

低入札価格調査の概要

工 事 名： 令和 7 年度長江宿舍 3 号棟屋上防水改修工事

調査を実施した業者名及び住所： 良久工業株式会社 富山県富山市流杉 3 5 1 番地

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	同種工事の施工実績があり、また長年にわたって取引実績がある協力会社から大量購入することで、資材調達について協力を得られ、その見積額を基に応札額を決定した。 資材費、人件費等の高騰も考慮しているほか、諸経費は適正に見積もっている。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	同上
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	本社は富山市内に所在しており、工事対象場所まで約 3 km、車で約 10 分程度の距離であり、地理的な問題は無い。
⑤ 手持資材の状況	あり。
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社にて購入予定。
⑦ 手持機械数の状況	必要な機械類は自社にて保有している。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	自社従業員により確保予定。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	各種改修工事（地方公共団体、独立行政法人）
⑩ 経営内容	特段の問題は認められない。
⑪ ①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事の施工にあたり必要な労務者及び資機材を確保しており、公共工事の施工についても実績がある。 また人件費については、労務費単価に沿って設定しているほか、同種工事の施工実績から適切な人員数を予定している。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	一部工事成績評定点が基礎点を下回る工事があったものの、原因分析の上、再発防止策を講じている。
⑬ 信用状態	特段の問題は認められない。
⑭ その他必要な事項	－
事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり相手方から聴取した内容及び相手方の入札内訳書を分析した結果、当局の設計図書どおりの施工が可能と判断する。