

低入札調査概要

工事名「桂第2合同宿舎屋根防水改修等工事」

調査を実施した業者名及び住所「株式会社タツミ防水技研(法人番号 1120001017922)

大阪市淀川区十三元今里2丁目19番13号」

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	下請業者と工事内容を十分に把握・検討し、材料に関しては長年取引がある協力業者より調達することでコストダウンの徹底が可能であり、また、比較的長い工期を活かして余裕のある工程管理を行うことにより工事経費の低減が可能であるため。
②契約対象工事付近の手持工事の状況	なし。
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
④契約対象工事箇所と事業所、倉庫等の地理的条件	事業所及び倉庫から工事場所まで、それぞれ車で約1時間となっている。
⑤手持資材の状況	なし。
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑦手持機械数の状況	攪拌機:2機 ハンマードリル:2機 ライスター溶接機:4台 ディスク盤溶接機:2台
⑧労働者の具体的供給見通し	自社施工分について、必要な人員を確保。 下請施工分について、従来から取引のある協力業者から供給を受ける予定。
⑨過去に施工した公共工事及び発注者	大阪府住宅供給公社 公社 三原台団地外1団地 屋上防水層改修工事
⑩経営内容	防水工事
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事においては、協力業者より安価で資材購入が可能であること、及び、工期が比較的長いことを活かし余裕のある工程管理を行うことで工事経費の低減が可能であることから、工事費の低廉化を図ることができることにより開差が生じたものであり、工事施工に問題は認められない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特に問題なし。
⑬信用状態	建設業法の違反はなく、賃金も問題なく支払われており、特段問題は認められない。
⑭その他必要事項	特記事項なし。