

## 令和7年度一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年11月28日開札）

令和7年11月28日現在

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - 予定価格の算定に当たり、地下理設物、土壤汚染等の物件の状況を減価要因とした場合
- 開札結果のうち、「落札」とは、最低売却価格以上の入札があったもの、「不調」とは、入札者がいなかったもの（応札はあったが有効な入札がなかったものを含む）を表示しています。
- 備考のうち、**先着順**とは、入札の結果、契約に至らず、その後先着順応募受付を経て契約に至ったものを表示しています。
- 建物面積は、「建面積/延面積」を記載しています。

### ■ 石川県所在物件

(土地)

| 物件番号 | 所在地           | 登記地目 | 面積<br>(平方メートル) | 応札者数 | 開札結果 | 不落等<br>随契<br>の有無 | 契約年月日 | 契約金額<br>(円) | 契約相手方 | 業種 | 価格形成上の<br>減価要因 | 都市計画区域 | 用途地域 | 建蔽率/容積率<br>(パーセント) | 備考    |
|------|---------------|------|----------------|------|------|------------------|-------|-------------|-------|----|----------------|--------|------|--------------------|-------|
| 101  | 金沢市窪2丁目451番   | 宅地   | 209.36         | 0    | 不調   |                  |       |             |       |    |                | 市街化区域  | 一種低層 | 60/100             |       |
| 102  | 小松市向本折町ワ154番3 | 宅地   | 744.33         | 0    | 不調   |                  |       |             |       |    |                | 市街化区域  | 準工業  | 60/200             | 工作物一式 |

(建物付土地)

| 物件番号 | 所在地     | 登記地目<br>及び種類 | 土地面積<br>(平方メートル) | 応札者数 | 開札結果 | 不落等<br>随契<br>の有無 | 契約年月日 | 契約金額<br>(円) | 契約相手方 | 業種 | 価格形成上の<br>減価要因 | 都市計画区域 | 用途地域 | 建蔽率/容積率<br>(パーセント) | 備考 |
|------|---------|--------------|------------------|------|------|------------------|-------|-------------|-------|----|----------------|--------|------|--------------------|----|
|      |         |              | 建物面積<br>(平方メートル) |      |      |                  |       |             |       |    |                |        |      |                    |    |
|      | 該当ありません |              |                  |      |      |                  |       |             |       |    |                |        |      |                    |    |

(参考：マンション)

| 物件番号 | 所在地<br>(住居表示) | マンション名・<br>部屋番号 | 専有面積<br>(平方メートル) | 応札者数 | 開札結果 | 不落等<br>随契<br>の有無 | 契約年月日 | 契約金額<br>(円) | 契約相手方 | 業種 | 価格形成上の<br>減価要因 | 都市計画区域 | 用途地域 | 建蔽率/容積率<br>(パーセント) | 備考 |
|------|---------------|-----------------|------------------|------|------|------------------|-------|-------------|-------|----|----------------|--------|------|--------------------|----|
|      | 該当ありません       |                 |                  |      |      |                  |       |             |       |    |                |        |      |                    |    |

お問い合わせ先

開札結果及び石川県所在物件 : 北陸財務局管財部（国有財産売却担当）TEL (076) 292-7875  
富山県所在物件 : 富山財務事務所管財課（国有財産売却担当）TEL (076) 432-5488  
福井県所在物件 : 福井財務事務所管財課（国有財産売却担当）TEL (0776) 25-8235