

令和8年度第1回一般競争入札(期間)による売払結果一覧表（令和8年10月20日開札）

(農地)

令和8年10月20日現在

物件 番号	所 在 地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札 者数	開札 結果	不落等 随契の 有無	契約年月日	契約金額(円)	契約 相手方	業種	価格形成上 の減価要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/容 積率(パー セント)	備考
0056	埼玉県羽生市大字喜右衛門新田字安藤10-3	田	399.29	1	落札							市街化 調整区域	指定なし	60/200	
0057	茨城県下妻市江字上沼2977	田	810.02	0	不調							都市計画 区域内(非線引)	指定なし	指定なし	

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果(売払い)について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別(契約相手方が
地方公共団体の場合は当該団体名)、契約相手方の業種(契約相手方が法人の場合のみ)及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合
4. 用途地域名については、次のとおり省略しています。

第一種低層住居専用地域・・・第一種低層
第二種低層住居専用地域・・・第二種低層
第一種中高層住居専用地域・・・第一種中高
第二種中高層住居専用地域・・・第二種中高

第一種住居地域・・・第一種住居
第二種住居地域・・・第二種住居
準住居地域・・・準住居
田園住居地域・・・田園住居

近隣商業地域・・・近隣商業
商業地域・・・商業
準工業地域・・・準工業
工業地域・・・工業

工業専用地域・・・・・・・・工業専用
用途地域の指定がないもの・・・指定なし