

入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

業務名称： (23)赤羽住宅ほか2住宅電波障害防除設備撤去工事

調査を実施した業者名及び住所： 日本アンテナ株式会社
東京都荒川区西尾久7丁目49番8号

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	経験豊富な技術者を擁して同種工事を多数受注していることから、効率的かつ円滑に作業を進めることができるので、施工費及び現場経費の削減が可能である。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	中野二丁目再開発テレビ電波障害対策業務
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	該当無し
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所は荒川区西尾久に所在し、全ての修繕対象物件には車両にて約90分で到着できることから地理的な不便は生じない。
(5) 手持資材の状況	該当無し
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	該当無し
(7) 手持機械数の状況	該当無し
(8) 労務者の具体的供給見通し	他社から労務者を確保する体制が整っている。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	小笠原テレビジョン放送受信設備等整備工事を東京都から受注している。
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)～(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	労働者及び資機材の確保について体制を整えており、本件工事の施工についても十分に実績がある。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約内容のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内容を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の仕様書どおりの施工が可能と判断する。