

## 優遇措置の是正を行うことなく優遇措置を適用できる物件

ここに掲載されている物件は、地方公共団体等が、法令上優遇措置が適用できることと規定されている施設の敷地として本物件の取得等を行う場合に、積極的な有効活用を行う観点から、「優遇措置の取扱いについて（平成14年3月29日付財産第1169号）」通達において定める優遇措置の是正の対象財産であっても、当該是正を行うことなく優遇措置を適用できる物件となっております。

詳細については、各物件の所在する財務事務所等担当課（統括）へ直接お問い合わせください。

担当事務所等電話番号一覧表

本局5統括	048-600-1187	立川1統括	042-524-2196	横須賀統括	046-823-1048	前橋管財課	027-896-2920
東京1統括	03-5842-7020	立川2統括	042-524-2197	千葉1統括	043-251-7814	甲府管財課	055-206-0349
東京2統括	03-5842-7021	横浜1統括	045-681-0935	千葉2統括	043-251-7815	長野管財課	026-234-5126
東京3統括	03-5842-7022	横浜2統括	045-681-0936	千葉3統括	043-251-7816	新潟管財課	025-281-7506
東京4統括	03-5842-7023	横浜3統括	045-681-0937	千葉4統括	043-251-7817		
東京5統括	03-5842-7024	横浜4統括	045-681-0516	水戸統括	029-277-2504		
東京6統括	03-5842-7456	横浜5統括	045-681-0980	宇都宮統括	028-346-6304		

令和7年2月3日現在

整理番号	所在地	面積 (平方メートル)	事務所等	担当	電話番号	備考
1	東京都中野区新井1-88-4	81.88	東京	3統括	上記一覧表の通り	
2	東京都練馬区向山3-1609-37	180.19	東京	3統括	上記一覧表の通り	
3	東京都世田谷区上馬1-580-13	100.72	東京	5統括	上記一覧表の通り	
4	東京都昭島市拝島町1-2533-8	96.87	立川	1統括	上記一覧表の通り	
5	神奈川県横浜市南区弘明寺町字北ノ前76-21外1筆	211.40	横浜	1統括	上記一覧表の通り	
6	神奈川県横浜市保土ヶ谷区東川島町60-61外1筆	427.79	横浜	1統括	上記一覧表の通り	60-62 (私道持分31.11㎡×1/2)
7	神奈川県横浜市保土ヶ谷区月見台249-1	709.59	横浜	1統括	上記一覧表の通り	
8	神奈川県藤沢市大鋸字外原1038-1外1筆	466.70	横浜	2統括	上記一覧表の通り	
9	神奈川県大和市下鶴間字乙二号1868-1外2筆	970.00	横浜	2統括	上記一覧表の通り	
10	神奈川県鎌倉市十二所字稲荷小路110-2	404.00	横浜	2統括	上記一覧表の通り	
11	神奈川県鎌倉市鎌倉山2-1567-23	748.70	横浜	2統括	上記一覧表の通り	
12	神奈川県鎌倉市寺分1-522-6	412.14	横浜	2統括	上記一覧表の通り	
13	神奈川県相模原市緑区大島字中ノ原2744-1	253.65	横浜	4統括	上記一覧表の通り	
14	神奈川県相模原市中央区上溝字乙六号4556-1	229.58	横浜	4統括	上記一覧表の通り	
15	神奈川県秦野市南矢名字平内久保1940-2外1筆	547.35	横浜	4統括	上記一覧表の通り	
16	神奈川県厚木市愛名字後谷164-1	319.61	横浜	4統括	上記一覧表の通り	
17	神奈川県南足柄市岩原字五反畑679-5外1筆	122.07	横浜	4統括	上記一覧表の通り	
18	神奈川県足柄上郡山北町岸字間瀬2657-3外1筆	274.11	横浜	4統括	上記一覧表の通り	
19	神奈川県足柄下郡箱根町仙石原字直路1150-5外1筆	2,558.15	横浜	4統括	上記一覧表の通り	
20	神奈川県足柄下郡湯河原町城堀字城下230-1外2筆	375.42	横浜	4統括	上記一覧表の通り	
21	神奈川県足柄下郡湯河原町城堀字大平下414-166外5筆	375.46	横浜	4統括	上記一覧表の通り	414-167外1筆 (私道分54.14㎡)
22	神奈川県横須賀市小矢部4-927-1外1筆	281.45	横須賀	統括	上記一覧表の通り	

整理番号	所在地	面積 (平方メートル)	事務所等	担当	電話番号	備考
23	神奈川県横須賀市岩戸1-175外3筆	2,258.67	横須賀	統括	上記一覧表の通り	
24	神奈川県逗子市沼間3-275-4外2筆	233.52	横須賀	統括	上記一覧表の通り	
25	神奈川県三浦市天神町138-12外6筆	658.34	横須賀	統括	上記一覧表の通り	
26	神奈川県三浦市東岡町3670-2	404.18	横須賀	統括	上記一覧表の通り	工作物一式
27	千葉県千葉市中央区星久喜町417外6筆	605.80	千葉	1統括	上記一覧表の通り	414-2外1筆 (私道持分49.47㎡×1/2)
28	千葉県千葉市中央区川戸町361-16	141.79	千葉	1統括	上記一覧表の通り	
29	千葉県千葉市中央区川戸町571外1筆	330.82	千葉	1統括	上記一覧表の通り	
30	千葉県君津市大和田2-6-5外2筆	526.15	千葉	1統括	上記一覧表の通り	6-20 (私道持分120.10㎡×2/5)
31	千葉県佐倉市六崎字貴舟台1004-2	390.44	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
32	千葉市原市八幡字五本松2036-1外1筆	694.98	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
33	千葉市原市瀬又字馬見塚678-8	488.03	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
34	千葉県いすみ市岬町江場土字宮大村348外1筆	550.45	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
35	千葉県長生郡長生村本郷字東屋篠代3136-2	277.32	千葉	2統括	上記一覧表の通り	
36	千葉市川市川市国分4-1911-1外1筆	2,284.68	千葉	3統括	上記一覧表の通り	1911-5 (私道分39.18㎡)
37	千葉県鎌ヶ谷市富岡3-1703-5	156.08	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
38	千葉県鎌ヶ谷市富岡3-1703-6	155.23	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
39	千葉県鎌ヶ谷市富岡3-1703-7外1筆	156.00	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
40	千葉県鎌ヶ谷市富岡3-1703-9外1筆	157.99	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
41	千葉県鎌ヶ谷市富岡3-1703-11	181.02	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
42	千葉県八街市八街字前原る165-18	752.87	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
43	千葉県山武市椎崎字切通678-2	699.07	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
44	千葉県山武市白幡字東神楽台1608-2	421.03	千葉	3統括	上記一覧表の通り	
45	千葉県銚子市松岸町1-113-8外2筆	402.94	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
46	千葉県野田市木間ヶ瀬字浅間久保489-3	198.41	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
47	千葉県野田市柳沢新田字畔ヶ谷1-37	371.72	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
48	千葉県旭市二字新川4970-3	238.69	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
49	千葉県柏市東柏2-814-1	389.65	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
50	千葉県柏市戸張字根郷1074-2	709.53	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
51	千葉県我孫子市湖北台2-3-3	589.58	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
52	千葉県我孫子市栄1409-2	151.47	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
53	千葉県我孫子市中里字別当地160-4外4筆	354.55	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
54	千葉県匝瑳市新堀字古屋2121-3	359.15	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
55	千葉県印旛郡栄町安食字下前3747-8外1筆	199.92	千葉	4統括	上記一覧表の通り	
56	茨城県水戸市石川1-3965-1	578.46	水戸	統括	上記一覧表の通り	
57	茨城県水戸市柵町3-13-31	219.36	水戸	統括	上記一覧表の通り	

整理番号	所在地	面積 (平方メートル)	事務所等	担当	電話番号	備考
58	茨城県日立市東滑川町4-2315	666.14	水戸	統括	上記一覧表の通り	
59	茨城県日立市台原町3-352	257.81	水戸	統括	上記一覧表の通り	
60	茨城県土浦市小松3-1012-1	2,218.61	水戸	統括	上記一覧表の通り	
61	茨城県土浦市桜ヶ丘町746-12外1筆	286.12	水戸	統括	上記一覧表の通り	
62	茨城県土浦市桜ヶ丘町746-18外1筆	159.45	水戸	統括	上記一覧表の通り	746-16 (私道持分47.72㎡× 2379/4756)
63	茨城県土浦市桜ヶ丘町746-29外1筆	192.20	水戸	統括	上記一覧表の通り	746-27 (私道持分56.16㎡× 2734/5616)
64	茨城県土浦市桜ヶ丘町746-31	108.53	水戸	統括	上記一覧表の通り	
65	茨城県土浦市桜ヶ丘町746-35	138.01	水戸	統括	上記一覧表の通り	
66	茨城県古河市東諸川字稲荷山148-4外9筆	901.73	水戸	統括	上記一覧表の通り	150-3外5筆 (私道持分517.46㎡×2/6)
67	茨城県石岡市八軒台3156	876.12	水戸	統括	上記一覧表の通り	
68	茨城県北茨城市磯原町磯原字北アラヤ2123-2	175.83	水戸	統括	上記一覧表の通り	
69	茨城県北茨城市磯原町磯原字北アラヤ2123-4	263.73	水戸	統括	上記一覧表の通り	
70	茨城県取手市野々井字堀尻41	410.48	水戸	統括	上記一覧表の通り	
71	茨城県取手市宮和田字関621-4外2筆	674.91	水戸	統括	上記一覧表の通り	623-5 (私道持分197.65㎡×2/4)
72	茨城県取手市小浮気字新田573-3外3筆	293.24	水戸	統括	上記一覧表の通り	
73	茨城県ひたちなか市平磯町字今法内2963-2外1筆	205.87	水戸	統括	上記一覧表の通り	
74	茨城県鉾田市畑田字宮内2338-49外3筆	185.69	水戸	統括	上記一覧表の通り	2338-12外1筆 (私道持分813.42㎡×3/104) 2338-47 (井戸敷地持分34.68㎡×3/104)
75	茨城県鉾田市梶山字前野306-20	237.21	水戸	統括	上記一覧表の通り	
76	茨城県小美玉市羽刈字北浦238	491.28	水戸	統括	上記一覧表の通り	
77	茨城県小美玉市羽刈字五万堀384-1外1筆	413.35	水戸	統括	上記一覧表の通り	
78	茨城県小美玉市羽刈字五万堀385-80	605.49	水戸	統括	上記一覧表の通り	
79	茨城県稲敷郡阿見町大字実穀字寺子1676-161外1筆	375.30	水戸	統括	上記一覧表の通り	
80	茨城県稲敷郡阿見町大字石川字久保前914-2	290.48	水戸	統括	上記一覧表の通り	
81	栃木県宇都宮市築瀬1-2113-1外1筆	223.90	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
82	栃木県宇都宮市宮原4-1778-7	330.07	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
83	栃木県宇都宮市宝木町一丁目字六軒66-7	172.36	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
84	栃木県宇都宮市宝木町二丁目字西岡1101-30外2筆	267.72	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
85	栃木県宇都宮市菊水町42-2	147.21	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	工作物一式
86	栃木県宇都宮市徳次郎町字高高原7-8	436.25	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
87	栃木県宇都宮市戸祭町字兎田2634-11	2,924.57	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
88	栃木県足利市小曾根町字堂前161-1	418.28	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
89	栃木県足利市大橋町2-1812-1	274.12	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
90	栃木県足利市大前町字丸山1351-7	1,026.38	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	

整理番号	所在地	面積 (平方メートル)	事務所等	担当	電話番号	備考
91	栃木県足利市福居町字久久保408-1外1筆	332.91	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
92	栃木県足利市本城3-3902-4外1筆	788.75	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
93	栃木県足利市中川町字中川3789-1	246.36	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
94	栃木県栃木市岩舟町大字下津原字稲荷前62-2	416.10	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
95	栃木県栃木市片柳町一丁目字橋本795-6	195.33	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
96	栃木県栃木市神田町字石島1112外1筆	589.30	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
97	栃木県栃木市菌部町一丁目字亀甲淵659-1	311.52	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
98	栃木県栃木市菌部町四丁目字上八反田1052-89	639.72	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
99	栃木県佐野市出流原町字本郷943-3外1筆	406.34	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
100	栃木県佐野市出流原町字本郷943-7	390.18	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
101	栃木県鹿沼市千渡字南原1605-376	230.02	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
102	栃木県日光市倉ヶ崎字木ノ根坂1146外7筆	1,652.56	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
103	栃木県日光市倉ヶ崎字日向922-6	261.91	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
104	栃木県日光市倉ヶ崎字日向922-7	286.43	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
105	栃木県日光市倉ヶ崎字日向922-17	332.61	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
106	栃木県日光市板橋字中山2162-152外2筆	366.78	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	2162-153外1筆 (私道分58.99㎡)
107	栃木県小山市大字粟宮字東道上820-3	628.00	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
108	栃木県小山市大字粟宮字宮内1709-2外1筆	1,818.00	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
109	栃木県小山市大字神鳥谷字柴内885-4	489.57	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
110	栃木県小山市大字間々田字大内山1438-2	148.70	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
111	栃木県小山市大字間々田字学校北838-2	575.09	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
112	栃木県小山市大字千駄塚字雷電前189-2外1筆	1,169.60	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
113	栃木県小山市大字千駄塚字雷電前198	479.49	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
114	栃木県小山市大字千駄塚字小火石457-1	1,851.63	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
115	栃木県小山市大字千駄塚字浅間前386-1外2筆	3,379.71	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
116	栃木県小山市大字千駄塚字浅間前401外1筆	3,412.47	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
117	栃木県真岡市亀山1-17-3	492.60	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
118	栃木県大田原市小滝字富士山561-25外2筆	1,779.19	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	562-233 共同管理水道施設地(持分241 ㎡×6/200)
119	栃木県矢板市東町1200-10	2,626.06	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
120	栃木県矢板市中字中丸1042-34	212.25	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
121	栃木県那須塩原市関谷字街道東2062-5	410.60	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
122	栃木県那須塩原市関谷字唐沢2025-1	666.81	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
123	栃木県那須塩原市東豊浦25-46外1筆	336.64	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
124	栃木県那須烏山市城東字坂下122-1外2筆	693.32	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	

整理番号	所在地	面積 (平方メートル)	事務所等	担当	電話番号	備考
125	栃木県芳賀郡益子町大字芦沼字冬久保前289-6	236.33	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
126	栃木県芳賀郡芳賀町大字上延生字馬々先358-1外2筆	888.10	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
127	栃木県塩谷郡塩谷町大字大久保字大沢尻2197	4,609.09	宇都宮	統括	上記一覧表の通り	
128	群馬県前橋市泉沢町字東原1006-1	512.97	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
129	群馬県高崎市鼻高町字戸谷ヶ崎845-1外1筆	1,021.30	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
130	群馬県桐生市相生町二丁目戸樋ノ下371-9外1筆	2,699.20	前橋	管財課	上記一覧表の通り	工作物一式
131	群馬県伊勢崎市市場町1-143-9	755.68	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
132	群馬県太田市鶴生田町638-2	315.77	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
133	群馬県館林市日向町字稲荷前1143-1外1筆	982.81	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
134	群馬県渋川市金井字軽浜2750-1	745.31	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
135	群馬県藤岡市本郷字塚原381-1	371.40	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
136	群馬県安中市高別当字甲矢頭213-1	457.05	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
137	群馬県北群馬郡吉岡町大字上野田字平石1147-1	1,878.20	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
138	群馬県吾妻郡嬭恋村大字鎌原字向原1040-722	1,021.92	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
139	群馬県邑楽郡千代田町大字赤岩字中辰3043-5	773.12	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
140	群馬県邑楽郡大泉町大字寄木戸字山王112	800.28	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
141	群馬県邑楽郡大泉町大字寄木戸字和田230-8	607.80	前橋	管財課	上記一覧表の通り	
142	山梨県甲府市大里町字東耕地2222-2外1筆	755.51	甲府	管財課	上記一覧表の通り	
143	山梨県甲府市東光寺町字内西山1995-3外5筆	682.73	甲府	管財課	上記一覧表の通り	1994-3外2筆 (私道持分26.87㎡×1/2) 1995-1 (私道持分89.61㎡×1/3)
144	山梨県山梨市上神内川字茂林733-2	265.34	甲府	管財課	上記一覧表の通り	
145	山梨県山梨市小原東字南反保1052-3	541.17	甲府	管財課	上記一覧表の通り	
146	山梨県笛吹市石和町小石和字神明545-4外1筆	466.66	甲府	管財課	上記一覧表の通り	
147	長野県上田市塩川字繭掛2773-4	256.04	長野	管財課	上記一覧表の通り	
148	長野県飯田市曙町132-2	184.98	長野	管財課	上記一覧表の通り	
149	長野県伊那市中央5241-14外2筆	335.66	長野	管財課	上記一覧表の通り	工作物一式
150	長野県飯山市大字飯山字須多ヶ峯7319-4	182.51	長野	管財課	上記一覧表の通り	
151	長野県南佐久郡小海町大字小海字八の軽井沢248-24	978.91	長野	管財課	上記一覧表の通り	
152	長野県北佐久郡御代田町大字茂沢字森泉371-197	917.70	長野	管財課	上記一覧表の通り	
153	長野県下伊那郡喬木村1826-1外1筆	236.08	長野	管財課	上記一覧表の通り	
154	長野県木曾郡木曾町福島4776-6	210.79	長野	管財課	上記一覧表の通り	工作物一式
155	新潟県新潟市西区五十嵐二の町8622-3	282.85	新潟	管財課	上記一覧表の通り	
156	新潟県小千谷市平成1-135-1	98.30	新潟	管財課	上記一覧表の通り	
157	新潟県刈羽郡刈羽村大字新屋敷字前谷地694-1	198.24	新潟	管財課	上記一覧表の通り	