

## 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和7年1月27日

分任支出負担行為担当官

北海道財務局釧路財務事務所長 浜野 晶午

### 記

#### 1. 政府電子調達システムの利用

本業務は、「調達ポータル・政府電子調達システム」(<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/>) (以下「システム」という。)を利用した応札及び入札手続きにより実施するものとする。

ただし、「紙」による入札書等の提出も可とする。

#### 2. 競争入札に付する事項

- |          |                         |
|----------|-------------------------|
| (1) 業務件名 | 釧路地方合同庁舎電気・空調外設備保守管理等業務 |
| (2) 業務場所 | 釧路市幸町10丁目3番地 釧路地方合同庁舎   |
| (3) 業務概要 | 契約書(案)及びその仕様書による        |
| (4) 業務期間 | 令和7年4月1日から令和8年3月31日まで   |

#### 3. 競争に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第70条に該当しない者であること。

(未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。)

- (2) 予算決算及び会計令第71条に該当しない者であること。

- (3) 令和4・5・6年度財務省競争参加資格(全省庁統一資格)「役務の提供等：建物管理等各種保守管理」のA又はB等級に格付けされ北海道地域の競争参加資格を有する者であること。

- (4) 各省各庁から指名停止等を受けていない者(分任支出負担行為担当官が特に認める者を含む。)であること。

- (5) 令和4年度以降1年程度継続して、下記全てを満たす建築物の設備保守運行管理を実施した者であること。

- ・延床面積が2万5千㎡程度の事務所ビル等
- ・電気設備及び照明設備などの自動制御監視装置(中央監視式)
- ・空調機設備などの自動制御監視装置(中央監視式)

- (6) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律第12条の2第1項の規定に基づき管轄する北海道知事に、建築物環境衛生総合管理業の事業登録を行っていること。

- (7) 釧路市又は釧路町内に、営業所その他の業務を適正に履行することが可能な営業拠点を有すること。

- (8) 当局の契約担当官等と締結した契約に違反し、又は実施した入札の落札者となりながら正当な理由なく契約を拒み、若しくは入札に際して不正又は不誠実な行為をし、契約の相手方として不相当であると認められる者でないこと。

- (9) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり、適正な契約の履行が確保される者であること。

- (10) 下記8の入札説明書等の受領又は交付を受けた者であること。

#### 4. 契約条項及び仕様書を示す場所

釧路市幸町10丁目3番地 釧路地方合同庁舎 9階 釧路財務事務所 掲示板及び、「システム」に掲載する。

#### 5. 証明書等の提出期限

令和7年2月21日(金)12時00分

6. 入札書の提出期限

令和7年2月26日(水)17時15分

7. 開札の場所及び日時

釧路市幸町10丁目3番地 釧路地方合同庁舎 9階 釧路財務事務所 会議室

令和7年2月27日(木)10時00分

8. 入札説明書等の交付方法及び期間

入札説明書等は、「システム」を利用して受領すること。

なお、紙による入札説明書等の交付を希望する場合には、以下の期間及び場所で交付する。

交付期間 公告の日から令和7年2月20日(木)の平日8時30分から12時00分及び13時00分から17時15分までとする。

場 所 釧路市幸町10丁目3番地 釧路地方合同庁舎 9階

釧路財務事務所 総務課 合同庁舎管理係 TEL 0154-25-0901(直通)

9. 入札保証金 免除

10. 契約保証金 免除 なお、契約保証金の免除にあたっては、落札者が契約締結の際に令和7・8・9年度財務省競争参加資格(全省庁統一資格)を有していることを条件とする。

11. 入札の無効

(1) 上記3に定める競争参加資格のない者の入札及び入札説明書により示した入札に関する条件に違反した場合は無効とする。

(2) システムによる入札の場合において、「調達ポータル・政府電子調達利用規約」に違反した者の入札書は無効とする。

12. 言語及び通貨

入札及び契約手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限るものとする。

13. 消費税に関する事項

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数が生じた場合は、切り捨てた金額とする。)をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった価格(消費税込み)の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

14. 落札者の決定方法

(1) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

ただし、本件入札が予算決算及び会計令第84条に該当する場合に申込みの価格によっては、その者により契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、その者を落札者としなないことがある。

(2) 令和7年度予算の成立及び予算が執行可能となるまでの間は、本公告中「落札者」とあるものは「落札候補者」と読み替えるものとする。

15. 契約書作成の要否

契約書の作成を要する。

16. その他

「5. 証明書等の提出期限」から「7. 開札の場所及び日時」について、システムに障害が発生した場合には、別途通知する日時に変更する場合がある。

以上