

## 低入札調査概要

業務名「令和3年度管内合同宿舎消防設備点検等業務」

調査を実施した業者名及び住所「株式会社京津管理（法人番号 1130001024661）

京都府京都市山科区大塚丹田35番地4」

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	官公庁から同種同等の業務を受注した実績があり、効率的な履行が可能であることから、経費の低減が可能であるため。
②当該契約の履行体制	自社従業員で対応する。
③当該契約期間中における他の請負状況	京都市立洛央小学校ほか 149 施設消防設備点検業務委託
④手持機械等の状況	なし。
⑤国及び地方公共団体等から過去において履行した契約件名及び発注者	1. 大阪市住宅供給公社 市営住宅及び集会所消防用設備等点検業務委託(その3) 2. 兵庫県警察本部 兵庫県警察本部庁舎等防災設備等点検
⑥経営内容	役務の提供等(建物管理等各種保守管理)、物品の販売(その他機器類)
⑦①から⑥までの事情聴取した結果についての調査検討	労務コストの縮減により業務費を抑えたことから開差が生じたものであり、業務遂行に問題は認められない。
⑧信用状態	賃金は問題なく支払われている。
⑨その他必要な事項	特記事項なし。