

公共随契による売払結果一覧表（令和8年3月分）

1. 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払を行った場合に「○」を記載しております。
3. 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
4. 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せを取下げされた場合は、「取下げ」と記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合
6. 建物面積は、「建面積/延面積」を記載しています。

■ 石川県所在物件

整理番号	所在地	登記地目及び建物種類	土地面積（平方メートル） 建物面積（平方メートル）	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方名	法人番号	用途	減額売払の有無	借地権の有無	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
1	金沢市平和町2丁目164番	宅地	9,244.25	R8.3.17	613,886,000	金沢市	4000020172014	金沢市立病院移転整備用地				市街化区域	一種中高	60/200	
2	輪島市河井町23部1番25	宅地	433.93	R8.3.13	11,500,000	輪島市	2000020172049	輪島小学校建設用地				都市計画区域内（非線引）	準住居	70/300	工作物一式立木竹6本
		住宅建	建106.07 延106.07												

（注）この一覧表では、次のように用途地域名を省略しています。

第一種低層住居専用地域・・・一種低層	田園住居地域・・・田園住居	工業専用地域・・・工業専用
第二種低層住居専用地域・・・二種低層	準住居地域・・・準住居	市街化調整区域のもの・・・市街化調整区域
第一種中高層住居専用地域・・・一種中高	近隣商業地域・・・近隣商業	用途地域の指定がないもの・・・都市計画区域内
第二種中高層住居専用地域・・・二種中高	商業地域・・・商業	都市計画区域外のもの・・・都市計画区域外
第一種住居地域・・・一種住居	準工業地域・・・準工業	
第二種住居地域・・・二種住居	工業地域・・・工業	

お問い合わせ先 石川県所在物件 : 北陸財務局管財部（国有財産売却担当） TEL（076）292-7875
--