

## 入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

工事名称：横浜第2合同庁舎 12階トイレ改修工事

調査を実施した業者名及び住所：株式会社ファルグホーム

神奈川県相模原市中央区千代田2-1-16 相模ビル103号

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長年取引している協力会社から、資材購入・施工で安定した調達を確保しているため、市場価格より安価での資材購入・施工が可能であるため。</li> <li>・民間工事において同種工事を多数施工している実績から本件金額で可能と判断したため。</li> </ul>
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	宿舎屋上防水改修工事ほか
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	事業所（神奈川県相模原市）から工事対象箇所まで車で約1時間15分の場所に位置している。
(5) 手持資材の状況	なし
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社から購入予定
(7) 手持機械数の状況	目地切ほか
(8) 労務者の具体的供給見通し	協力会社において労務者を確保する体制が整っている。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	なし
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)～(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方は労務者の確保について体制を整えており、同種工事の施工についても十分に実績がある。
(12) (9)の公共工事の成績状況	—
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内訳書等を分析した結果、予定価格との開差は認められるものの、当局の仕様書どおりの施工が可能と判断する。