

令和7年度一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年11月28日開札）

令和7年12月31日現在

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
- ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合
4. 開札結果のうち、「**落札**」とは、最低売却価格以上の入札があったもの、「**不調**」とは、入札者がいなかったもの（応札はあったが有効な入札がなかったものを含む）を表示しています。
5. 備考のうち、**＜先着順＞**とは、入札の結果、契約に至らず、その後先着順応募受付を経て契約に至ったものを表示しています。
6. 建物面積は、「**建面積/延面積**」を記載しています。

■ 福井県所在物件

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
110	大野市春日1丁目202番	宅地	555.20	1	落札		R7.12.18	6,950,000	法人	不動産業		都市計画区域内 (非線引)	準工業	60/200	工作物一式 【成約済】
111	越前市中央2丁目18字8番17	宅地	1,412.03	1	落札		R7.12.25	31,100,000	法人	不動産業		都市計画区域内 (非線引)	一種中高準工業	60/200	【成約済】
200	福井市川尻町40字1番3外4筆	原野山林	32,901.28 (うち国有地 29,943.95) (うち福井県所有地 2,957.33)	5	落札		国有地 R7.12.24 福井県所有地 R7.12.5	国有地 4,403,875 福井県所有地 716,125	法人	不動産業		都市計画区域内 (非線引)	指定なし	60/200	【成約済】 本物件は福井県 有地と一体で入 札を行った物件 であり、面積、 契約年月日、契 約金額は国有 地、福井県有地 それぞれの内容 を記載してい る。

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル)	建物面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
	該当ありません															

（参考：マンション）

物件番号	所在地 (住居表示)	マンション名・ 部屋番号	専有面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
	該当ありません														

お問い合わせ先

開札結果及び石川県所在物件 : 北陸財務局管財部（国有財産売却担当） Tel (076) 292-7875  
富山県所在物件 : 富山財務事務所管財課（国有財産売却担当） Tel (076) 432-5488  
福井県所在物件 : 福井財務事務所管財課（国有財産売却担当） Tel (0776) 25-8235