

## 入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

工事名称：国有工作物解体撤去等工事（横浜市中区箕沢）

調査を実施した業者名及び住所：有限会社リ・ワークスジャパン 埼玉県狭山市大字堀兼2477-8

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本件工事の施工にあたり、作業員の大宗を自社で確保出来、労務費の低減が図れるため。</li> <li>・協力企業（交通誘導員の配置）の十分な協力が得られたため。</li> <li>・自社保有の仮設用資材や保有機械を使用することで経費の低減が可能であるため。</li> </ul>
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	施工を行う事業所は東京都新宿区（東京都新宿区四谷）に所在し、本工事箇所（神奈川県横浜市中区箕沢）から約42kmに位置する。
(5) 手持資材の状況	自社において保安具（カラーコーン等）、単管足場及び防音シートを保有している。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社から購入。
(7) 手持機械数の状況	バックホウ（解体作業車）14台を保有している。
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社において、作業員、交通誘導員等必要な人員を確保できる見通しである。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・国有建物等解体撤去工事（横浜市南区平楽） 関東財務局横浜財務事務所</li> <li>・東京消防庁旧救急部倉庫（31）解体工事 東京消防庁 ほか</li> </ul>
(10) 経営内容	特段の問題は見られない。
(11) (1)～(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事の施工にあたって必要な労務者及び資機材を確保できる体制を整えており、地理的条件については不利な状況にあるものの、工事期間中は現場代理人を横浜市内に宿泊させる対応をとるとのことであり、本件工事を適正に履行できるものと判断する。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内容等を分析した結果、予定価格との開差は認められるものの、当所の仕様を満たす施工が可能であると認められる。