

入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

業務名称: 立川地方合同庁舎清掃業務

調査を実施した業者名及び住所: 株式会社誠和管財

兵庫県尼崎市東難波町4-11-33

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	本業務の仕様内容を精査した結果、適切な人員配置・手持機械により効率的に業務を行うことが可能であり、当該価格で履行可能と判断したため。
(2) 当該契約の履行体制	業務に必要な実施体制を整えており、履行可能である。
(3) 当該契約期間中における他の契約請負状況	「筑波大学東京キャンパス文京校舎及び放送大学東京文京学習センター清掃業務一式」(国立大学法人筑波大学)、「東京都立晴美総合高等学校及び東京都立大学晴美キャンパス」(東京都知事)ほか
(4) 手持機械等の状況	掃除機、床磨き機、給水掃除機
(5) 国及び地方公共団体等から過去において履行した契約件名及び発注者	「警視庁新橋庁舎外1箇所年間清掃委託」(警視総監)、「東京都子供家庭総合センター庁舎清掃業務委託」(東京都知事)ほか
(6) 経営内容	特段の問題は認められない。
(7) (1)～(6)までの事情聴取した結果についての調査検討	当該業務に必要な人員が確保されており、当該業務を履行するにあたり必要な体制は整備されていると認められることから、適正に業務を履行できるものと判断される。
(8) 信用状態	特段の問題は認められない。
(9) その他必要な事項	相手方から提出のあった積算内訳書を分析した結果、当局の予定価格との開差は認められるが、相手方へ事情聴取したところ、当局の仕様書どおりの履行が可能であると認められる。