

入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

工事名称：(25)合同宿舎建物定期点検外業務

調査を実施した業者名及び住所：株式会社 池澤設計

栃木県宇都宮市北若松原二丁目11番19号

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	平成28年度、平成30年度、令和2年度に当該業務を受注しており経験があること、その外同種の業務において実績があることから諸経費、技術経費を低減し当該価格で応札した。 過去の経験から、無駄のない工程を作成し業務期間内に遅滞なく実施することができるため。
(2) 当該契約の履行体制	自社において、技術者を確保する体制が整っている。
(3) 当該契約期間中における他の契約請負状況	古河労働総合(23)工事監理業務(関東地方整備局) 入間外(6)宿舎改修等建築設計(北関東防衛局)
(4) 手持機械等の状況	なし
(5) 国及び地方公共団体から過去において履行した契約件名及び発注者	業務委託 職員会館定期点検(栃木県) 日光警察署外定期点検業務委託(栃木県)ほか
(6) 経営内容	特段の問題は認められない。
(7) (1)から(6)までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方は技術者の確保について体制を整えており、建物定期点検等についても十分に実績がある。
(8) 信用状態	特段の問題は認められない。
(9) その他必要な事項	相手方の積算内訳書等を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の仕様書どおりの履行が可能と判断する。