

令和6年度一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和7年2月28日開札）

令和7年3月31日現在

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
- ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合
4. 開札結果のうち、「**落札**」とは、最低売却価格以上の入札があったもの、「**不調**」とは、入札者がいなかったもの（応札はあったが有効な入札がなかったものを含む）を表示しています。
5. 備考のうち、**<先着順>**とは、入札の結果、契約に至らず、その後先着順応募受付を経て契約に至ったものを表示しています。
6. 建物面積は、「**建物積/延面積**」を記載しています。

■ 石川県所在物件
（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
101	金沢市窪2丁目451番	宅地	209.36	0	不調							市街化区域	一種低層	60/100	
102	小松市向本折町ワ154番3	宅地	744.33	2	落札							市街化区域	準工業	60/200	工作物一式 【契約辞退】
103	白山市鶴来朝日町200番外2筆	雑種地 宅地	432.83	1	落札		R7.3.21	377,000	個人		地下埋設物	市街化区域	一種住居	70/200	【成約済】
104	能美市粟生町井122番外1筆 能美郡川北町宇朝日レ53番2外2筆	雑種地	3,884.43	3	落札		R7.3.27	90,070,000	法人	製造業		都市計画区域内 (非線引)	指定なし	60/200	立木竹一式 【成約済】

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積 (平方メートル) 建物面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
	該当ありません														

（参考：マンション）

物件番号	所在地 (住居表示)	マンション名・ 部屋番号	専有面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
	該当ありません														

お問い合わせ先
開札結果及び石川県所在物件：北陸財務局管財部（国有財産売却担当）Tel（076）292-7875
富山県所在物件：富山財務事務所管財課（国有財産売却担当）Tel（076）432-5488
福井県所在物件：福井財務事務所管財課（国有財産売却担当）Tel（0776）25-8235