

「国有財産の一般競争入札案内書（茨城県つくば市吾妻二丁目１番外２筆）」新旧対照表②

入札案内書 P23 「22. 契約の締結等」

新	旧
（３）国有財産売買契約書（案） 「38. 国有財産売買契約書（案）」のとおりです。なお、複数の者で共同参加する場合には、持分割合（※）を記載してください。 なお、つくば市との土地売買契約書の標準例は、「Ⅲ つくば市の所有地に関する別冊」の添付資料を参照してください。 ※ 「2. 二段階一般競争入札の概要」の「物件（土地）一覧」に示す「物件番号①（吾妻二丁目１番）」、「物件番号②（吾妻二丁目２番）」、「物件番号③及び④（吾妻二丁目３番２及び３番４）」の３つの物件（道路（ペデストリアンデッキ）で区切られた敷地単位）において、土地の取得者及び持分割合を異なる組合せとすることを可能とします。	（３）国有財産売買契約書（案） 「38. 国有財産売買契約書（案）」のとおりです。なお、複数の者で共同参加する場合には、持分割合を記載することとします。 なお、つくば市との土地売買契約書の標準例は、「Ⅲ つくば市の所有地に関する別冊」の添付資料を参照してください。

入札案内書 P63 「38. 国有財産売買契約書（案）」

新	旧
（乙とつくば市との別途契約の解除） 第２３条 第１条に定める売買物件は、市有地との一体開発を売買の条件としていることから、本契約を解除する場合は、乙とつくば市との別途契約についても併せて解除することとする。	（乙とつくば市との別途契約の解除） 第２３条 第１条に定める売買物件は、市有地との一体開発を売買の条件としていることから、本契約を解除する場合は、乙とつくば市との本契約についても併せて解除することとする。

入札案内書 P153 「入札書」

新	旧
(注) 1. 代理人によって入札するときは、本人の住所、氏名のほか、代理人の住所、氏名を記載し、代理人使用印を押印してください。 2. 入札金額は、算用数字ではっきりと記載し、数字の前に必ず「¥マーク」を記載してください。また、入札金額を書き損じたときは無効となりますので、新たな用紙を請求して書き直してください。 3. 一度提出した入札書の変更又は取消しはできません。 4. 「2. 入札金額」には国有財産のみの金額を記載してください。市有地の売買契約額は「2. 入札金額」に「別途通知した係数」を乗じた額です。 5. 別紙のうち、持分記載欄の物件番号は入札案内書「2. 二段階一般競争入札の概要」の「物件（土地）一覧」に示すとおりです。	(注) 1. 代理人によって入札するときは、本人の住所、氏名のほか、代理人の住所、氏名を記載し、代理人使用印を押印してください。 2. 入札金額は、算用数字ではっきりと記載し、数字の前に必ず「¥マーク」を記載してください。また、入札金額を書き損じたときは無効となりますので、新たな用紙を請求して書き直してください。 3. 一度提出した入札書の変更又は取消しはできません。 4. 「2. 入札金額」には国有財産のみの金額を記載してください。市有地の売買契約額は「2. 入札金額」に「別途通知した係数」を乗じた額です。

入札案内書 P154 「入札書」別紙

新	旧
入札者 住 所 _____ 氏 名 _____ 印 _____ 持 分 物件番号① / 、② / 、③・④ / 住 所 _____ 氏 名 _____ 印 _____ 持 分 物件番号① / 、② / 、③・④ /	入札者 住 所 _____ 氏 名 _____ 印 _____ (持分 /) 住 所 _____ 氏 名 _____ 印 _____ (持分 /)

入札案内書 P155 「入札書の書き方」

新	旧
(注) 1. 代理人によって入札するときは、本人の住所、氏名のほか、代理人の住所、氏名を記載し、代理人使用印を押印してください。 2. 入札金額は、算用数字ではっきりと記載し、数字の前に必ず「¥マーク」を記載してください。また、入札金額を書き損じたときは無効となりますので、新たな用紙を請求して書き直してください。 3. 一度提出した入札書の変更又は取消しはできません。 4. 「2. 入札金額」には国有財産のみの金額を記載してください。市有地の売買契約額は「2. 入札金額」に「別途通知した係数」を乗じた額です。 5. 別紙のうち、持分記載欄の物件番号は入札案内書「2. 二段階一般競争入札の概要」の「物件（土地）一覧」に示すとおりです。	(注) 1. 代理人によって入札するときは、本人の住所、氏名のほか、代理人の住所、氏名を記載し、代理人使用印を押印してください。 2. 入札金額は、算用数字ではっきりと記載し、数字の前に必ず「¥マーク」を記載してください。また、入札金額を書き損じたときは無効となりますので、新たな用紙を請求して書き直してください。 3. 一度提出した入札書の変更又は取消しはできません。 4. 「2. 入札金額」には国有財産のみの金額を記載してください。市有地の売買契約額は「2. 入札金額」に「別途通知した係数」を乗じた額です。

入札案内書 P156 「入札書の書き方」記載方法①

新	旧
(入札者が共有) 入札者 住 所 ○○市△△町□丁目××番地 氏 名 関 東 太 郎 ㊞ 持 分 物件番号① 1 / 3、② 1 / 3 ③・④ 1 / 3 代理大 住 所 △△市□□町○丁目××番地 氏 名 関 東 花 子 ㊞ 持 分 物件番号① 2 / 3、② 2 / 3 ③・④ 2 / 3 ※訂正印は必要ありません。	(入札者が共有) 入札者 住 所 ○○市△△町□丁目××番地 氏 名 関 東 太 郎 ㊞ 持 分 2 / 3 代理大 住 所 △△市□□町○丁目××番地 氏 名 関 東 花 子 ㊞ 持 分 1 / 3 ※訂正印は必要ありません。

入札案内書 P158 「入札書の書き方」記載方法②別紙

新	旧
別紙 入札者 住 所 ○○市△△町□丁目××番地 氏 名 関 東 太 郎 印 持 分 物件番号① 1 / 3、② 1 / 3 ③・④ 1 / 3 住 所 △△市□□町○丁目××番地 氏 名 関 東 花 子 印 持 分 物件番号① 2 / 3、② 2 / 3 ③・④ 2 / 3 注) 入札書と別紙との間に、代理人使用印による割印をしてください。 ※ 共有で入札する（複数の者が共同で買い受ける）場合は、入札者の欄を上記のとおりとしてください。	別紙 入札者 住 所 ○○市△△町□丁目××番地 氏 名 関 東 太 郎 印 持分 2 / 3 住 所 △△市□□町○丁目××番地 氏 名 関 東 花 子 印 持分 1 / 3 注) 入札書と別紙との間に、代理人使用印による割印をしてください。 ※ 共有で入札する（複数の者が共同で買い受ける）場合は、入札者の欄を上記のとおりとしてください。

様式集（様式 d）入札書

新	旧
(注) 1. 代理人によって入札するときは、本人の住所、氏名のほか、代理人の住所、氏名を記載し、代理人使用印を押印してください。 2. 入札金額は、算用数字ではっきりと記載し、数字の前に必ず「¥マーク」を記載してください。また、入札金額を書き損じたときは無効となりますので、新たな用紙を請求して書き直してください。 3. 一度提出した入札書の変更又は取消しはできません。 4. 「2. 入札金額」には国有財産のみの金額を記載してください。 市有地の売買契約額は「2. 入札金額」に「別途通知した係数」を乗じた額です。 5. 別紙のうち、持分記載欄の物件番号は入札案内書「2. 二段階一般競争入札の概要」の「物件（土地）一覧」に示すとおりです。	(注) 1. 代理人によって入札するときは、本人の住所、氏名のほか、代理人の住所、氏名を記載し、代理人使用印を押印してください。 2. 入札金額は、算用数字ではっきりと記載し、数字の前に必ず「¥マーク」を記載してください。また、入札金額を書き損じたときは無効となりますので、新たな用紙を請求して書き直してください。 3. 一度提出した入札書の変更又は取消しはできません。 4. 「2. 入札金額」には国有財産のみの金額を記載してください。 市有地の売買契約額は「2. 入札金額」に「別途通知した係数」を乗じた額です。

様式集（様式 d）入札書 別紙

新	旧
入札者 住 所 _____ 氏 名 _____ 印 _____ 持 分 物件番号① / 、② / 、③・④ / 住 所 _____ 氏 名 _____ 印 _____ 持 分 物件番号① / 、② / 、③・④ /	入札者 住 所 _____ 氏 名 _____ 印 _____ (持分 /) 住 所 _____ 氏 名 _____ 印 _____ (持分 /)