

公共随契による売払結果一覧表（令和6年2月契約分）

（土地）

北海道財務局

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	釧路市大楽毛南4丁目5番9	宅地	2,997.77	令和6年2月7日	10,192,000	釧路市	7000020012068	津波避難複合施設用地				市街化区域	二種中高	60/200	工作物一式
2	爾志郡乙部町字滝瀬894番	原野	171.55	令和6年2月9日	5,000	乙部町	1000020013641	公園敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
3	広尾郡広尾町会所前1丁目115番	宅地	49.19	令和6年2月19日	145,000	広尾町	2000020016420	防火水槽敷地				都市計画区域内 (非線引)	二種住居	60/200	
4	上川郡新得町字上佐幌西一線134番	山林	2,699.03	令和6年2月28日	139,000	北海道	7000020010006	用水路敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
5	中川郡本別町押帯503番	水道用地	6.55	令和6年2月28日	7,000	北海道	7000020010006	配水管敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	
6	二世海郡八雲町栄町86番3	宅地	874.39	令和6年2月29日	4,651,754	八雲町	6000020013463	学童保育所敷地		○		市街化区域	二種中高	60/200	
計	6件		6,798.48		15,139,754										

（建物付土地）

整理番号	所在地	登記地目 及び種類	土地面積 (平方メートル)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	法人番号	用途	減額 売払 の有無	借地権 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
			建物面積 (平方メートル)												
該当なし															
計	0件		0.00 0.00		0										

- 本一覧表は、公共随契により売払をした物件について一件別に記載しております。
- 減額売払の有無は、法令の規定に基づき減額売払を行った場合に「○」を記載しております。
- 借地権の有無は、売却した物件に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
- 契約金額（円）は、見積り合せにより落札された金額、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せの取下げをされた場合は、「取下げ」と記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合