

低入札調査概要

工事名「西脇合同宿舎外壁改修等ほか4件工事」

調査を実施した業者名及び住所「池田建設株式会社（法人番号 9120101036138）」

大阪府岸和田市包近町553番地」

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	公共工事・同種工事を数多く受注した実績や経験技術者が多数いることで効率的施工が可能であること、熟知した協力会社を使用して工期短縮をはかりコストダウンが可能であること、手持資材の活用や長年協力体制を構築している協力会社より材料を調達してコストダウンが可能であることにより、工事経費の低減が可能であるため。
②契約対象工事付近の手持工事の状況	なし。
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	事業所及び倉庫から工事場所まで、それぞれ車で約1時間から2時間半となっている。
⑤手持資材の状況	ネットフェンス(H=1.8m)300、単管(L=4.0m)100、カラーコーン 500 個、コーンバー200本、A型バリケード 100 個、養生材 200 枚
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑦手持機械数の状況	バックホー3台、電機チャージャー1台、軽トラック1台、ダンプ5台、貨物車1台
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について、必要な人員を確保。下請施工分について、従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑨過去に施工した公共工事及び発注者	・国立大学法人 神戸大学 神戸大学(六甲台2他)バイオシグナル総合研究センター棟等屋上防水改修工事 ・近畿地方整備局 橋本地方合同庁舎改修工事
⑩経営内容	土木一式工事、建築一式工事、とび・土工・コンクリート工事、舗装工事、塗装工事、防水工事、内装仕上工事、建具工事、解体工事
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事においては、公共工事・同種工事を数多く受注した実績等により効率的施工が可能であること、協力会社を使用して工期短縮をはかりコストダウンが可能であること、手持資材の活用や協力会社より安価で材料調達が可能であることから、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。
⑭その他必要事項	特記事項なし。