

財務省第4入札等監視委員会平成30年度第1回定例会議 議事概要

開催日及び場所	平成30年10月9日(火) 関東財務局 関東財務局大会議室		
委員	委員長 馬橋 隆紀(馬橋法律事務所 弁護士) 委員 坂本 隆信(坂本公認会計士事務所 公認会計士) 委員 末松 栄一郎(埼玉大学大学院人文社会科学研究所 教授)		
審議対象期間	平成30年4月1日(日) ~ 平成30年6月30日(土)		
抽出案件	3件	(契約の概要)	(備考)
競争入札 (公共工事)	1件	契約件名 : (H30)石川住宅耐震改修その他工事 契約相手方 : 株式会社飯塚工務店 (法人番号 : 2050001008944) 契約金額 : 62,964,000円 契約締結日 : 平成30年6月21日 担当部局 : 関東財務局	【案件1】
競争入札 (物品役務等)	2件	契約件名 : (H30)首都圏地区合同宿舍消防用設備等保守点検業務 契約相手方 : 旭建物管理株式会社 (法人番号 : 1010901017116) 契約金額 : 85,201,200円 契約締結日 : 平成30年6月29日 担当部局 : 関東財務局	【案件2】
		契約件名 : 自動車保守管理委託業務 契約相手方 : オリックス自動車株式会社 (法人番号 : 7010401056220) 契約金額 : @40,284,0円ほか 契約締結日 : 平成30年4月2日 担当部局 : 関東信越国税局	【案件3】 単価契約 予定調達総額 40,861,486円
うち応札(応募) 業者数1者関連	1件	自動車保守管理委託業務	
委員からの意見・質問、 それに対する回答等	以下のとおり		
委員会による意見の具申 又は勧告の内容	なし		

委員からの意見・質問	回答
<p>【案件1】 (H30)石川住宅耐震改修その他 工事</p> <p>一部の入札金額に予定価格 と大きな差があることにつ いて検証を行っていないのか。</p> <p>耐震改修にあわせて、内装 工事を組み込むことは検討し ないのか。</p> <p>複数回再度入札を行ったの はなぜか。</p>	<p>入札に当たって提示した設計図書からどのような価格で応札するかは、 入札業者の単価設定によるものと思われる。 最低価格の入札金額が調査基準価格を下回らなかったため、予算決算 及び会計令第85条に基づく、低入札価格調査のような調査は行っていな い。</p> <p>耐震性の確保が優先されるので、まずは建物の改修工事を実施し、内 装工事は次の段階で対応することになる。</p> <p>再度入札を行わないと契約の時期を失するため、予定価格との差額を 勘案した上、入札を継続したもの。過度に再度入札を継続することは避け ているものの、開札の状況により柔軟に対応している。</p>
<p>【案件2】 (H30)首都圏地区合同宿舎消防 用設備等保守点検業務</p> <p>対象地域を細分化すれば、 入札参加者は増えるのでは ないか。</p> <p>工具等は請負業者の負担と なっていないか。</p> <p>管理業務に追加すれば、入 札参加者は増えるのではな いか。</p>	<p>首都圏(埼玉、東京、立川、横浜、千葉、筑波)の各地区の業務を集約 したのは、スケールメリットを活かしたコスト削減の効果を重視したもの である。</p> <p>工具等は点検に必要なもので、点検業者であれば、当然に保有してい るものであり、過度な負担とはなっていない。</p> <p>本件は、専門知識・資格を求められる業務であり、管理業務とパッケー ジ化することは困難である。</p>
<p>【案件3】 自動車保守管理委託業務</p> <p>整備工場は参加できないの か。</p> <p>ガソリンスタンドは参加しな いのか。</p> <p>自動車を所有ではなく、リー スにすることで、諸経費を削 減することを検討していない のか。</p>	<p>国税局及び管内税務署が保有する自動車の点検・整備を効率化する ために集約したものであって、各地の税務署の最寄りの整備工場を取り まとめる者でないと本件業務は実施できない。</p> <p>ガソリンスタンドでもタイヤ交換・車検等の業務を行っているが、ガソリン の元売り系列に縛られることもあるせいか、今のところ入札に参加してい ない。</p> <p>国は任意保険をかけていないので、保険料は少なくて済み、レンタカー 代を使用日数と更新年数で購入した場合と単純比較すると購入した方が 安価である。</p>