

公共随契による売払結果一覧表（令和6年度契約分）

令和6年12月31日現在

北海道財務局

整理番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積 (平方メートル) 建物面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	網走郡美幌町字美和200番3、字昭野112番3、451番	原野畑	187.88	令和6年8月7日	84,546	北海道	7000020010006	用水路敷地				都市計画区域内 (非線引) 都市計画区域外	指定なし	指定なし	
2	余市郡赤井川村字池田515番9	雑種地	1,779.18	令和6年9月9日	19,677	赤井川村	9000020014095	用水路敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
3	天塩郡豊富町字上サロベツ10357番	公園	1,165.42	令和6年9月24日	4,000	豊富町	4000020015164	公園敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
4	増毛郡増毛町南暑寒町八丁目1303番1	雑種地	1,322.39	令和6年11月11日	656,612	増毛町	5000020014818	公営住宅敷地	○	○		都市計画区域内 (非線引)	指定なし	指定なし	
5	増毛郡増毛町南暑寒町八丁目1303番2	雑種地	1,322.42	令和6年11月11日	465,746	増毛町	5000020014818	道路用地				都市計画区域内 (非線引)	指定なし	指定なし	
6	札幌市西区八軒1条西4丁目95番41	宅地	246.07	令和6年11月14日	48,612,948	独立行政法人鉄道建設・運輸施設整備支援機構	4020005004767	北海道新幹線用地（器材坑用地）				市街化区域	一種中高	60/200	立木竹一式 工作物一式
7	雨竜郡幌加内町字朱鞠内10907番	宅地	881.48	令和6年11月21日	705,184	幌加内町	3000020014729	雪堆積場敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
8	千歳市祝梅865番25	原野	81.00	令和6年12月26日	631,800	北海道電力ネットワーク株式会社	7430001078663	電力設備敷地				市街化調整区域	指定なし	60/200	

- 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
- 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払いを行った場合に「○」を記載しております。
- 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
- 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せの取下げをされた場合は、「取下げ」と記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合