

令和7年度一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年11月28日開札）

令和7年12月31日現在

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和24年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「〇」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。

 - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壤汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

- 開札結果のうち、「落札」とは、最低売却価格以上の入札があったものの、「不調」とは、入札者がいなかったもの（応札はあったが有効な入札がなかったものを含む）を表示しております。
- 備考のうち、「先着順」とは、入札の結果、契約に至らず、その後先着順応募受付を経て契約に至ったものを表示しています。
- 建物面積は、「建築面積/延面積」を記載しています。

■ 福井県所在物件

(土地)

物件番号	所在地	登記地目	面積(平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率(パーセント)	備考
110	大野市春日1丁目202番	宅地	555.20	1	落札		R7.12.18	6,950,000	法人	不動産業		都市計画区域内(非線引)	準工業	60/200	工作物一式【成約済】
111	越前市中央2丁目18字8番17	宅地	1,412.03	1	落札		R7.12.25	31,100,000	法人	不動産業		都市計画区域内(非線引)	一種中高準工業	60/200	【成約済】
200	福井市川尻町40字1番3外4筆	原野山林	32,901.28 (うち国有地29,943.95) (うち福井県有地2,957.33)	5	落札		国有地 R7.12.24 福井県有地 R7.12.5	国有地 4,403,875 福井県有地 716,125	法人	不動産業		都市計画区域内(非線引)	指定なし	60/200	【成約済】 本物件は福井県有地と一体で入札を行った物件であり、面積、契約年月日、契約金額は国有地、福井県有地それぞれの内容を記載している。

(建物付土地)

物件番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積(平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率(パーセント)	備考
			建物面積(平方メートル)												
	該当ありません														

(参考：マンション)

物件番号	所在地(住居表示)	マンション名・部屋番号	専有面積(平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率(パーセント)	備考
	該当ありません														

お問い合わせ先

開札結果及び石川県所在物件 : 北陸財務局管財部（国有財産売却担当） Tel (076) 292-7875
 富山県所在物件 : 富山財務事務所管財課（国有財産売却担当） Tel (076) 432-5488
 福井県所在物件 : 福井財務事務所管財課（国有財産売却担当） Tel (0776) 25-8235