

## 一般競争入札による貸付結果一覧表（令和4年11月16日開札）

令和4年11月30日現在

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（貸付け）について一件別に記載しております。なお、落札物件について、契約を締結した物件については、契約年月日、年額貸付料、契約期間、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
3. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権（借地借家法（平成3年法律第90号）第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。）を設定している場合に「○」を記載しております。
4. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合
5. 開札結果のうち、「**落札**」とは、予定貸付料額以上の入札があったもの、「**不調**」とは、入札者がいなかったもの（応札はあったが有効な入札がなかったものを含む）を表示しています。

### ■ 福井県所在物件

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	業種	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率 (パーセント)	備考
1	福井市田原下町9字44番3のうち	宅地	1,219.37	1	落札	R4.11.29	2,190,000	R4.12.1からR5.12.15まで	法人	建設業			市街化区域	一種住居	60/200	

お問い合わせ先

開札結果及び福井県所在物件 : 福井財務事務所管財課（国有財産売却担当） TEL（0776）25-8235