



### 介護離職ゼロへ向けた国有地の活用(大阪市都島区)

近畿財務局は、平成 28 年 2 月 24 日、特別養護老人ホーム等として活用していただくため、社会福祉法人三養福社会に対し、大阪市都島区に所在する国有地を売却しました。

近畿財務局では、政府の「一億総活躍社会の実現に向けて緊急に実施すべき対策」の一つである「介護離職ゼロ」の実現に向け、地方公共団体と連携を図りながら、特別養護老人ホーム等の整備を支援しております。

この「旧大阪国税局淀川分室」についても、一般競争入札に先立ち、地方公共団体等からの取得等の要望を受け付けたところ、平成 27 年 7 月に社会福祉法人三養福社会より「特別養護老人ホームの整備状況を改善するために、本件国有地を活用したい」との買受要望を受け、大阪市と連携を図り、要望どおり社会福祉法人に売却したものです。

財務省としては都市部等における介護施設整備の加速化に資するよう、地方公共団体との連携の下、国有地の更なる活用を進めています。

近畿財務局は、今後も地域や社会のニーズに対応した国有財産の有効活用を図ってまいります。

**〔物件概要〕**  
 所在地：大阪市都島区網島町 8 番 7  
 土地：1,494.82 m<sup>2</sup>、立木竹：43 本  
 建物：543.28 m<sup>2</sup>/1,428.34 m<sup>2</sup>  
 工作物：一式  
 売買価格：5 億 7500 万円

**〔保育所の概要〕**  
 名称：都島三養苑（仮称）  
 定員：100 名  
 開設期：平成 30 年 4 月予定



【お問合せ先】財務省近畿財務局

管財部 統括国有財産管理官（1）

TEL 06-6949-6386

