

令和4年度発注見通し（公務員宿舎関係・更新版）

財務省関東財務局における令和4年度公共工事（公務員宿舎関係）の発注見通しに係る更新情報を下記のとおり公表します。

なお、ここに掲載する内容は、令和4年8月1日現在の発注見通しであるため、新型コロナウイルスの感染拡大の影響などにより、実際に発注する工事の入札時期がこの掲載と異なる場合、又、ここに記載されている工事の発注を中止する場合があります。

【維持整備工事関係】（一般競争入札）

■ 1 工事名：(22)向台住宅外壁改修その他工事

- 1) 工事種別：建築一式工事
- 2) 工事場所：東京都中野区
- 3) 工期：約7.3ヶ月
- 4) 工事概要：向台住宅  
外壁改修工事（1～2号棟、ゴミ集積場、受水槽室・ポンプ室、自転車置場）、バルコニー床防水工事、共用廊下等床改修工事（1～2号棟）  
屋根防水改修工事（1～2号棟）、ゴミ集積場屋根防水改修工事（ゴミ集積場）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■ 2 工事名：(22)川崎住宅外壁改修その他工事

- 1) 工事種別：建築一式工事
- 2) 工事場所：神奈川県川崎市
- 3) 工期：約7.3ヶ月
- 4) 工事概要：川崎住宅  
外壁改修工事（1～3号棟、ごみ置場、自転車置場）、バルコニー床他防水工事（1～3号棟）  
屋上防水改修工事（1～3号棟、電気室、ゴミ置場）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■ 3 工事名：(22)宮代住宅外壁改修その他工事

- 1) 工事種別：建築一式工事
- 2) 工事場所：東京都渋谷区
- 3) 工期：約7.1ヶ月
- 4) 工事概要：宮代住宅  
外壁改修工事（1号棟、高置水槽、自転車置場）、バルコニー床防水工事、共用廊下等床改修工事（1号棟）  
屋上防水改修工事（1号棟）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■ 4 工事名：(22)川口第2住宅外壁改修その他工事

- 1) 工事種別：建築一式工事
- 2) 工事場所：埼玉県川口市
- 3) 工期：約7.1ヶ月

- 4) 工事概要：川口第2住宅  
外壁改修工事（1号棟、ごみ置場、MDF室、東電借室）、バルコニー床防水工事、共用廊下等  
床改修工事（1号棟）  
屋上防水改修工事（1号棟）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■ 5 工事名：(22)小港住宅ほか1住宅外壁改修その他工事

- 1) 工事種別：建築一式工事  
2) 工事場所：神奈川県横浜市  
3) 工期：約7.0ヶ月  
4) 工事概要：小港住宅  
外壁改修工事（1～2号棟、変電室、MDF室、ゴミ置場）、バルコニー床防水工事、階段室等  
床改修工事（1～2号棟）  
西戸部住宅  
立体駐車場改修工事（立体駐車場）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■ 6 工事名：(22)高円寺住宅ほか1住宅屋外給水設備改良工事

- 1) 工事種別：管工事  
2) 工事場所：東京都杉並区、東京都中野区  
3) 工期：約7.0ヶ月  
4) 工事概要：高円寺住宅  
屋外給水設備改良工事（1号棟）  
新井第3住宅  
屋外給水設備改良工事（1号棟）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■ 7 工事名：(22)南山田住宅外壁改修その他工事

- 1) 工事種別：建築一式工事  
2) 工事場所：神奈川県横浜市  
3) 工期：約7.0ヶ月  
4) 工事概要：南山田住宅  
外壁改修工事（1～3号棟、設備棟、MDF室、ゴミ置場）、バルコニー床防水工事、共用廊下  
等床改修工事（1～3号棟）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■ 8 工事名：(22)百人町第2住宅外壁改修その他工事

- 1) 工事種別：建築一式工事  
2) 工事場所：東京都新宿区  
3) 工期：約7.0ヶ月  
4) 工事概要：百人町第2住宅  
外壁改修工事（1号棟、ごみ置場）、バルコニー床防水工事、共用廊下等床改修工事（1号棟）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■ 9 工事名：(22)南山田住宅1号棟エレベーター設備改修工事【再度公告】

※製造メーカー単位での発注

- 1) 工事種別：機械器具設置工事  
2) 工事場所：神奈川県横浜市

- 3) 工期：約6.6ヶ月
- 4) 工事概要：南山田住宅  
エレベーター設備改修工事（1号棟）  
600kg/9人 60m/min 1台  
600kg/9人 60m/min 1台（トランクルーム付）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■10 工事名：(22)南山田住宅2,3号棟エレベーター設備改修工事【再度公告】

※製造メーカー単位での発注

- 1) 工事種別：機械器具設置工事
- 2) 工事場所：神奈川県横浜市
- 3) 工期：約6.6ヶ月
- 4) 工事概要：南山田住宅  
エレベーター設備改修工事（2,3号棟）  
600kg/9人 60m/min 1台（トランクルーム付）2号棟  
600kg/9人 60m/min 1台（トランクルーム付）3号棟
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■11 工事名：麻生住宅エレベーター設備改修工事【再度公告】

※製造メーカー単位での発注

- 1) 工事種別：機械器具設置工事
- 2) 工事場所：神奈川県川崎市
- 3) 工期：約6.6ヶ月
- 4) 工事概要：麻生住宅  
エレベーター設備改修工事  
600kg/9人 60m/min 1台（トランクルーム付）
- 5) 入札予定時期：第1四半期

■12 工事名：(22)本牧宮原住宅エレベーター設備改修工事【再度公告】

- 1) 工事種別：機械器具設置工事
- 2) 工事場所：神奈川県横浜市
- 3) 工期：約6.6ヶ月
- 4) 工事概要：本牧宮原住宅  
エレベーター設備改修工事（3号棟）  
600kg/9人 60m/min 1台（トランクルーム付）  
600kg/9人 60m/min 1台
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■13 工事名：(22)川口第2住宅エレベーター設備改修工事【再度公告】

- 1) 工事種別：機械器具設置工事
- 2) 工事場所：埼玉県川口市
- 3) 工期：約6.6ヶ月
- 4) 工事概要：川口第2住宅  
エレベーター設備改修工事（1号棟）  
600kg/9人 90m/min 1台（トランクルーム付）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■14 工事名：(22)雪ヶ谷住宅エレベーター設備改修工事【再度公告】

- 1) 工事種別：機械器具設置工事
- 2) 工事場所：東京都大田区
- 3) 工期：約6.6ヶ月
- 4) 工事概要：雪ヶ谷住宅  
エレベーター設備改修工事（1号棟）  
600kg／9人 60m／min 1台  
600kg／9人 60m／min 1台（トランクルーム付）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■15 工事名：(22)中目黒第2住宅外壁改修その他工事【新規追加】

- 1) 工事種別：建築一式工事
- 2) 工事場所：東京都目黒区
- 3) 工期：約6.6ヶ月
- 4) 工事概要：中目黒第2住宅  
外壁改修工事（1号棟、駐輪場）、バルコニー等床防水工事、共用廊下等床改修工事（1号棟）  
勾配屋根改修工事（1号棟、ごみ置場）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■16 工事名：(22)第4轟住宅外壁改修その他工事【再度公告】

- 1) 工事種別：建築一式工事
- 2) 工事場所：千葉県千葉市
- 3) 工期：約6.6ヶ月
- 4) 工事概要：第4轟住宅  
外壁改修工事（1号棟、ごみ置場、駐輪場）、バルコニー等床防水工事、共用廊下等床改修工事（1号棟）  
勾配屋根改修工事（1号棟）
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■17 工事名：(22)相模大野住宅ほか4住宅消防設備改修工事【新規追加】

- 1) 工事種別：消防施設工事
- 2) 工事場所：神奈川県相模原市、横浜市、川崎市
- 3) 工期：約6.5ヶ月
- 4) 工事概要：相模大野住宅、本牧宮原住宅、西戸部住宅、南山田住宅、川崎住宅  
住戸内設備(各種スポット型感知器、セキュリティ親機・玄関子機など)改修  
共用部設備(各種防災監視盤、各種スポット型感知器など)改修
- 5) 入札予定時期：第2四半期

■18 工事名：(22)所沢住宅消防設備改修工事【入札予定時期変更】

- 1) 工事種別：消防施設工事
- 2) 工事場所：埼玉県所沢市
- 3) 工期：約3.9ヶ月
- 4) 工事概要：所沢住宅  
連結送水管改修工事、自動火災報知設備改修工事（1～4号棟）
- 5) 入札予定時期：第3四半期

■19 工事名：(22)宮代住宅室内改修その他工事【新規追加】

- 1) 工事種別：建築一式工事

- 2) 工事場所：東京都渋谷区
- 3) 工期：約2. 8ヶ月
- 4) 工事概要：宮代住宅  
既存共用部(厨房・食堂)を住戸に改修
- 5) 入札予定時期：第4四半期

■20 工事名：(22)上高田第2住宅室内改修その他工事【新規追加】

- 1) 工事種別：建築一式工事
- 2) 工事場所：東京都中野区
- 3) 工期：約2. 2ヶ月
- 4) 工事概要：上高田第2住宅(空き室数戸程度)  
内装改修・流し台ユニット改修・浴室改修・電気設備改修・機械設備改修など
- 5) 入札予定時期：第4四半期

■21 工事名：(22)大宮住宅室内改修その他工事【新規追加】

- 1) 工事種別：建築一式工事
- 2) 工事場所：埼玉県さいたま市
- 3) 工期：約2. 2ヶ月
- 4) 工事概要：大宮住宅(空き室数戸程度)  
内装改修・流し台ユニット改修・浴室改修・電気設備改修・機械設備改修など
- 5) 入札予定時期：第4四半期

本ページに関するお問い合わせ先

関東財務局管財第1部(第1)統括国有財産管理官  
電話番号：048-600-1207