------------------|--|
| ①その価格により入札した理由 | 官公庁から同種同等の工事を多数受注した実績があるため効率的施工が可能であり、工事経費の低減が可能であるため。 |
| ②契約対象工事付近の手持工事の状況 | 大阪府営東大阪春宮住宅昇降機戸開走行保護装置設置工事(2号棟) 難波中学校外1校 昇降機設備改修工事 |
| ③契約対象工事に関連する手持工事の状況 | 大阪府営東大阪春宮住宅昇降機戸開走行保護装置設置工事(2号棟) 難波中学校外1校 昇降機設備改修工事 |
| ④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件 | 事務所及び倉庫から工事場所まで、それぞれ車で45分程度、50分程度となっている。 |
| ⑤手持資材の状況 | 受注生産の為、手持ち資材はない。 |
| ⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係 | 製造メーカーとして、自社工場にて製作している。 |
| ⑦手持機械数の状況 | 重機等の機械は使用しない。 |
| ⑧労働者の具体的供給見通し | 作業予定者は確保済みである。 |
| ⑨過去に施工した公共工事及び発注者 | 大阪市立科学館シースルーエレベータ1号機・2号機改修 地方独立行政法人大阪市博物館機構 南津守第2住宅(1・2号館)外1住宅昇降機設備改修工事 大阪市契約管財局 |
| ⑩経営内容 | 電気工事、管工事、タイル・れんが・ブロック工事、塗装工事、防水工事、内装仕上工事、機械器具設置工事、電気通信工事、建具工事、消防施設工事 |
| ⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討 | 本件工事においては、官公庁から同種同等の工事を多数受注した実績があるため効率的施工が可能であり、工事経費の低減が可能であることから、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。 |
| ⑫⑨の公共工事の成績状況 | 特に問題なし。 |
| ⑬信用状態 | 建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。 |
| ⑭その他必要事項 | 特記事項なし。 |