

令和4年度第1回期間入札(期間)による売払結果一覧表(令和4年6月16日開札)

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果(売払い)について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別(契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名)、契約相手方の業種(契約相手方が法人の場合のみ)及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合

問い合わせ先
北海道財務局 管財部 第2統括国有財産管理官
電話 011-709-3106(直通)

【建物付土地】

物件 番号	所在地	現況地目 (登記地目)	土地面積 (平方メートル)	応 札 者 数	開 札 結 果	不 落 等 随 契 の 有 無	契 約 年 月 日	契 約 金 額 (円)	契 約 相 手 方	業 種	価 格 形 成 上 の 減 価 要 因	都 市 計 画 区 域	用 途 地 域	建 蔽 率/ 容 積 率 (パーセント)	備 考
		種 類	建 物 面 積 (平方メートル)												
18	小樽市長橋4丁目25番6、同番42	宅地 (宅地)	2,083.47	0	不 調							市 街 化 区 域	一 種 住 居	60/200	
		住宅建	建 454.74 延 1,171.82												

※土地の現況面積が登記面積と異なる場合に、()書きで登記面積を記載しています。

【土地】

物件番号	所在地	現況地目 (登記地目)	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1	石狩郡新篠津村5108番1	宅地 (宅地)	1,391.93	0	不調	○	令和4年10月28日	1,110,000	法人	小売業	地下埋設物	都市計画区域外	指定なし	指定なし	
2	夕張市沼ノ沢43番4、同番5	宅地 (宅地)	1,218.67	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	二種住居	60/200	
3	赤平市若木町西1丁目46番7	宅地 (宅地)	427.11	0	不調	○	令和4年9月16日	210,000	個人		—	都市計画区域内 (非線引)	一種住居	60/200	
4	滝川市幸町2丁目86番86	宅地 (宅地)	164.34	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	一種中高	60/150	
5	雨竜郡沼田町南1条7丁目 504番30、同番31	宅地 (宅地)	524.98	0	不調							都市計画区域外	指定なし	指定なし	
6	勇払郡安平町安平55番	宅地 (宅地)	396.85	0	不調	○	令和4年11月11日	652,000	個人		—	市街化区域	一種住居	60/200	
7	浦河郡浦河町堺町西1丁目 155番1	宅地 (雑種地)	641.71 (641)	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	指定なし	60/200	
8	浦河郡浦河町堺町西1丁目 155番2	宅地 (雑種地)	1,000.87 (1,000)	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	指定なし	60/200	
9	浦河郡浦河町堺町西1丁目 155番3	宅地 (雑種地)	574.69 (574)	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	指定なし	60/200	
10	日高郡新ひだか町東静内 34番5、331番10、同番17	宅地 (宅地)	1,643.73	0	不調							都市計画区域外	指定なし	指定なし	
11	日高郡新ひだか町東静内 330番2、331番7	宅地 (宅地)	1,672.98	0	不調							都市計画区域外	指定なし	指定なし	

物件番号	所在地	現況地目 (登記地目)	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契 の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
12	日高郡新ひだか町東静内 347番1	宅地 (宅地)	3,602.33	0	不調							都市計画区域外	指定なし	指定なし	
13	留萌市沖見町6丁目17番9	宅地 (宅地)	470.88	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	一種低層	40/60	
14	枝幸郡浜頓別町緑ヶ丘6丁目 1番3、2番2	宅地 (宅地)	1,858.71	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	二種中高	60/200	
15	釧路市大楽毛南4丁目5番3、 同番4	宅地 (宅地)	20,000.17	0	不調							市街化区域	二種中高	60/200	
16	厚岸郡厚岸町港町4丁目40番	宅地 (宅地)	1,331.61	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	準工業	60/200	
17	小樽市塩谷3丁目12番13、 同番15、18番18	宅地 (宅地・雑種地)	880.05 (879.37)	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	
19	北見市留辺蘂町栄町77番1	宅地 (宅地)	3,806.91	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	準工業	60/200	
20	網走市新町3丁目78番3、同番7	宅地 (宅地)	1,125.21	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	一種住居	60/200	
21	網走市緑町14番2、同番4、15番2、 16番11、同番28、同番32、同番33	宅地 (宅地)	1,389.24	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	二種中高	60/200	
22	網走市緑町17番7	宅地 (宅地)	251.17	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	二種中高	60/200	
23	網走市緑町17番21	宅地 (宅地)	248.03	0	不調							都市計画区域内 (非線引)	二種中高	60/200	
24	網走市字二見ヶ岡154番7	宅地 (雑種地)	541.09 (541)	3	落札		令和4年6月29日	271,000	個人		—	都市計画区域外	指定なし	指定なし	

※土地の現況面積が登記面積と異なる場合に、()書きで登記面積を記載しています。