



近畿財務局 奈良財務事務所 管財課 国有財産管理官 濱野 圭佑
平成25年採用（財務専門官）

◆ 業務内容

国有財産の管理処分業務を担当しており、主に国が使わない土地の貸付や売却を行っています。単なる貸し売りだけではなく、保育施設や福祉施設等の地域ニーズを踏まえた活用のため、地方公共団体等と議論・検討を行う機会も多いです。

また、こうした活用や売却等を行うためには、財産の特徴や周辺地域の状況を把握することが重要です。売却等に至るまでの国有財産についても、境界確定や近隣住民から要請を受けた草刈発注(時には自分ですること)等、適切な管理のため、現場を実際に確認することが欠かせません。加えて、管轄する奈良県南部への官用車を運転しての出張や災害時には被害有無の確認等、管理処分業務はデスクワークだけでなくフットワークの軽さが求められます。



◆ 現在の業務のやりがい

管理処分業務では、国有財産を通して、地方公共団体や地域住民などと直接対話する機会が多くあります。国家公務員でありながら、土地所有者という一当事者として外部の方と対等の立場で交渉等を行うことから、時には利害が一致しないこともありますが、交渉を経て地域の意向に沿った有効活用や売却といった目標が達成できた時には、地域や社会、財政への貢献を肌で感じることができます。

また、土地の購入という相手にとって重要な局面に携われること自体も非常に貴重な経験であると感じています。