今後入札を予定している物件
買受け及び借受けの要望を受け付ける物件
優遇措置の是正を行うことなく優遇措置を適用できる物件

ここに掲載されている物件は、今後入札を予定している物件や買受け及び借受けの要望を受け付けている物件等です。
国有地の売払い及び貸付けは、原則、一般競争入札により契約相手方、契約金額を決定することとなります。
借受けの要望を受け付ける物件は、物件により貸付けのできる用途・期間が異なります。また、貸付期間が満了した場合には、直ちに原状回復のうえ返還していただく必要があります。
さらに、ご要望をいただいた場合でも、公序良俗に反する使用や使用目的によってはお貸しできない場合があります。
物件に関する詳細(※)については担当課(統括)までお問い合わせ下さい。
ホームページの更新の都合上、既に売払いや貸付けの手続を行っている場合がありますのでご了承願います。

担当事務所等電話番号一覧表

千葉１統括	043-251-7814	千葉３統括	043-251-7816
千葉２統括	043-251-7815	千葉４統括	043-251-7817

令和8年11月2日現在

整理番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	今後、期間入札による売払いを予定している物件		買受要望			借受要望							優遇措置の是正を行うことなく優遇措置を適用できる対象物件（○）	事務所	担当	電話番号	備考
							買受参考価格（※1）		貸付けの種類				借受可能期間	借受要望受付期間	借受参考貸付料等（※6）					
				対象物件（○）	入札予定回次（公示予定日）	買受要望	前回入札時の最低売却価格（円）	前回入札の公示日	一時貸付け（※2）	3年を超える貸付け（※3）	事業用定期借地権の設定による貸付け（※4）	一般定期借地権の設定による貸付け（※5）								
1	千葉県千葉市中央区星久喜町417外6筆	田 畑 山林	605.80	○		○	7,670,000	H31.1.8	○	○	○		※	随時		○	千葉	1統括	上記一覧表の通り	414-2外1筆 （私道持分49.47㎡×1/2）
2	千葉県千葉市中央区川戸町361-16	山林	141.79	○		○	2,710,000	R2.1.8	○	○	○		※	随時		○	千葉	1統括	上記一覧表の通り	
3	千葉県千葉市中央区川戸町571外1筆	畑	330.82	○		○	3,730,000	R2.1.8	○	○	○		※	随時		○	千葉	1統括	上記一覧表の通り	
4	千葉県千葉市中央区汐見丘町29-2	宅地	420.09	○	R8年度第2回 （R8.12.14）												千葉	1統括	上記一覧表の通り	建物有 立木竹有 工作物一式
5	千葉県千葉市花見川区内山町237-1	畑	922.14	○													千葉	1統括	上記一覧表の通り	
6	千葉県千葉市花見川区長作町1028外1筆	畑 山林	535.64	○		○	10,800,000	H31.1.8	○	○	○		※	随時			千葉	1統括	上記一覧表の通り	
7	千葉県千葉市稲毛区黒砂台2-2-29外1筆	宅地	329.09	○		○	32,100,000	R7.12.11									千葉	1統括	上記一覧表の通り	2-37 （私道持分 32.17㎡×32948/77632）
8	千葉県千葉市稲毛区黒砂2-478-6	宅地	82.38	○													千葉	1統括	上記一覧表の通り	
9	千葉県千葉市稲毛区小深町12-49外2筆	宅地	140.17								○	○	※	随時			千葉	1統括	上記一覧表の通り	12-51 （私道持分52.89㎡×1/2） 12-54 （私道持分1.03㎡×1/2）
10	千葉県千葉市稲毛区小深町90-260	宅地	2,741.86						○	○	○	○	※	随時			千葉	1統括	上記一覧表の通り	建物有 立木竹有 工作物一式
11	千葉県千葉市緑区誉田町2-21-1252外1筆	山林	223.17	○		○	1,710,000	H22.10.28	○	○	○		※	随時			千葉	1統括	上記一覧表の通り	
12	千葉県館山市藤原字長尾623-2	田	524.85	○													千葉	1統括	上記一覧表の通り	工作物一式

整理番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	今後、期間入札による売払いを予定している物件		買受要望			借受要望							優遇措置の是正を行うことなく優遇措置を適用できる対象物件（○）	事務所	担当	電話番号	備考
							買受参考価格（※1）		貸付けの種類				借受可能期間	借受要望受付期間	借受参考貸付料等（※6）					
				対象物件（○）	入札予定回次（公示予定日）	買受要望	前回入札時の最低売却価格（円）	前回入札の公示日	一時貸付け（※2）	3年を超える貸付け（※3）	事業用定期借地権の設定による貸付け（※4）	一般定期借地権の設定による貸付け（※5）								
13	千葉県館山市北条字南浜小松2439	雑種地	96.26	○													千葉	1統括	上記一覧表の通り	
14	千葉県館山市佐野字藤原方700-5外2筆	宅地 雑種地	1,149.61	○	R8年度第2回（R8.12.14）												千葉	1統括	上記一覧表の通り	
15	千葉県館山市笠名字新具會1409-3	宅地	1,763.70						○	○	○	○	※	随時			千葉	1統括	上記一覧表の通り	工作物一式
16	千葉県木更津市中島字高洲4364-32外1筆	宅地 雑種地	1,618.73	○													千葉	1統括	上記一覧表の通り	
17	千葉県木更津市清見台2-14-1	ため池	329.63	○	R8年度第2回（R8.12.14）												千葉	1統括	上記一覧表の通り	
18	千葉県木更津市高砂1-3048-6	宅地	1,496.92						○	○	○	○	※	随時			千葉	1統括	上記一覧表の通り	建物有 工作物一式
19	千葉県富津市岩瀬字前薄898-27	雑種地	114.62	○													千葉	1統括	上記一覧表の通り	
20	千葉県君津市大和田2-6-5外2筆	宅地 畑	526.15	○		○	5,400,000	R3.5.7	○	○	○		※	随時		○	千葉	1統括	上記一覧表の通り	6-20 （私道持分120.10㎡×2/5）
21	千葉県茂原市新小轡字砂台822-7	宅地	735.32	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
22	千葉県佐倉市六崎字貴舟台1004-2	畑	390.44	○		○	1,520,000	R2.1.8	○	○			※	随時		○	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
23	千葉県習志野市屋敷3-3311-1外2筆	雑種地	351.97	○		○	10,200,000	R6.5.28	○	○	○		※	随時		○	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
24	千葉県市原市瀬又字馬見塚678-8	畑	488.03	○		○	2,220,000	H28.1.8	○	○			※	随時		○	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
25	千葉県市原市大坪字永隅1480-1外3筆	畑	1,700.03	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
26	千葉県市原市八幡字五本松2036-1外1筆	田	694.98	○		○	10,800,000	R2.8.7	○	○	○		※	随時		○	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
27	千葉県八千代市島田台字大東台766-37	宅地	249.27	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
28	千葉県四街道市もねの里4-20-7	宅地	342.08	○		○	5,130,000	R6.5.28	○	○	○		※	随時		○	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
29	千葉県いすみ市岬町江場土字宮大村348外1筆	宅地	550.45	○		○	938,000	R1.5.9	○	○			※	随時		○	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
30	千葉県大網白里市北今泉字塩浜3696-82	宅地	1,088.91	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
31	千葉県大網白里市北今泉字塩浜3696-91	宅地	1,998.84	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
32	千葉県大網白里市南今泉字白砂4881-137	宅地	526.29	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
33	千葉県山武郡九十九里町片貝字北濱6928-233外1筆	宅地	442.42	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
34	千葉県山武郡九十九里町片貝字北濱6928-442外1筆	宅地	346.08	○	R8年度第2回（R8.12.14）												千葉	2統括	上記一覧表の通り	
35	千葉県山武郡九十九里町片貝字北濱6928-445	宅地	457.60	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
36	千葉県山武郡九十九里町粟生字南芝地2359-168	宅地	2,111.72	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	

整理番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	今後、期間入札による売払いを予定している物件		買受要望			借受要望							優遇措置の是正を行うことなく優遇措置を適用できる対象物件（○）	事務所	担当	電話番号	備考
							買受参考価格（※1）		貸付けの種類				借受可能期間	借受要望受付期間	借受参考貸付料等（※6）					
				対象物件（○）	入札予定回次（公示予定日）	買受要望	前回入札時の最低売却価格（円）	前回入札の公示日	一時貸付け（※2）	3年を超える貸付け（※3）	事業用定期借地権の設定による貸付け（※4）	一般定期借地権の設定による貸付け（※5）								
37	千葉県長生郡長生村本郷字東屋篠代3136-2	宅地	277.32	○		○	2,000,000	R5.5.26	○	○	○		※	随時		○	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
38	千葉県長生郡長生村岩沼字南田2243	畑	631.54	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
39	千葉県長生郡白子町中里字北部5008-7外2筆	田	1,163.92	○													千葉	2統括	上記一覧表の通り	
40	千葉県市川市国分4-1911-1外1筆	山林	2,284.68	○		○	85,100,000	H29.1.10	○	○	○		※	随時		○	千葉	3統括	上記一覧表の通り	1911-5 （私道分39.18㎡）
41	千葉県市川市東菅野1-467-5外1筆	宅地	46.66	○													千葉	3統括	上記一覧表の通り	467-6 （私道持分81.32㎡×706/8132）
42	千葉県市川市東菅野1-528-3	宅地	100.32	○		○	14,300,000	R7.12.11	○	○	○		※	随時			千葉	3統括	上記一覧表の通り	
43	千葉県船橋市楠が山町5-3	田	390.39	○													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
44	千葉県船橋市楠が山町10-4	田	948.41	○													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
45	千葉県船橋市楠が山町193	畑	1,376.36	○													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
46	千葉県船橋市浜町2-16-4	宅地	1,000.00	○													千葉	3統括	上記一覧表の通り	建物有 工作物一式
47	千葉県船橋市前原西1-566-46外1筆	宅地 公衆用道路	188.40	○													千葉	3統括	上記一覧表の通り	建物有 工作物一式 566-47（私道分32.16㎡）
48	千葉県船橋市薬円台4-270-6	宅地	1,136.52								○	○	※	随時			千葉	3統括	上記一覧表の通り	工作物一式
49	千葉県船橋市薬円台5-256-6	宅地	190.01						○	○	○	○	※	随時			千葉	3統括	上記一覧表の通り	
50	千葉県船橋市三山2-510-10外3筆	山林 原野	1,344.13						○	○	○	○	※	随時			千葉	3統括	上記一覧表の通り	
51	千葉県船橋市田喜野井2-340-620外1筆	畑	738.01						○	○	○	○	※	随時			千葉	3統括	上記一覧表の通り	
52	千葉県東金市極楽寺字西ノ崎431-1	田	3,338.26	○													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
53	千葉県鎌ケ谷市くぬぎ山1-9-364外6筆	宅地	6,414.40						○	○	○	○	※	随時			千葉	3統括	上記一覧表の通り	工作物一式
54	千葉県八街市八街字九十九路に159-21外4筆	宅地	1,141.75	○		○	13,000,000	R4.5.9	○	○	○		※	随時			千葉	3統括	上記一覧表の通り	に159-13 （私道持分144.84㎡×1/2） に159-20 （私道持分72.61㎡×1/2） に159-24 （私道分14.15㎡） 工作物一式
55	千葉県八街市八街字前原ろ165-18	山林	752.87	○		○	4,460,000	R1.5.9	○	○	○		※	随時		○	千葉	3統括	上記一覧表の通り	

整理番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	今後、期間入札による売払いを予定している物件		買受要望			借受要望							優遇措置の是正を行うことなく優遇措置を適用できる対象物件（〇）	事務所	担当	電話番号	備考
							買受参考価格（※1）		貸付けの種類				借受可能期間	借受要望受付期間	借受参考貸付料等（※6）					
				対象物件（〇）	入札予定回次（公示予定日）	買受要望	前回入札時の最低売却価格（円）	前回入札の公示日	一時貸付け（※2）	3年を超える貸付け（※3）	事業用定期借地権の設定による貸付け（※4）	一般定期借地権の設定による貸付け（※5）								
56	千葉県八街市文違字文違野301-4440	宅地	168.37	〇		〇	1,850,000	R6.5.28	〇	〇	〇		※	随時		〇	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
57	千葉県印西市岩戸字辺田2630	畑	510.99	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
58	千葉県印西市松崎字宮作1416-1	社敷地	261.59	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
59	千葉県富里市十倉字葉山入459-7	宅地	132.24	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
60	千葉県山武市椎崎字旭山1414-64	宅地	208.79	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
61	千葉県山武市椎崎字切通678-2	雑種地	699.07	〇		〇	3,250,000	R2.1.8	〇	〇	〇		※	随時		〇	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
62	千葉県山武市白幡字東神楽台1608-2	宅地	421.03			〇	2,240,000	H22.10.28	〇	〇	〇		※	随時		〇	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
63	千葉県山武市蓮沼イ字上田向1163-15外1筆	山林	118.05	〇	R8年度第2回（R8.12.14）												千葉	3統括	上記一覧表の通り	1163-16（私道持分967.90㎡×118/3706）
64	千葉県山武市松尾町高富旧馬渡字下野240-117	山林	138.05	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
65	千葉県山武市木原字車久保938-58	宅地	179.50	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
66	千葉県山武市木原字花之谷1136-20	宅地	264.61	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
67	千葉県山武郡横芝光町北清水字清水6442-9	雑種地	147.75	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
68	千葉県山武郡横芝光町木戸字九十割8204-14	山林	366.09	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
69	千葉県山武郡横芝光町木戸字八割9953-10	雑種地	120.15	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
70	千葉県山武郡横芝光町屋形字羽崎5314-47	雑種地	170.91	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
71	千葉県山武郡横芝光町宮川字迎下8658-77	宅地	134.18	〇													千葉	3統括	上記一覧表の通り	
72	千葉県銚子市笹本町164-3	雑種地	49.24	〇													千葉	4統括	上記一覧表の通り	
73	千葉県銚子市松岸町1-113-8外2筆	宅地	402.94	〇		〇	4,410,000	H31.1.8	〇	〇	〇		※	随時		〇	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
74	千葉県野田市木間ケ瀬字浅間久保489-3	山林	198.41	〇		〇	3,650,000	H31.1.8	〇	〇	〇		※	随時		〇	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
75	千葉県野田市上花輪字太子堂1426-6外1筆	宅地	160.89	〇		〇	6,000,000	R7.12.11									千葉	4統括	上記一覧表の通り	
76	千葉県野田市柳沢新田字畔ケ谷1-37	宅地	371.72	〇		〇	12,500,000	R7.12.11	〇	〇	〇		※	随時		〇	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
77	千葉県成田市大袋字金堀446	畑	1,198.20	〇													千葉	4統括	上記一覧表の通り	
78	千葉県成田市村田字八山1124	田	402.95	〇													千葉	4統括	上記一覧表の通り	
79	千葉県旭市二字新川4970-3	雑種地	238.69	〇		〇	1,840,000	R7.12.11	〇	〇	〇		※	随時		〇	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
80	千葉県柏市戸張字根郷1074-2	山林	709.53	〇		〇	9,370,000	R1.9.9	〇	〇	〇		※	随時		〇	千葉	4統括	上記一覧表の通り	

整理番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	今後、期間入札による売払いを予定している物件		買受要望			借受要望							優遇措置の是正を行うことなく優遇措置を適用できる対象物件（○）	事務所	担当	電話番号	備考
							買受参考価格（※1）		貸付けの種類				借受可能期間	借受要望受付期間	借受参考貸付料等（※6）					
				対象物件（○）	入札予定回次（公示予定日）	買受要望	前回入札時の最低売却価格（円）	前回入札の公示日	一時貸付け（※2）	3年を超える貸付け（※3）	事業用定期借地権の設定による貸付け（※4）	一般定期借地権の設定による貸付け（※5）								
81	千葉県柏市東柏2-814-1	山林	389.65	○		○	12,400,000	H22.10.28	○	○	○		※	随時		○	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
82	千葉県柏市東柏2-814-53外3筆	山林	481.70	○		○	15,600,000	H22.10.28	○	○	○		※	随時			千葉	4統括	上記一覧表の通り	814-36外1筆 （私道分139.36㎡） 815-8 （私道持分75.50㎡×59660/75500）
83	千葉県柏市藤ヶ谷字駒形1624-4外19筆	宅地	10,229.24						○	○	○	○	※	随時			千葉	4統括	上記一覧表の通り	建物有 立木竹有 工作物一式
84	千葉県流山市駒木台176-17外1筆	宅地 公衆用道路	325.86						○	○	○	○	※	随時			千葉	4統括	上記一覧表の通り	176-16 （私道分128.55㎡）
85	千葉県流山市駒木台209-2外2筆	宅地	2,047.81						○	○	○	○	※	随時			千葉	4統括	上記一覧表の通り	
86	千葉県流山市駒木台324-7	宅地	215.71								○	○	※	随時			千葉	4統括	上記一覧表の通り	
87	千葉県流山市流山3-70-17	宅地	63.51	○	R8年度第2回（R8.12.14）												千葉	4統括	上記一覧表の通り	
88	千葉県流山市野々下3-898-1	山林	1,174.29	○	R8年度第2回（R8.12.14）												千葉	4統括	上記一覧表の通り	
89	千葉県我孫子市湖北台2-3-3	山林	589.58	○		○	6,660,000	R2.1.8	○	○	○		※	随時		○	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
90	千葉県我孫子市栄1409-2	宅地	151.47	○		○	2,230,000	R3.5.7	○	○	○		※	随時		○	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
91	千葉県我孫子市中里字別当地160-4外4筆	畑	354.55	○		○	6,390,000	R3.5.7	○	○	○		※	随時		○	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
92	千葉県匝瑳市新堀字古屋2121-3	宅地	359.15	○		○	816,000	R2.1.8	○	○	○		※	随時		○	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
93	千葉県印旛郡栄町安食字下前3747-8外1筆	宅地	199.92	○		○	1,690,000	R2.1.8	○	○	○		※	随時		○	千葉	4統括	上記一覧表の通り	

（注）記載事項は、今後、分合筆や物件調査等の結果、変更となる場合があります。

（※1）「買受参考価格」は、直近の入札の際に公告した最低売却価格（予算決算及び会計令臨時特例（昭和21年勅令第558号）第4条の15の規定に基づいて公告する予定価格をいう。以下同じ。）を掲載しています。なお、一般競争入札等により売り払う場合には、別途最低売却価格又は予定価格を算定することとなるため、実際に売り払う場合の最低売却価格等と「買受参考価格」は大きく異なる場合があります。

（※2）「一時貸付け」は、貸付期間が3年以内の貸付けであり、例えば、コインパーキング（時間貸し・月極）、仮設事務所、各種イベント用地又は資材・車両置き場といった使用目的でご利用いただけます。

（※3）「3年を超える貸付け」は、貸付期間が3年超30年以内の貸付けであり、例えば、コインパーキング（時間貸し・月極）、仮設事務所、各種イベント用地又は資材・車両置き場といった使用目的でご利用いただけます。ただし、10年超の貸付けについては、建物所有を目的とした使用はできません。

（※4）「事業用定期借地権の設定による貸付け」は、貸付期間が10年以上30年以内の貸付けです。
（※5）「一般定期借地権の設定による貸付け」は、貸付期間が50年以上の貸付けです。

（※6）「借受参考貸付料等」は、一時貸付等の入札を実施している場合に公告した直近の最低貸付料（予算決算及び会計令臨時特例（昭和21年勅令第558号）第4条の15の規定に基づいて公告する予定価格をいう。以下同じ。）、「貸付けの種類」、「貸付期間」及び「貸付数量」を掲載しています。なお、一般競争入札等により貸し付ける場合には、別途予定価格を算定することとなるため、実際に貸し付ける場合の最低貸付料と「借受参考貸付料」は大きく異なる場合があります。