

低入札調査概要

業務名「大阪北部地区合同宿舎維持管理業務」

調査を実施した業者名及び住所

「株式会社穴吹ハウジングサービス(法人番号 5470001000435)

香川県高松市紺屋町3番地6」

調査事項	調査内容
①その価格により入札した理由	現在受注している維持管理業務の管理人体制を継続して従事できることから効率的な履行が可能。
②当該契約の履行体制	自社従業員で対応する。
③当該契約期間中における他の請負状況	なし。
④手持機械等の状況	FAX付き電話、プリンター、カメラ機能搭載スマートフォン、コピー機等保有
⑤国及び地方公共団体等から過去において履行した契約件名及び発注者	近畿財務局 大阪・和歌山地区合同宿舎維持管理業務
⑥経営内容	役務の提供等(建物管理等各種保守管理)
⑦①から⑥までの事情聴取した結果についての調査検討	現在受注している維持管理業務の実績により効率的な履行が可能となった結果、開差が生じたものであり、業務遂行に問題は認められない。
⑧信用状態	賃金の未払い等、特段の問題は認められない。
⑨その他必要な事項	特記事項なし。