

## 低入札調査概要「枚方合同宿舍量水器取替ほか1件工事」

工事名称：枚方合同宿舍量水器取替ほか1件工事

調査を実施した業者名及び住所：テクノワールド株式会社(法人番号 2120001103044)

大阪府大阪市城東区古市3丁目21番13号301

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	取替工事は管工事の手慣れた自社の社員により対応し、直接工事費における直接仮設工事費・撤去工事費については過去の工事経費及び労務費の積算により実現可能と判断した価格で積算、現場管理費及び共通仮設費についてはメーター取替工事のため削減を積算に反映、一般管理費については工事原価に対して企業努力により削減することで、工事経費の低減が可能であるため。
②契約対象工事付近の手持工事の状況	なし。
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	事業所から工事場所(枚方合同宿舍、志紀合同宿舍)まで、それぞれ車で38分、45分となっている。
⑤手持資材の状況	パッキン(20m/m)1,000枚、パッキン(25m/m)50枚、パッキン(30m/m)20枚。
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑦手持機械数の状況	パイプレンチ5本、モンキー5本、ドライバー10本、ニッパー5本。
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について、必要な人員を確保。 下請施工分について、従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑨過去に施工した公共工事及び発注者	・大阪府住宅供給公社 大阪府営柏原芝山住宅外2住宅 量水器取替その他工事 大阪府営東大阪稲田住宅外2住宅量水器取替その他工事
⑩経営内容	管工事
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事においては、取替工事については自社社員による施工が可能であること、及び、過去の受注経験による積算及び企業努力により工事経費の低減が可能であることから、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。
⑭その他必要事項	特記事項なし。