

公共随契による貸付結果一覧表（令和8年度契約分）

令和8年8月31日現在
北海道財務局

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額 貸付料 (円)	契約期間	契約相手方名	法人番号	用途	減額 貸付 の有無	定期 借地権 の設定 の有無	価格形成上 の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	千歳市柏台1388番7のうち	山林	50.00	令和8年4月1日	1,000	令和8年4月1日～ 令和9年3月31日	千歳市	2000020012246	地下水調査用地				市街化調整区域	指定なし	60/200	
2	千歳市柏台1342番1、同番10、同番11、1387番13、1388番6、同番7のうち、1461番3、1462番1、1473番1、同番3	雑種地 山林 原野	436,508.81	令和8年4月30日	1,176,000	令和8年5月1日～ 令和8年8月31日	千歳市	2000020012246	埋蔵文化財試掘調査等用地				市街化調整区域	指定なし	60/200	
3	石狩市浜町32番1のうち	雑種地	28,024.40	令和8年5月8日	2,767	令和8年6月5日～ 令和8年6月7日	石狩市	4000020012351	カイトフェスティバルの会場として				市街化調整区域	指定なし	60/200	
4	岩見沢市上幌向町1049番3地先、北村幌達布730番18地先	未登記	352.73	令和8年5月25日		令和8年5月25日～ 令和13年3月31日	北海土地改良区	3700150033511	用水路敷地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	無償貸付け
5	厚岸郡厚岸町門静1丁目422番のうち、434番のうち、2丁目167番のうち	雑種地	2,665.33	令和8年6月17日		令和8年6月17日～ 令和13年3月31日	厚岸町	5000020016624	水道管敷地				都市計画区域内 (非線引)	指定なし	指定なし	無償貸付け
6	上川郡新得町字新得西9線119番2、145番、147番、148番	山林 畑	2,673.77	令和8年8月12日		令和8年8月12日～ 令和13年3月31日	東日本高速道路株式会社	9010001095716	高速道路用地				都市計画区域外	指定なし	指定なし	無償貸付け
7	石狩市浜町32番1のうち	雑種地	28,024.40	令和8年8月17日	2,767	令和8年9月25日～ 令和8年9月27日	石狩市	4000020012351	石狩さけまつりの駐車場として				市街化調整区域	指定なし	60/200	
8	千歳市柏台1388番6のうち、1388番7のうち	山林	900.00	令和8年8月31日	11,000	令和8年9月1日～ 令和9年3月31日	千歳市	2000020012246	地下水調査用地				市街化調整区域	指定なし	60/200	

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載、又は見積り合せにより落札されなかった場合は「不調」と記載、5回の見積り合せを行わず途中で見積り合せの取下げをされた場合は、「取下げ」と記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権（借地借家法（平成3年法律第90号）第22条第1項に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。）を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
- ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壤汚染等の物件の状況を減価要因とした場合