

公共随契による売払結果一覧表（令和6年3月契約分）

（土地）

北海道財務局

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	白糠郡白糠町西2条南3丁目1番10	宅地	3,110.37	令和6年3月5日	3,730,000	白糠町	3000020016683	津波避難施設 (津波避難タワー)敷地				都市計画区域内 (非線引)	一種中高	60/150	
2	釧路市阿寒町蘇牛四十六線39番、41番	原野	122.83	令和6年3月6日	8,000	北海道	7000020010006	農道用地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
3	川上郡弟子屈町川湯温泉3丁目54番1	原野	1,347.07	令和6年3月11日	20,000	弟子屈町	3000020016659	川湯広場敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
4	虻田郡二セコ町字富士見165番2、176番2	原野	4,822.28	令和6年3月11日	1,390,000	二セコ町	5000020013951	SDGs事業用地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
5	夕張郡由仁町川端2654番	原野	380.12	令和6年3月14日	19,766	北海道	7000020010006	用水路及び管理 用道路敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
計	5件		9,782.67		5,167,766										

（建物付土地）

整理番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
			建物面積 (平方メートル)												
該当なし															
計	0件		0.00 0.00		0										

- 本一覧表は、公共随契により売払いをした物件について一件別に記載しております。
- 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払いを行った場合に「○」を記載しております。
- 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
- 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せの取下げされた場合は、「取下げ」と記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合