

**今後入札を予定している物件
買受け及び借受けの要望を受け付ける物件
優遇措置の是正を行うことなく優遇措置を適用できる物件**

ここに掲載されている物件は、今後入札を予定している物件や買受け及び借受けの要望を受け付けている物件等です。

国有地の売払い及び貸付けは、原則、一般競争入札により契約相手方、契約金額を決定することとなります。

借受けの要望を受け付ける物件は、物件により貸付けのできる用途・期間が異なります。また、貸付期間が満了した場合には、直ちに原状回復のうえ返還していただく必要があります。

さらに、ご要望をいただいた場合でも、公序良俗に反する使用や使用目的によってはお貸しできない場合があります。

物件に関する詳細(※)については担当課(統括)までお問い合わせ下さい。

ホームページの更新の都合上、既に売払いや貸付けの手続を行っている場合がありますのでご了承願います。

担当事務所等電話番号一覧表

横浜 1 統括	045-681-0935	横浜 3 統括	045-681-0937	横浜 5 統括	045-681-0980
横浜 2 統括	045-681-0936	横浜 4 統括	045-681-0516	横須賀統括	046-823-1048

令和7年12月1日現在

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	今後、期間入札による 売払いを予定している 物件		買受要望		借受要望				優遇措置の是正を行 うことなく優 遇措置を適 用できる対 象物件 (○)	事務所	担当	電話番号	備考			
				対象 物件 (○)	入札予定回次 (公示予定日)	買受要望	買受参考価格(※1)		貸付けの種類			借受 可能 期間	借受 要望 受付 期間	借受 参考 貸付 料等 (※6)					
							前回入札時の 最低売却価格 (円)	前回入札 の公示日	一時 貸付け (※2)	3年を 超える 貸付け (※3)	事業用 定期借地権 の設定 による 貸付け (※4)								
1	神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢東町71-14 外2筆	宅地	449.20	○		○	26,100,000	H31.1.8	○	○	○	※	随時		横浜	1統括	上記一覧表の通り 工作物一式		
2	神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢東町71-51 外1筆	宅地	244.63	○		○	11,600,000	R2.8.7	○	○	○	※	随時		横浜	1統括	上記一覧表の通り		
3	神奈川県横浜市神奈川区恵比須町8-5	宅地	52.89						○	○	○	※	随時		横浜	1統括	上記一覧表の通り		
4	神奈川県横浜市西区東ヶ丘66外6筆	宅地	5,963.65	○											横浜	1統括	上記一覧表の通り 建物有 立木竹有 工作物一式		
5	神奈川県横浜市中区篆沢13-5外3筆	宅地	2,488.60	○											横浜	1統括	上記一覧表の通り 工作物一式		
6	神奈川県横浜市南区弘明寺町字北ノ前76- 21外1筆	宅地	211.40	○		○	12,900,000	R2.1.8	○	○	○	※	随時		○	横浜	1統括	上記一覧表の通り	
7	神奈川県横浜市保土ヶ谷区東川島町60- 61外1筆	宅地 山林	427.79	○		○	13,700,000	R2.1.8	○	○	○	※	随時		○	横浜	1統括	上記一覧表の通り 60-62 (私道持分31.11m ² ×1/2)	
8	神奈川県横浜市保土ヶ谷区月見台249-1	雑種地	709.59	○		○	17,700,000	R4.5.9	○	○	○	※	随時		○	横浜	1統括	上記一覧表の通り	
9	神奈川県横浜市金沢区瀬戸4621-7外5筆	宅地 雑種地	1,679.54						○			※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り	
10	神奈川県横浜市金沢区富岡東2-2555-135	雑種地	22,315.63						○			※	随時			横浜	5統括	上記一覧表の通り	
11	神奈川県横浜市戸塚区上倉田町字水神ヶ 谷1957-54	宅地	145.13	○		○	8,180,000	R6.12.5	○	○	○	※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り	
12	神奈川県横浜市戸塚区深谷町字セトヤト 724-4外1筆	畠	393.20	○												横浜	2統括	上記一覧表の通り	
13	神奈川県横浜市栄区鍛冶ヶ谷2-701-2外1 筆	宅地	1,427.82	○					○			※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り 建物有 工作物一式	

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	今後、期間入札による 売払いを予定している 物件		買受要望			借受要望						優遇措置の是正を行 うことなく優 遇措置を適 用できる対 象物件 (○)	事務所	担当	電話番号	備考		
						買受要望	買受参考価格(※1)		貸付けの種類			借受可能期間	借受要望付 期間	借受 参考 賃付 料等 (※6)							
				前回入札時の 最低売却価格 (円)	前回入札 の公示日		一時 貸付け (※2)	3年を 超える 貸付け (※3)	事業用 定期借地権 の設定 による 貸付け (※4)	一般 定期 借地権 の設定 による 貸付け (※5)											
14	神奈川県鎌倉市山ノ内字西官領屋敷368	宅地	1,176.85	○				○				※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り			
15	神奈川県鎌倉市山ノ内字西瓜ヶ谷1100外9筆	宅地 田 山林	5,363.76					○				※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り			
16	神奈川県鎌倉市十二所字閑ノ上327外9筆	畠 山林 雜種地	3,069.45					○				※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り			
17	神奈川県鎌倉市十二所字稻荷小路110-2	宅地	404.00	○				○	○			※	随時		○	横浜	2統括	上記一覧表の通り			
18	神奈川県鎌倉市鎌倉山2-1567-23	宅地	748.70	○		○	3,860,000	R2.1.8	○	○		※	随時		○	横浜	2統括	上記一覧表の通り			
19	神奈川県鎌倉市寺分1-522-6	山林	412.14	○		○	4,820,000	R2.1.8	○	○		※	随時		○	横浜	2統括	上記一覧表の通り			
20	神奈川県鎌倉市山崎字宮廻692-1外3筆	雜種地	1,270.06					○				※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り			
21	神奈川県鎌倉市常盤宇御所ノ内728-1	田	819.68					○				※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り			
22	神奈川県鎌倉市稻村が崎1-201-3先	未登記	4,853.89					○				※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り			
23	神奈川県藤沢市善行坂2-4684-1外1筆	山林	4,922.13	○				○				※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り			
24	神奈川県藤沢市大鋸字外原1038-1外1筆	宅地 山林	466.70	○				○	○			※	随時		○	横浜	2統括	上記一覧表の通り			
25	神奈川県大和市上和田字谷戸頭1732-1外1筆	畠	458.71						○	○	※	随時				横浜	2統括	上記一覧表の通り			
26	神奈川県大和市下鶴間字乙二号1868-1外2筆	畠	970.00												○	横浜	2統括	上記一覧表の通り			
27	神奈川県綾瀬市上土棚中2-615-4	雜種地	300.01	○				○				※	随時			横浜	2統括	上記一覧表の通り			
28	神奈川県横浜市鶴見区岸谷3-1591-2	宅地	242.92	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り			
29	神奈川県横浜市旭区川島町字猪子山3087-1	畠	904.01	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り			
30	神奈川県横浜市旭区万騎が原131-28外1筆	宅地	296.41	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り	建物有		
31	神奈川県横浜市旭区万騎が原131-33	宅地	200.86	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り	建物有		
32	神奈川県横浜市旭区西川島町14-6	畠	248.29	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り			
33	神奈川県横浜市緑区寺山町字上/原550-3外2筆	宅地	767.91	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り			
34	神奈川県横浜市緑区寺山町字上/原555-6外2筆	宅地	728.52	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り			
35	神奈川県横浜市緑区新治町字長町466-2	畠	120.09	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り			
36	神奈川県横浜市青葉区奈良町字大幡谷2247外4筆	田	1,635.92	○												横浜	3統括	上記一覧表の通り			

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	今後、期間入札による 売払いを予定している 物件		買受要望			借受要望						優遇措置 の是正を行 うことなく優 遇措置を適 用できる対 象物件 (○)	事務所	担当	電話番号	備考			
				対象 物件 (○)	入札予定回次 (公示予定日)	買受要望	買受参考価格(※1)		貸付けの種類				借受 可能期間	借受 要望付 期間	借受 参考 賃付 料等 (※6)							
							前回入札時の 最低売却価格 (円)	前回入札 の公示日	一時 貸付け (※2)	3年を 超える 貸付け (※3)	事業用 定期借地権 の設定 による 貸付け (※4)	一般 定期 借地権 の設定 による 貸付け (※5)										
37	神奈川県横浜市都筑区川向町字北耕地1042-1	田	274.94	○													横浜	3統括	上記一覧表の通り			
38	神奈川県横浜市都筑区南山田町4198-1	畠	486.60	○													横浜	3統括	上記一覧表の通り			
39	神奈川県横浜市都筑区東山田町1582-6	畠	244.31	○													横浜	3統括	上記一覧表の通り			
40	神奈川県川崎市高津区蟹ヶ谷字西田原214-3外1筆	宅地	16,784.94	○													横浜	3統括	上記一覧表の通り	建物有立木竹有工作物一式		
41	神奈川県川崎市高津区子母口字根方183-14	宅地	119.85	○													横浜	3統括	上記一覧表の通り	建物有		
42	神奈川県川崎市多摩区舟形6-4524-2外1筆	山林	4,800.81	○		○	174,000,000	R6.5.28	○				※	随時			横浜	3統括	上記一覧表の通り			
43	神奈川県川崎市宮前区馬絹4-1284-11	畠	220.18	○					○				※	随時			横浜	3統括	上記一覧表の通り			
44	神奈川県川崎市麻生区黒川字西谷1640-1	山林	2,752.35						○	○			※	随時			横浜	3統括	上記一覧表の通り			
45	神奈川県相模原市緑区大島字中ノ原2744-1	山林	253.65	○		○	8,500,000	R2.1.8	○	○			※	随時	○	横浜	4統括	上記一覧表の通り				
46	神奈川県相模原市緑区青山字宿2972-3	雑種地	254.93	○	R7年度第2回 (R7.12.11)	○	7,950,000	R6.5.28	○				※	随時			横浜	4統括	上記一覧表の通り			
47	神奈川県相模原市緑区名倉字西原1089-1	雑種地	685.83	○	R7年度第2回 (R7.12.11)	○	7,210,000	R6.5.28	○				※	随時			横浜	4統括	上記一覧表の通り			
48	神奈川県相模原市中央区上溝字乙六号4556-1	畠	229.58	○		○	8,070,000	R3.12.24	○	○	○		※	随時	○	横浜	4統括	上記一覧表の通り				
49	神奈川県相模原市中央区田名字新宿下7475外2筆	畠	1,970.67	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り			
50	神奈川県相模原市中央区淵野辺1-133-480	宅地	9,710.67						○				※	随時			横浜	4統括	上記一覧表の通り			
51	神奈川県相模原市中央区由野台3-2852-6	宅地	9,363.61	○	R7年度第2回 (R7.12.11)											横浜	4統括	上記一覧表の通り	立木竹有			
52	神奈川県相模原市南区磯部字下105-1外1筆	田 畠	1,663.64						○	○		○	※	随時			横浜	4統括	上記一覧表の通り			
53	神奈川県相模原市南区磯部字下128外2筆	畠	2,046.86						○	○		○	※	随時			横浜	4統括	上記一覧表の通り			
54	神奈川県平塚市真田3-7-6外4筆	宅地	1,352.53	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り			
55	神奈川県平塚市真田3-10-15外1筆	宅地	398.82	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り			
56	神奈川県平塚市真田3-13-8外3筆	宅地	729.78	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り			
57	神奈川県平塚市真田3-15-26外1筆	宅地	544.81	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り			
58	神奈川県平塚市真田3-23-7外1筆	宅地	481.24	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り			
59	神奈川県平塚市横内字蕨山4162外8筆	畠 田	1,161.34	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り			

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	今後、期間入札による 売払いを予定している 物件	買受要望			借受要望							優遇措置の是正を行 うことなく優 遇措置を適 用できる対 象物件 (○)	事務所	担当	電話番号	備考				
					買受要望	買受参考価格(※1)		貸付けの種類				借受可能期間	借受要望付 期間	借受 参考 賃付 料等 (※6)									
						前回入札時の 最低売却価格 (円)	前回入札 の公示日	一時 貸付け (※2)	3年を 超える 貸付け (※3)	事業用 定期借地権 の設定 による 貸付け (※4)	一般 定期 借地権 の設定 による 貸付け (※5)												
60	神奈川県平塚市ふじみ野1-5971-80外3筆	宅地	842.56	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り				
61	神奈川県平塚市四之宮2-161-2	畠	495.50	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り				
62	神奈川県小田原市前川字小西343-3	雑種地	175.95	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り				
63	神奈川県秦野市元町2943-11	宅地	208.64	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り 建物有				
64	神奈川県秦野市南矢名字平内久保1940-2 外1筆	畠	547.35	○		○	7,380,000	R1.5.9	○	○	○		※	随時		○	横浜	4統括	上記一覧表の通り				
65	神奈川県秦野市菖蒲字中開戸1124外1筆	宅地 雑種地	333.72	○		○	5,610,000	R3.5.7	○	○	○		※	随時			横浜	4統括	上記一覧表の通り				
66	神奈川県厚木市愛名字後谷164-1	山林	319.61	○		○	11,300,000	R1.5.9	○	○	○		※	随時		○	横浜	4統括	上記一覧表の通り				
67	神奈川県厚木市金田字新御嶽下1666-1外 2筆	雑種地	1,847.77	○												○	横浜	4統括	上記一覧表の通り				
68	神奈川県南足柄市岩原字五反畑679-5外1 筆	畠	122.07	○		○	3,670,000	H23.1.20	○	○	○		※	随時		○	横浜	4統括	上記一覧表の通り				
69	神奈川県足柄上郡中井町遠藤字向畑ヶ 201-1外2筆	宅地	671.81	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り				
70	神奈川県足柄上郡山北町岸字間瀬2657-3 外1筆	畠	274.11	○		○	2,660,000	H30.9.7	○	○	○		※	随時		○	横浜	4統括	上記一覧表の通り				
71	神奈川県足柄下郡箱根町仙石原字直路 1150-5外1筆	山林	2,558.15	○	R7年度第2回 (R7.12.11)	○	18,500,000	H22.1.12	○				※	随時		○	横浜	4統括	上記一覧表の通り				
72	神奈川県足柄下郡箱根湯本茶屋字下河 原150-2	鉱泉地	3.30	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り 工作物一式 鉱泉地				
73	神奈川県足柄下郡箱根宮城野字洛石 1444-191	山林	356.97	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り 建物有				
74	神奈川県足柄下郡湯河原町城堀字大平下 414-166外5筆	宅地	375.46	○		○	1,950,000	R4.5.9	○	○	○		※	随時		○	横浜	4統括	上記一覧表の通り 414-167外筆 (私道分54.14m ²)				
75	神奈川県愛甲郡愛川町半原字久保4057-1 外1筆	宅地	636.82	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り				
76	神奈川県愛甲郡愛川町半原字和平4537	宅地	159.83	○													横浜	4統括	上記一覧表の通り				
77	神奈川県横須賀市不入斗町4-29-17	宅地	92.02	○		○	2,200,000	R1.5.9	○	○	○		※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り				
78	神奈川県横須賀市不入斗町4-38-2	宅地	176.13	○		○	7,310,000	R1.5.9	○	○	○		※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り				
79	神奈川県横須賀市岩戸1-175外3筆	宅地 畠 雑種地	2,258.67	○		○	15,900,000	R1.5.9	○	○	○		※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り				
80	神奈川県横須賀市浦賀1-24-1外1筆	宅地	231.23	○		○	10,200,000	R1.9.9	○	○	○		※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り				
81	神奈川県横須賀市浦郷町1-74-7	宅地	63.99						○	○	○	○	※	随時			横須賀	統括	上記一覧表の通り				
82	神奈川県横須賀市久比里2-399-2	畠	152.36						○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り				

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	今後、期間入札による 売払いを予定している 物件	買受要望			借受要望								優遇措置の是正を行 うことなく優 遇措置を適 用できる対 象物件 (○)	事務所	担当	電話番号	備考				
					買受要望	買受参考価格(※1)		貸付けの種類				借受可能期間	借受要望付 期間	借受 参考 賃付 料等 (※6)										
						前回入札時の 最低売却価格 (円)	前回入札 の公示日	一時 貸付け (※2)	3年を 超える 貸付け (※3)	事業用 定期借地権 の設定 による 貸付け (※4)	一般 定期 借地権 の設定 による 貸付け (※5)													
83	神奈川県横須賀市小矢部4-927-1外1筆	宅地 畠	281.45	○	○	10,200,000	R15.9	○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り						
84	神奈川県横須賀市汐入町5-17-6	宅地	109.78					○	○	○	○	※	随時			横須賀	統括	上記一覧表の通り						
85	神奈川県横須賀市汐入町5-45-11	宅地	149.42					○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り						
86	神奈川県横須賀市田浦大作町14-3外1筆	宅地	106.84					○	○	○	○	※	随時			横須賀	統括	上記一覧表の通り	14-1 (私道持分42.96m ² ×1/2)					
87	神奈川県横須賀市西逸見町2-80-5外1筆	宅地	151.23					○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り	80-2 (私道持分40.55m ² ×1/3)					
88	神奈川県横須賀市走水2-1157-5	宅地	3,373.38							○	○	※	随時			横須賀	統括	上記一覧表の通り	建物有 立木竹有 工作物一式					
89	神奈川県横須賀市富士見町3-63-3	宅地	120.26	○	○	5,180,000	R15.9	○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り						
90	神奈川県横須賀市馬堀海岸4-88-18	宅地	510.15	○	○	46,000,000	R15.9	○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り						
91	神奈川県逗子市沼間1-30	畠	620.71	○												横須賀	統括	上記一覧表の通り						
92	神奈川県逗子市沼間1-197-3	宅地	277.80	○												横須賀	統括	上記一覧表の通り						
93	神奈川県逗子市沼間3-275-4外2筆	宅地	233.52	○	○	11,300,000	R2.1.8	○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り						
94	神奈川県三浦市天神町138-11	宅地	382.23	○												横須賀	統括	上記一覧表の通り						
95	神奈川県三浦市天神町138-12外6筆	宅地	658.34	○	○	8,200,000	H22.10.28	○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り						
96	神奈川県三浦市東岡町3670-2	宅地	404.18	○	○	9,380,000	R15.9	○	○	○	○	※	随時		○	横須賀	統括	上記一覧表の通り	工作物一式					
97	神奈川県三浦市初声町高円坊字春日谷 1596-2	宅地	91.87	○												横須賀	統括	上記一覧表の通り	工作物一式					
98	神奈川県三浦郡葉山町一色字三ヶ岡 2389-5	宅地	3,225.19	○	R7年度第2回 (R7.12.11)											横須賀	統括	上記一覧表の通り	工作物一式					

(注)記載事項は、今後、分合筆や物件調査等の結果、変更となる場合があります。

(※1)「買受参考価格」は、直近の入札の際に公告した最低売却価格(予算決算及び会計令臨時特例(昭和21年勅令第558号)第4条の15の規定に基づいて公告する予定価格をいう。以下同じ。)を掲載しています。なお、一般競争入札等により売り払う場合には、別途最低売却価格又は予定価格を算定することとなるため、実際に売り払う場合の最低売却価格等と「買受参考価格」は大きく異なる場合があります。

(※2)「一時貸付け」は、貸付期間が3年以内の貸付けであり、例えば、コインパーキング(時間貸し・月極)、仮設事務所、各種イベント用地又は資材・車両置き場といった使用目的でご利用いただけます。

(※3)「3年を超える貸付け」は、貸付期間が3年超30年以内の貸付けであり、例えば、コインパーキング(時間貸し・月極)、仮設事務所、各種イベント用地又は資材・車両置き場といった使用目的でご利用いただけます。ただし、10年超の貸付けについては、建物所有を目的とした使用はできません。

(※4)「事業用定期借地権の設定による貸付け」は、貸付期間が10年以上30年以内の貸付けです。

(※5)「一般定期借地権の設定による貸付け」は、貸付期間が50年以上の貸付けです。

(※6)「借受参考賃付料等」は、一時貸付等の入札を実施している場合に公告した直近の最低賃付料(予算決算及び会計令臨時特例(昭和21年勅令第558号)第4条の15の規定に基づいて公告する予定価格をいう。以下同じ。)、「貸付けの種類」、「貸付期間」及び「貸付数量」を掲載しています。なお、一般競争入札等により貸し付ける場合には、別途予定価格を算定することとなるため、実際に貸し付ける場合の最低賃付料と「借受参考賃付料」は大きく異なる場合があります。