

低入札価格調査の概要

工 事 名： 令和5年度大島宿舍外壁改修等工事

調査を実施した業者名及び住所： 大和建设株式会社 福井県越前市村国2-13-12

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	一部自社労務者を投入することによって施工費用を抑え、また長年にわたって取引実績がある協力会社から施工費について協力を得られ、その見積額を基に応札額を決定した。 諸経費は適正に見積もっている。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	あり。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	本社は越前市内に所在しているが、工事箇所まで車で約30分のところにあり、地理的な不便は生じない。
⑤ 手持資材の状況	桝組足場不足分については北国リース株式会社から借上。
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社にて購入予定。
⑦ 手持機械数の状況	なし。
⑧ 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社従業員により確保予定。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	各種建築等工事（国及び地方公共団体）
⑩ 経営内容	特段の問題は認められない。
⑪ ①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	本件工事の施工にあたり必要な労務者及び資機材を確保しており、公共工事の施工についても実績がある。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	契約のとおり履行されている。
⑬ 信用状態	特段の問題は認められない。
⑭ その他必要な事項	—
事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり相手方から聴取した内容及び相手方の入札内訳書を分析した結果、当局の設計図書どおりの施工が可能と判断する。