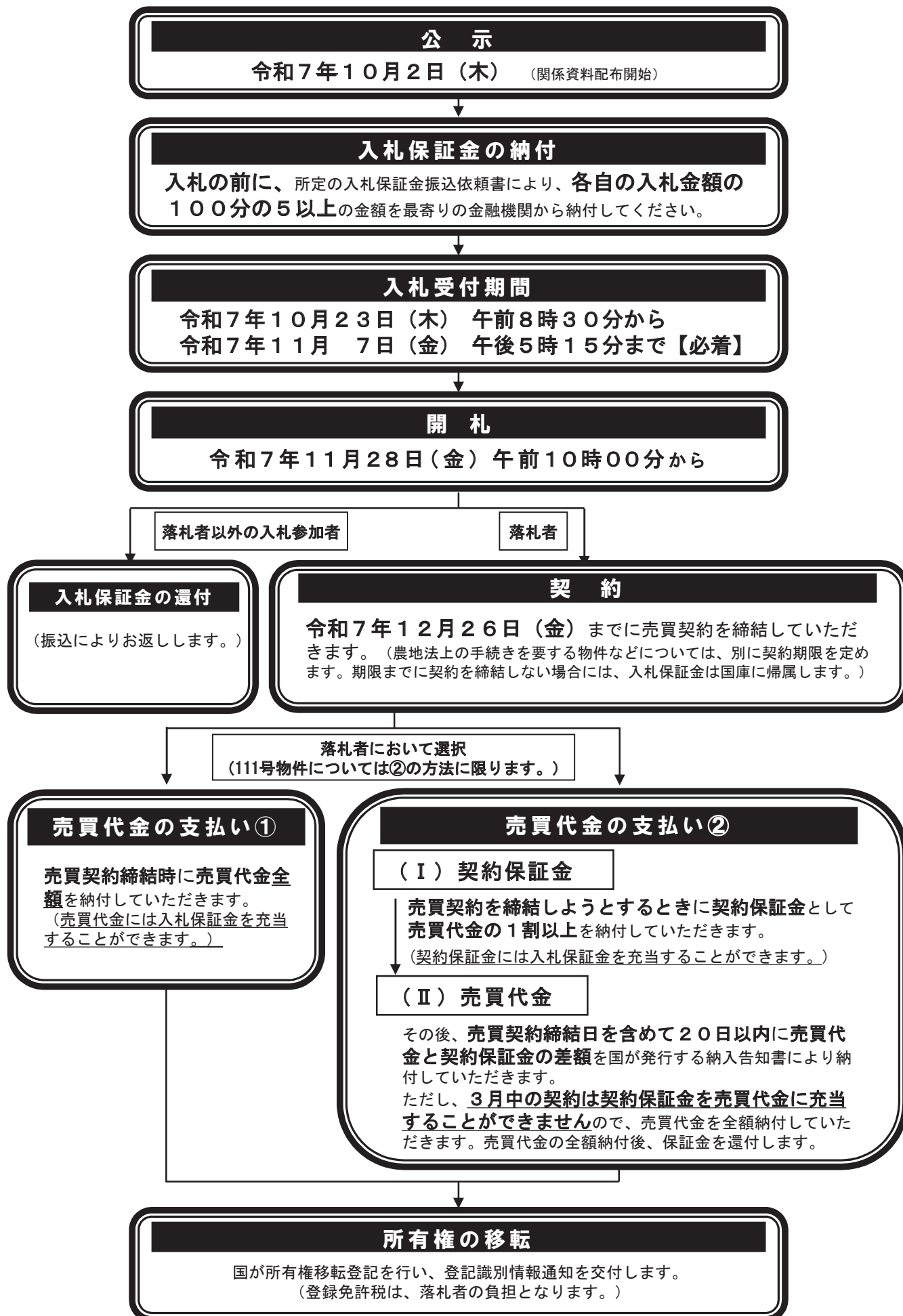


期間入札のながれ（概要図）

※本図は、期間入札のながれの概要を記載したものです。詳細は、公示書・入札要領をはじめ、本入札案内書をよくお読みください。



※200号物件の落札後のながれについては、次ページを参照してください。

【200号物件】に係る注意事項等

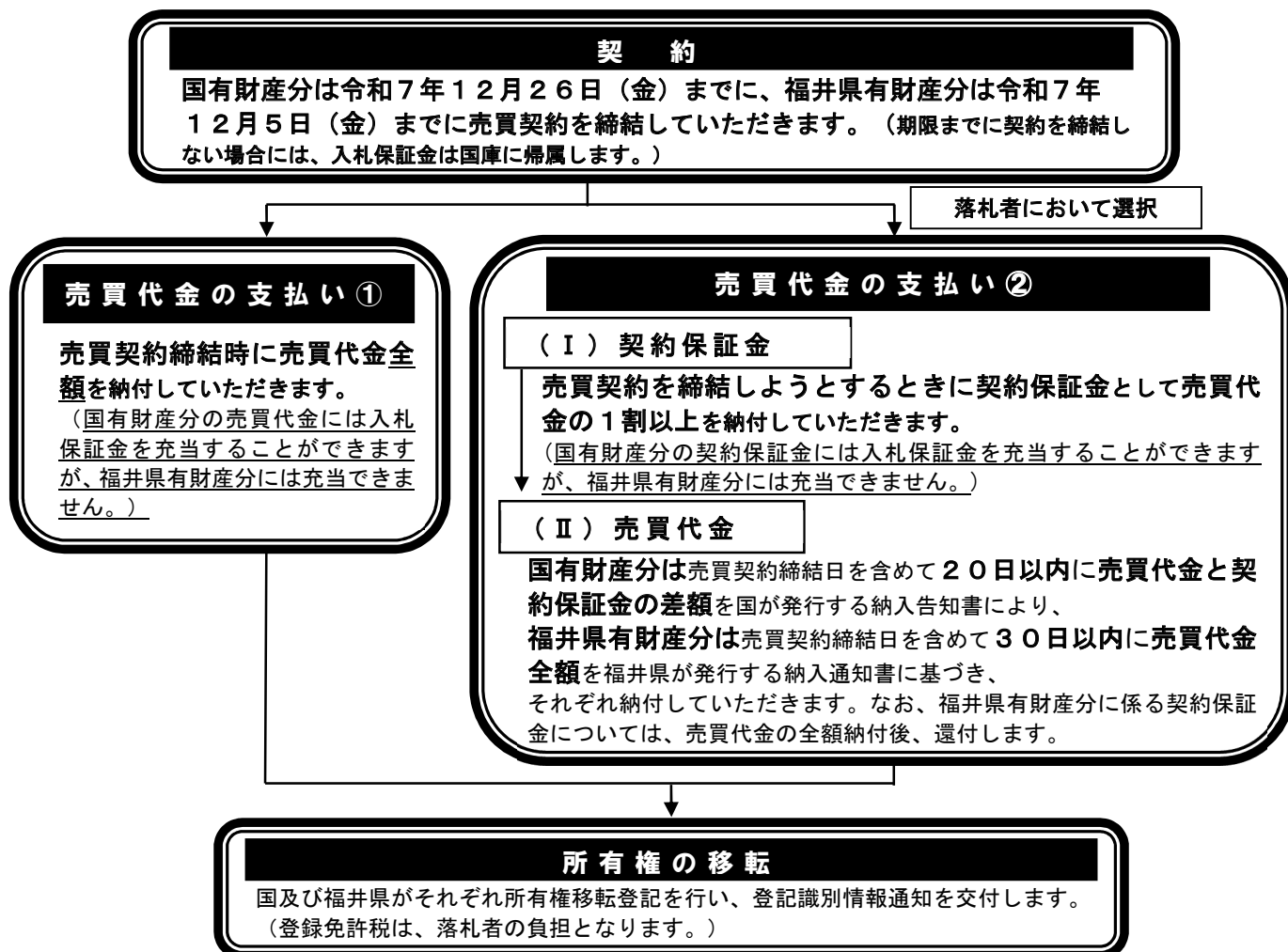
1. 注意事項等

- 本物件については、国有財産及び福井県有財産を売却するもので、落札者には、国及び福井県とそれぞれ売買契約を締結していただきます。
 - ☞ 国との売買金額 : 落札額 × 3,001,860 / 3,490,000
 - ☞ 福井県との売買金額 : 落札額 × 488,140 / 3,490,000
 - ※ 1円未満の端数が生じる場合には、国において調整
- なお、国有財産又は福井県有財産のいずれか一方を取得されない場合は、残る一方の売買契約を締結していたとしても国又は福井県がその契約を解除することができる特約が付されます。
- また、国有財産及び福井県有財産の売買契約は、契約締結期限など手続きが異なる部分がありますので、特に御注意ください。

2. その他

本物件の落札情報〔落札者の住所（所在地）・氏名（名称）、連絡先、落札金額〕及び契約情報等については、国及び福井県で共有します。

3. 落札後のながれ



【200号物件】に係る落札後のながれの補足

200号物件については、国有財産と福井県有財産を一体とした金額での入札となります。

以下は、入札金額1,000万円、入札保証金50万円とした場合の例です。

【例】

《 国有財産分 》	《 福井県有財産分 》
<u>売買代金 金 8,601,318 円</u> (落札額 × 3,001,860 / 3,490,000)	<u>売買代金 金 1,398,682 円</u> (落札額 × 488,140 / 3,490,000)
<u>契約期限 令和7年12月26日(金)</u>	<u>契約期限 令和7年12月5日(金)</u>
【パターン①】 契約締結時に <u>売買代金を一括納付する場合</u>	
契約締結時に 8,101,318 円（売買代金 8,601,318 円と入札保証金 500,000 円との差額）を納付。	あらかじめ福井県が発行する納入通知書に基づき 1,398,682 円（売買代金の全額）を納付し、売買契約を締結。
【パターン②】 契約締結時に <u>契約保証金（売買金額の1割以上）を納付する場合</u>	
1. 契約締結時に 360,132 円（売買代金の1割以上の額と入札保証金 500,000 円との差額）を納付。	1. あらかじめ福井県が発行する納入通知書に基づき 139,869 円（売買代金の1割以上の額。入札保証金は充当できません。）を納付し、売買契約を締結。
2. 契約締結日を含め20日以内に 7,741,186 円（売買代金と契約保証金との差額）を国が発行する納入告知書により納付。	2. 契約締結日を含め30日以内に 1,398,682 円（売買代金の全額）を福井県が発行する納入通知書に基づき納付。 契約保証金は、売買代金納付後に県から還付。