

低入札調査概要

工事名「喜連合同宿舎内部改修等(2期)ほか1件工事」
調査を実施した業者名及び住所「株式会社ライズ(法人番号 4120001177301)
大阪府守口市金田町2丁目55番14号」

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	内装解体、内装仕上げ等が自社施工可能であり、工事費を低減できるため。
②契約対象工事付近の手持工事の状況	大阪教育大学(柏原)防災トイレ設置工事
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	神戸西労働基準監督署外壁改修工事
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	倉庫(守口市)から工事場所まで、車で1時間程度。
⑤手持資材の状況	なし。
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑦手持機械数の状況	ハンドブレイカー、インパクトドライバー
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について、必要な人員を確保。 下請施工分について、従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑨過去に施工した公共工事及び発注者	1. 滋賀大学(膳所)教育学部附属学校プール改修工事 国立大学法人滋賀大学 2. 錦小学校トイレ改良工事 守口市
⑩経営内容	土木一式工事、建築一式工事、とび・土工・コンクリート工事 舗装工事、解体工事
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事においては、内装解体・内装仕上げ等が自社施工可能であることから、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。
⑭その他必要事項	特記事項なし。