

有効活用を検討している庁舎等の 空きスペースの情報

函館市

「有効活用を検討している庁舎等の空きスペースの情報」をご覧いただくにあたって

I 概要

国の庁舎等における空きスペースを有効活用するため、空きスペースの情報を公表するとともに、活用要望等の受付を行っております。

こちらに掲載されている空きスペースに関して、活用要望やお問い合わせがある場合は、注意事項等をご確認の上、Webページ記載のお問い合わせ先までご連絡ください。

メールでのお問い合わせの場合は、以下の事項を記載の上、Webページのリンクよりご連絡ください。

【財産名称】【検討箇所番号】【使用用途】 ※未定の場合はその旨をご記載ください。

I 注意事項

- 使用許可(国が事業者等に対して、庁舎等の敷地または建物の一部において、使用又は収益を許可する制度)による活用を検討しております。
- 使用許可に際して、その面積や範囲、期間等の条件を調整の上、原則公募によって使用許可を行うこととなります。
- 使用に際して、使用料をお支払いいただく必要がございます。使用料の金額は立地のほか、使用用途や面積等により変動いたします。
- 外部に開放されたスペースを除き、原則、開庁時間以外は一般の方の立入が制限されます。ご了承の上、ご検討いただけますと幸いです。
- 掲載の情報は、2025年3月時点のものです。現在の状況とは異なる場合がございますので、ご了承ください。
- 掲載の位置図及び図示された区画は、あくまで空きスペースの位置を示すもので、実際とは異なる場合がございます。予めご了承ください。
- 掲載の徒歩分数、寸法、面積等は、およその目安となる数値です。実際とは異なる場合がございますので、予めご了承ください。

「有効活用を検討している庁舎等の空きスペースの情報」目次

▼ 財産名称をクリックすると、該当ページへ移動します。

No.	財産名称	所在地	交通
1	函館地方合同庁舎	函館市新川町25番18号	函館バス「千歳町」停留所 徒歩1分
2	函館地方合同庁舎 (分庁舎)	函館市新川町26番6号	函館バス「千歳町」停留所 徒歩3分
3	函館第2地方合同庁舎	函館市美原3丁目4番4号	函館バス「亀田支所前」停留所 徒歩5分

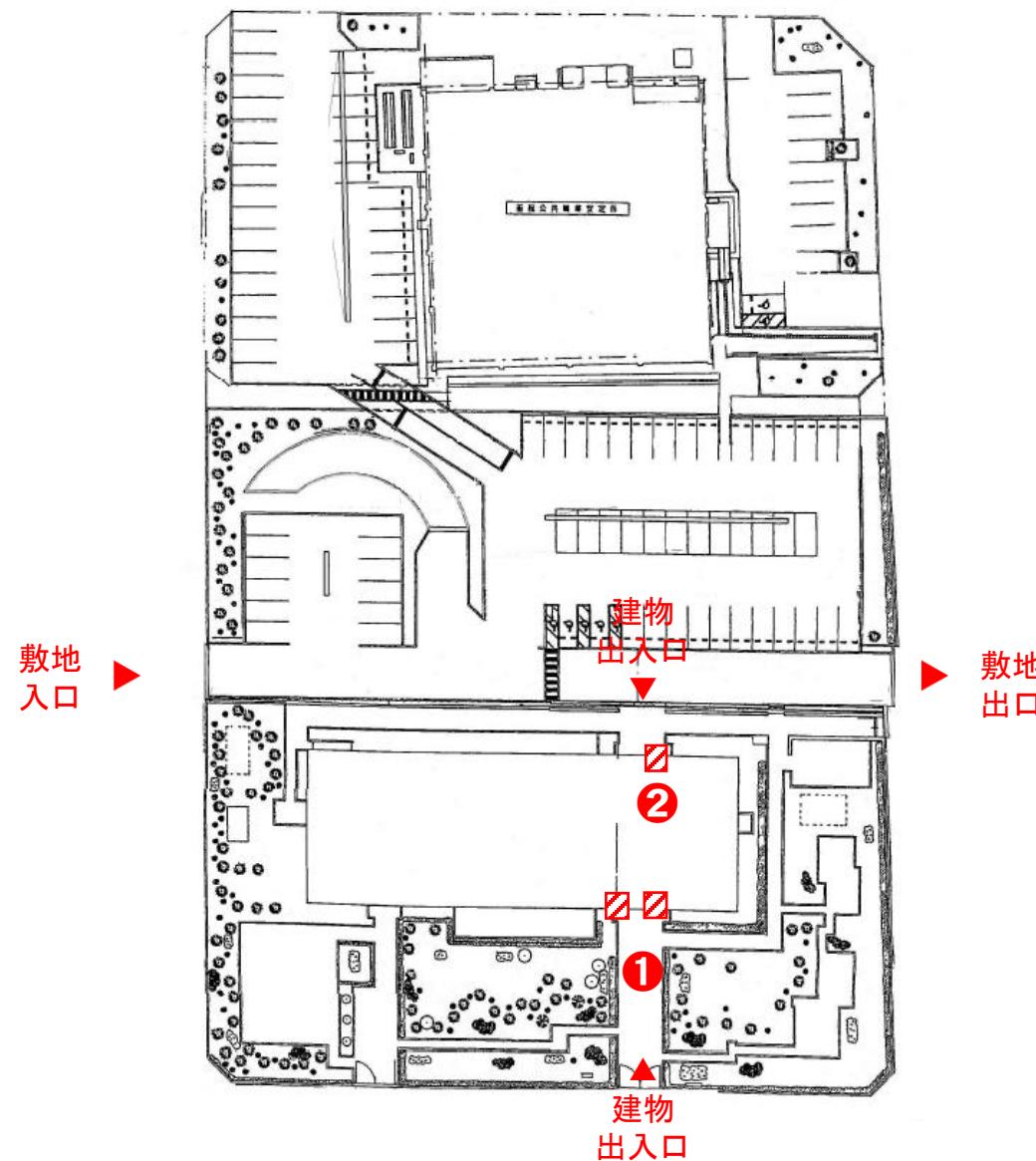
財産名称 函館地方合同庁舎

所在地	函館市新川町25番18号
交通	函館バス「千歳町」停留所 徒歩1分
土地	用途地域：商業地域 建蔽率：15% 容積率：143% 地積：6,428m ²
建物	建築面積：1,714m ² 延床面積：9,179m ²
駐車場	50台程度
所管	函館地方法務局
開庁時間	8:30 – 17:15（月曜日から金曜日 ※土日祝日等除く）

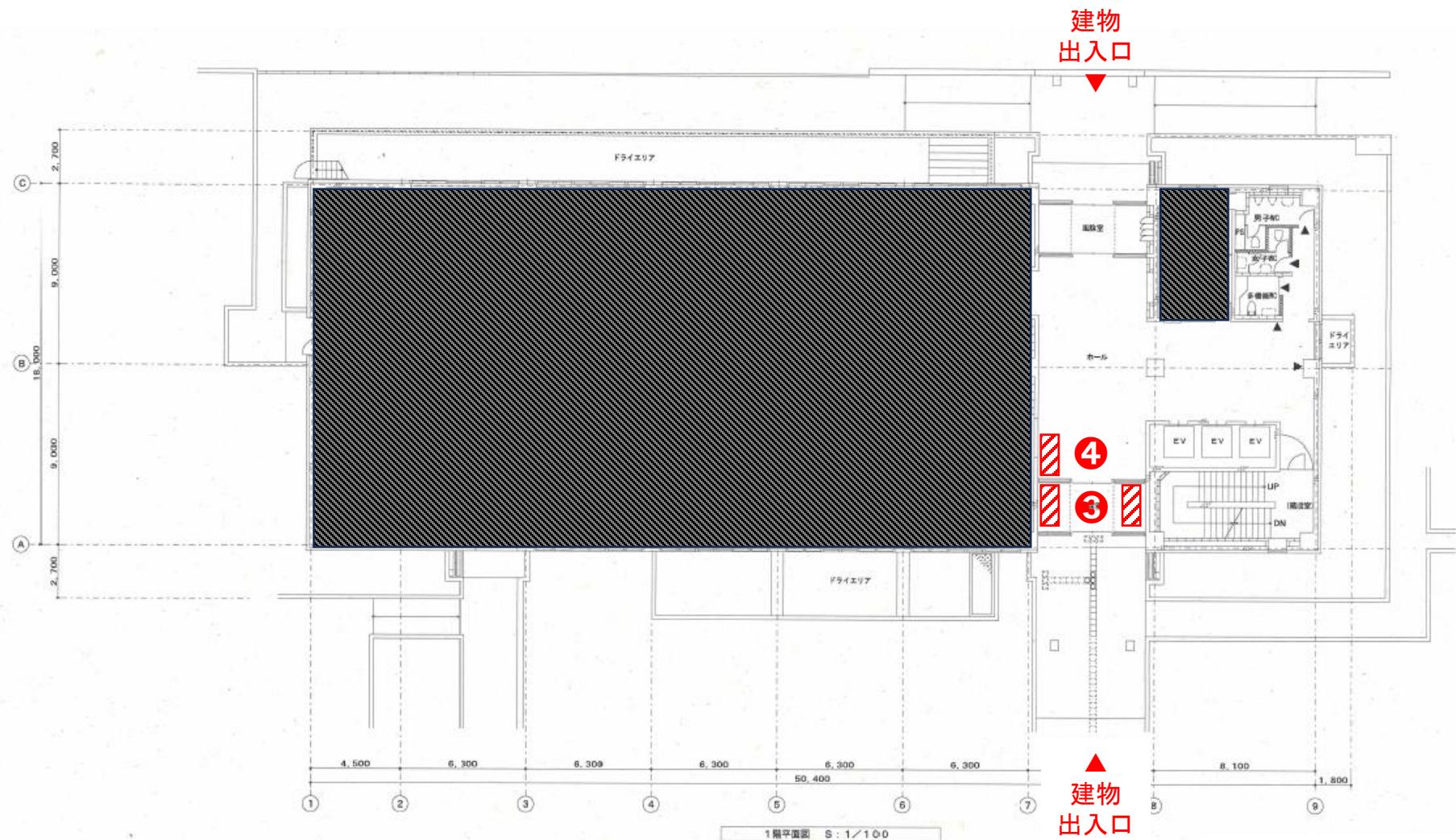


備考

検討箇所 位置図



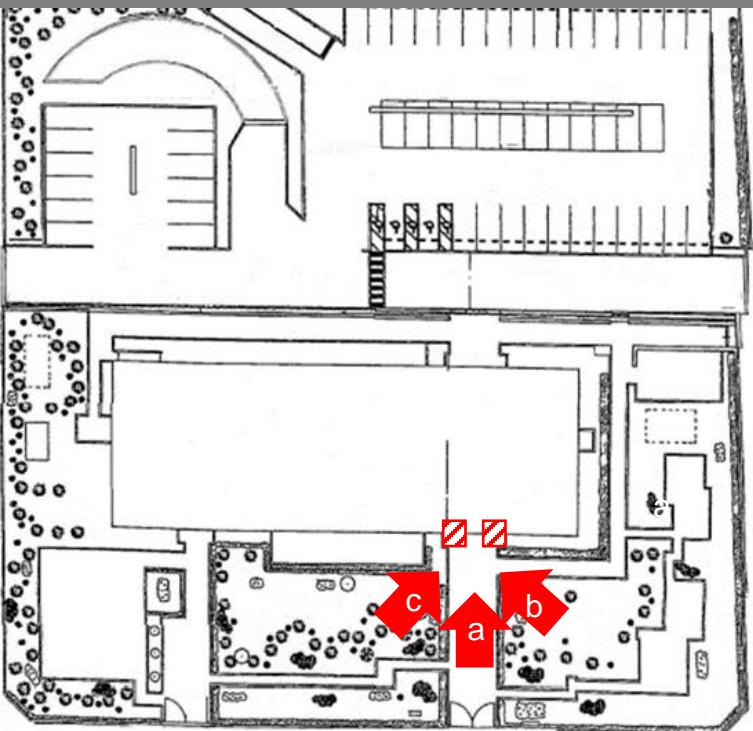
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図

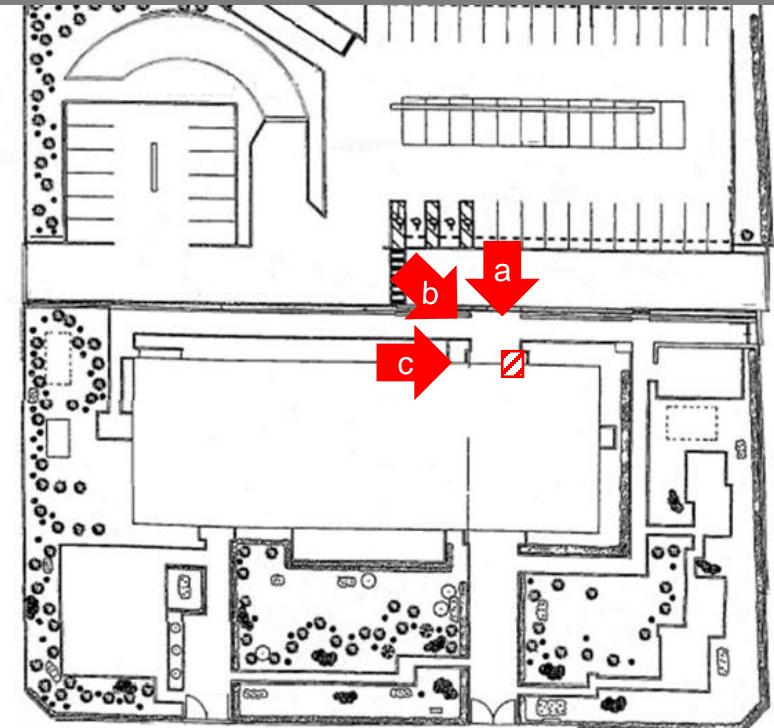


- それぞれ約1.3m²の床
- 建物正面出入口付近のため、視認性が高い
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 周囲にコンセントなし

現況写真



写真撮影位置図

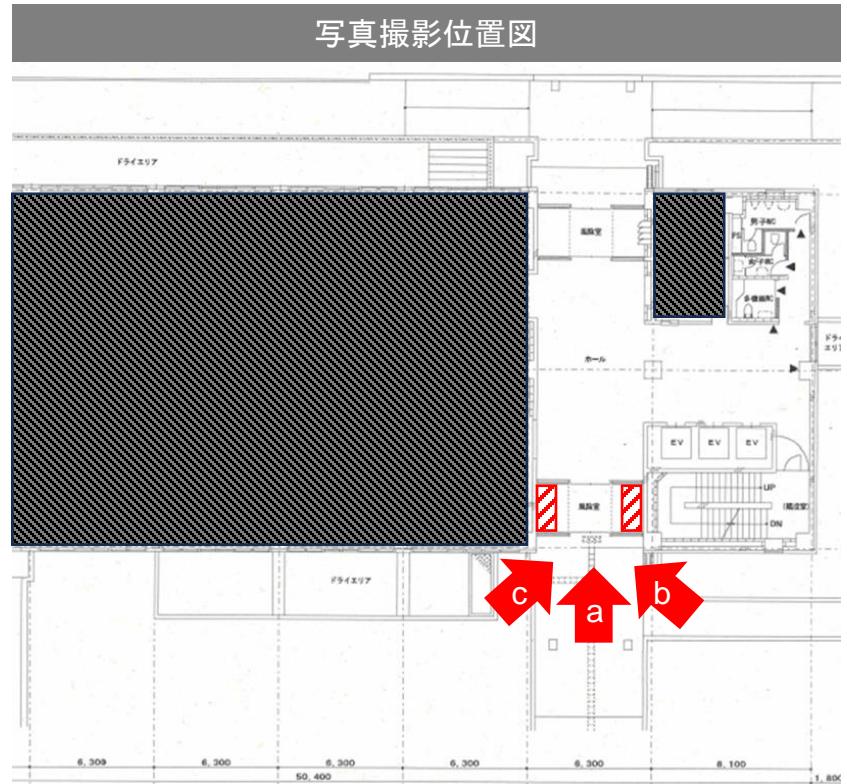


- 約1.0m²の床
- 建物出入口付近のため、視認性が高い
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 周囲にコンセントなし

現況写真



写真撮影位置図

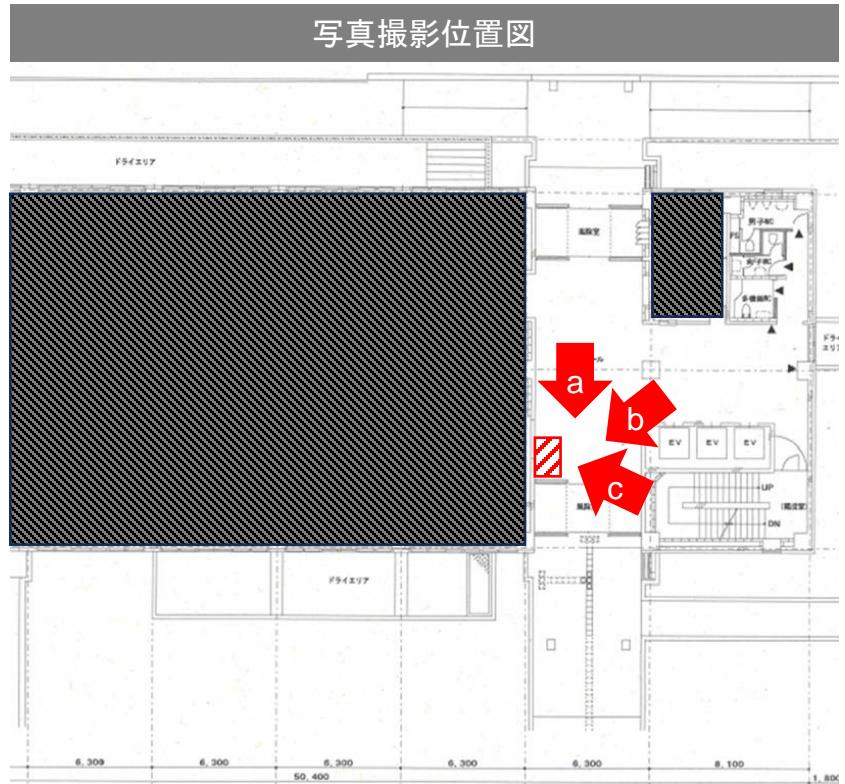


- それぞれ約2.5m²の床
- 建物正面出入口のため、視認性が高い
- 除雪用具、掃除用具及び看板等が置かれているが、使用許可に際して移動を検討する。
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 周囲にコンセントなし

現況写真



写真撮影位置図



- 約2.4m²の床
- 建物出入口付近のため、視認性が高い
- パンフレットスタンド等が設置されているが、使用許可に際して移動を検討する
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 壁面コンセントの利用可否は要調整

財産名称 函館地方合同庁舎（分庁舎）

所在地	函館市新川町26番6号
交通	函館バス「千歳町」停留所 徒歩3分
土地	用途地域：近隣商業地域 建蔽率：30% 容積率：62% 地積：3,311m ²
建物	建築面積：1,007m ² 延床面積：2,054m ²
駐車場	40台程度
所管	函館地方法務局
開庁時間	8:30 – 17:15（月曜日から金曜日 ※土日祝日等除く）

位置図



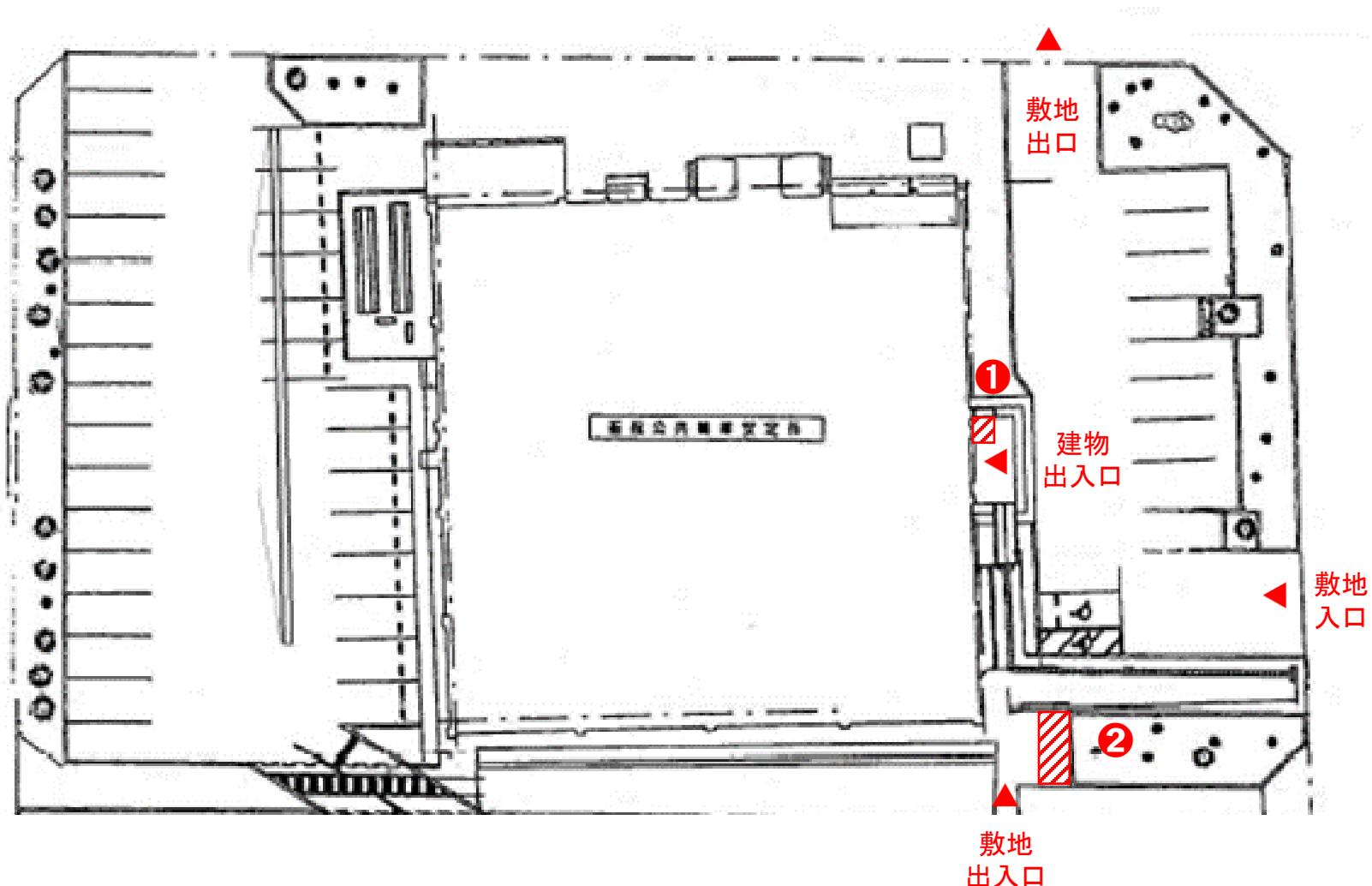
航空写真



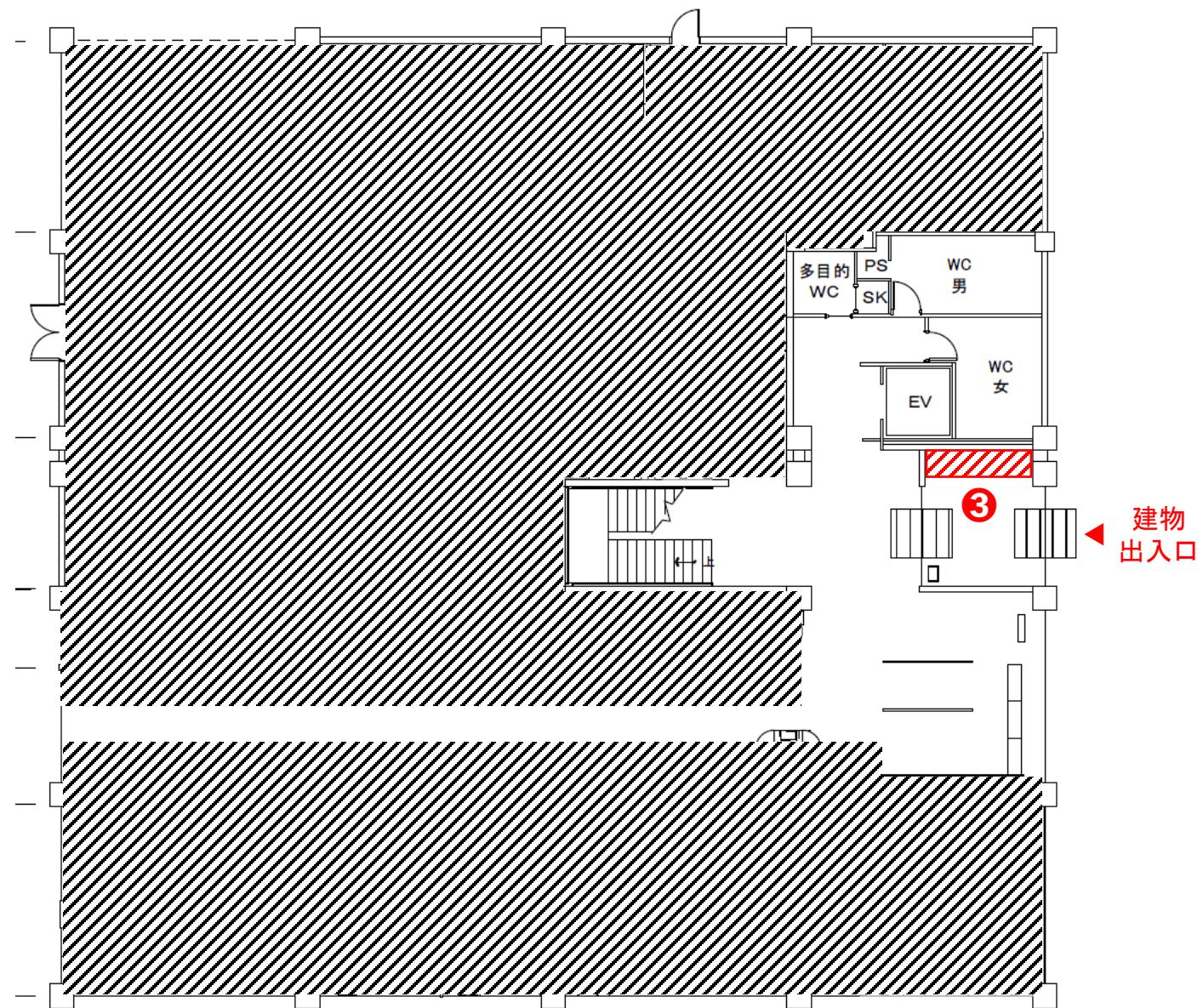
備考



検討箇所 位置図



検討箇所 位置図

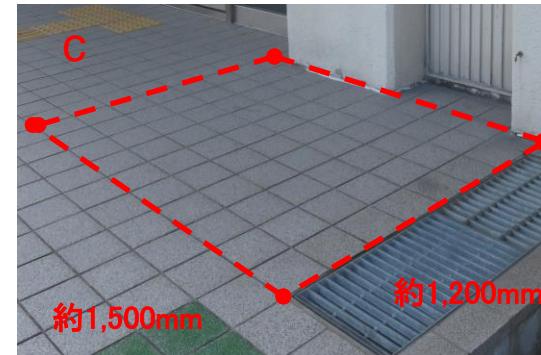


現況写真

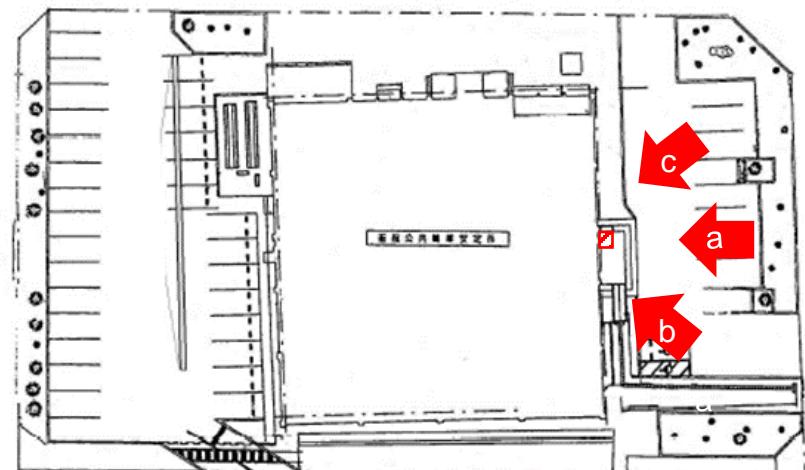
a



b



写真撮影位置図

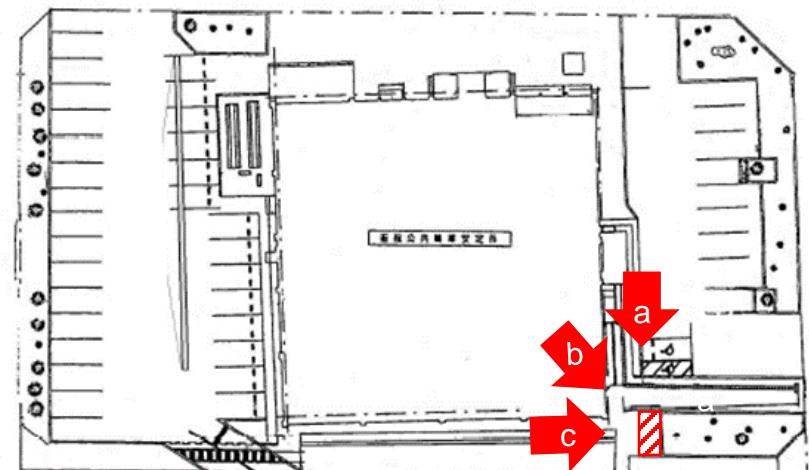


- 約1.8m²の床
- 建物出入口付近のため、視認性が高い
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 周囲にコンセントなし

現況写真

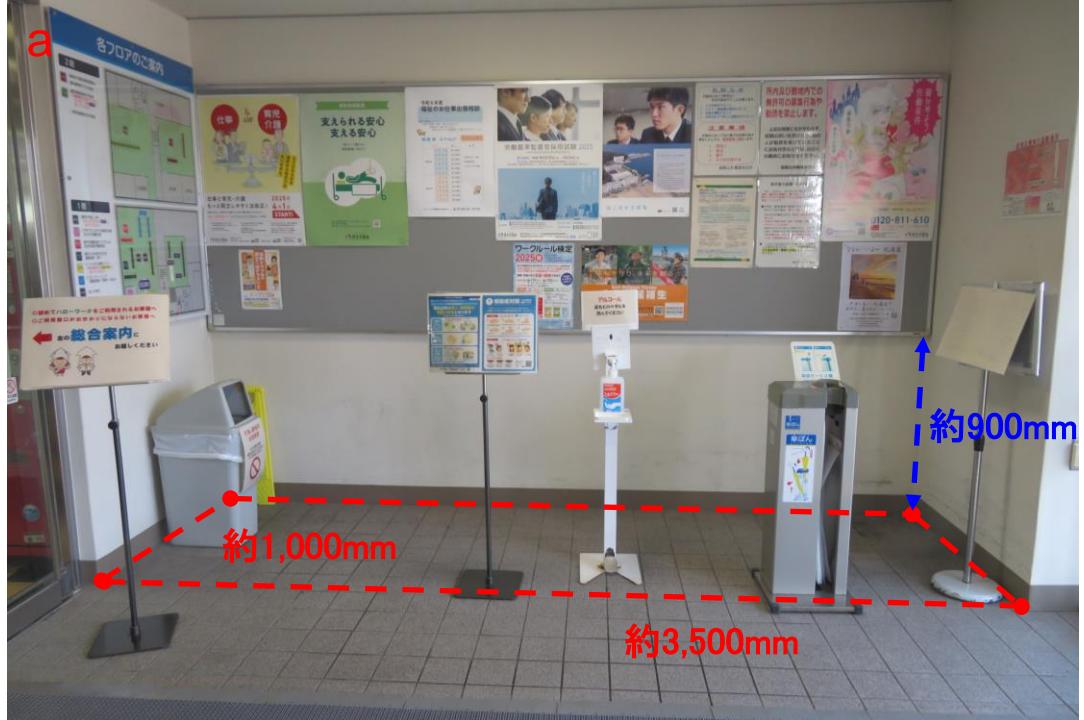


写真撮影位置図

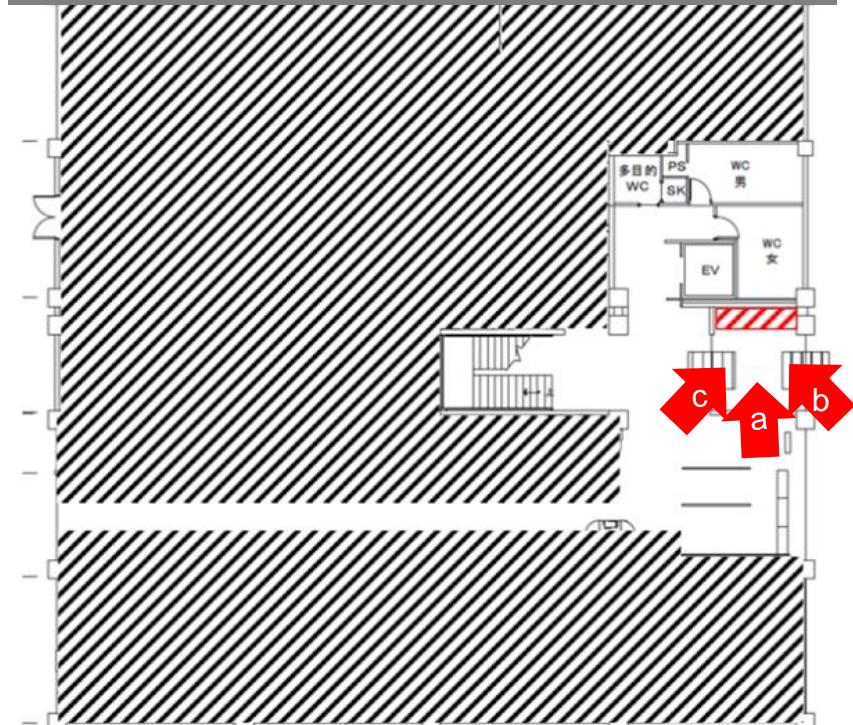


- 約7.5m²の床
- 庁舎敷地出入口付近のため、視認性が高い
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 周囲にコンセントなし

現況写真



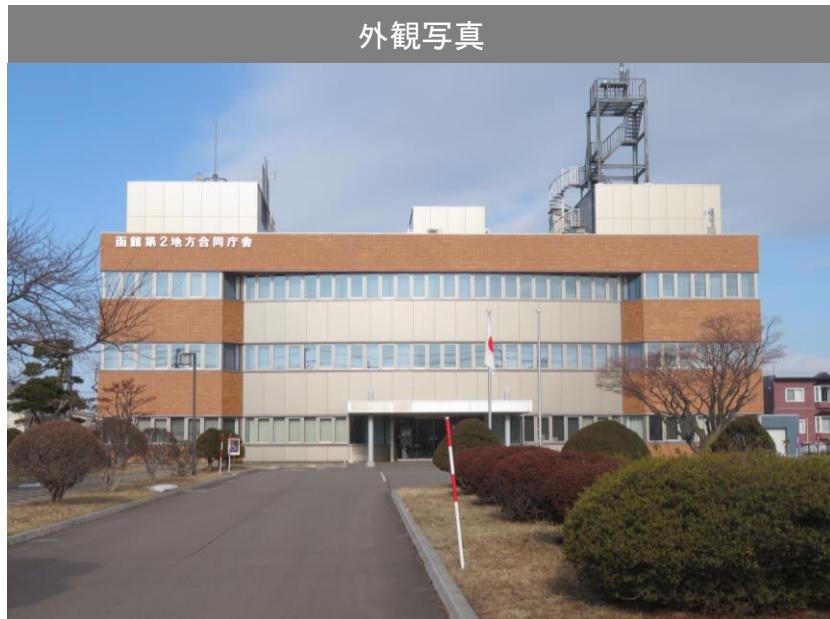
写真撮影位置図



- 約3.5m²の床
- 建物出入口のため、視認性が高い
- 備品類が置かれているが、使用許可に際して移動を検討する。
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 周囲にコンセントなし

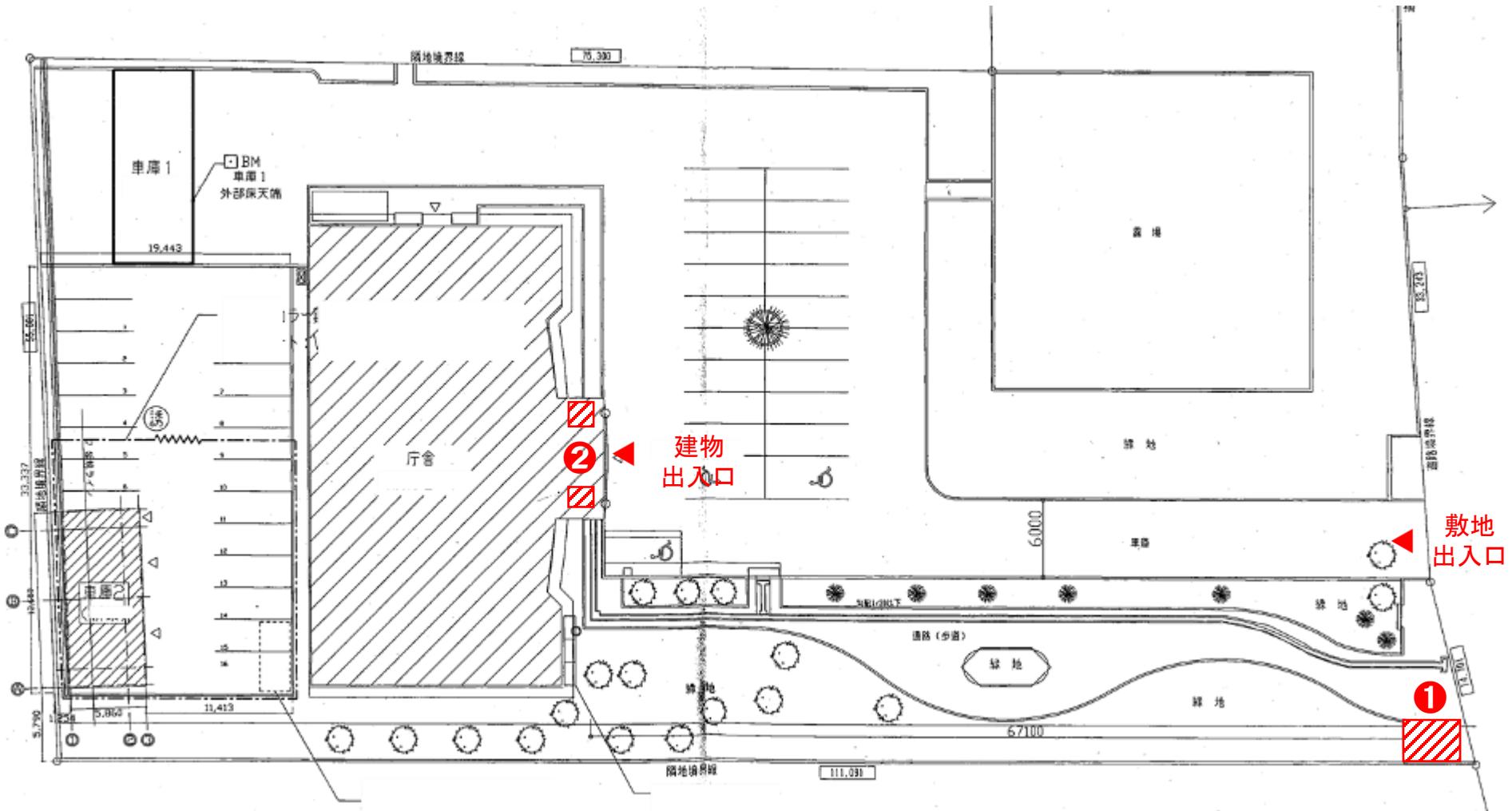
財産名称 函館第2地方合同庁舎

所在地	函館市美原3丁目4番4号
交通	函館バス「亀田支所前」停留所 徒歩5分
土地	用途地域：第二種住居地域 建蔽率：12% 容積率：35% 地積：6,866m ²
建物	建築面積：866m ² 延床面積：2,458m ²
駐車場	20台程度
所管	函館財務事務所
開庁時間	8:30 – 17:15（月曜日から金曜日 ※土日祝日等除く）

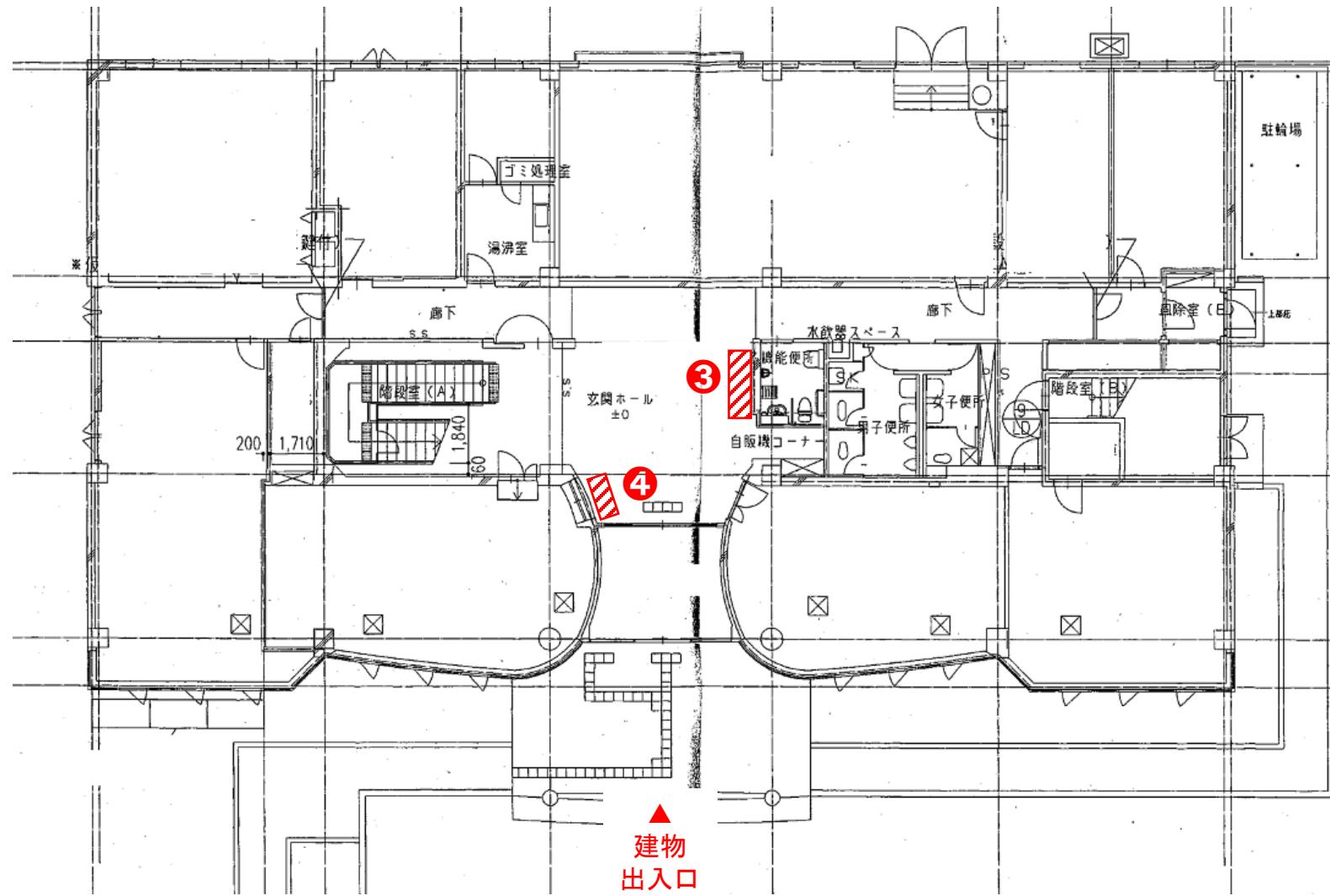


備考

検討箇所 位置図



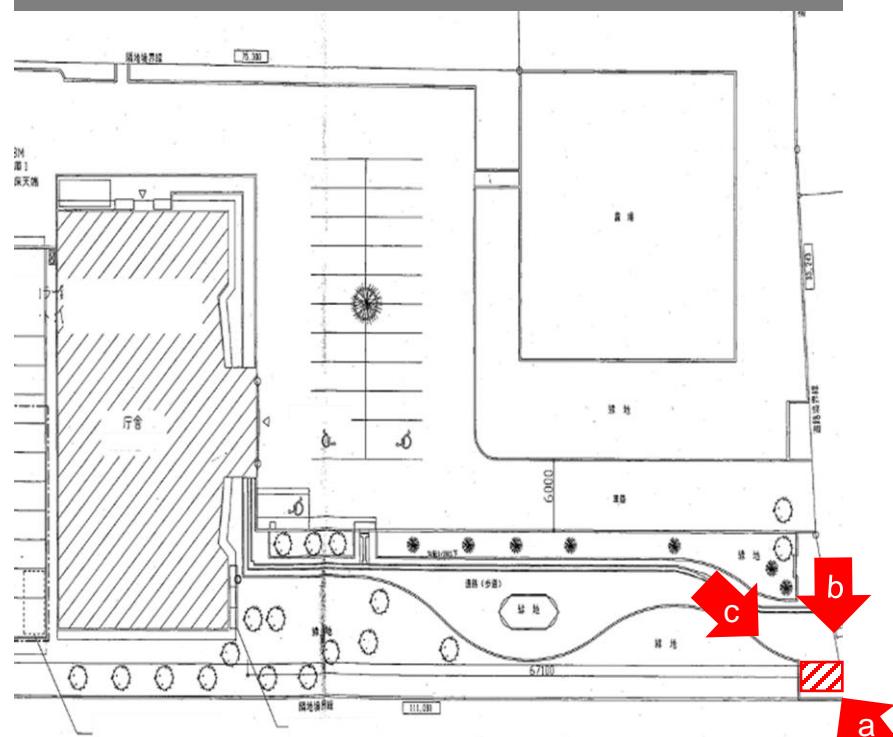
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図

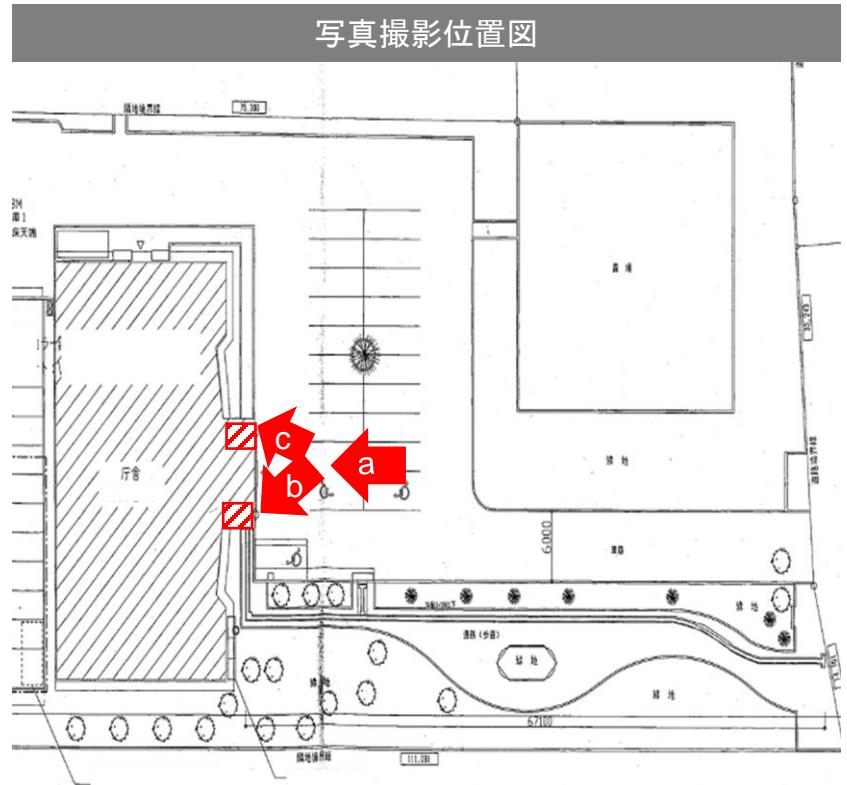


- 約14.9m²の床
- 道路に面した庁舎敷地出入口付近にあり、視認性が高い
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 周囲にコンセントなし

現況写真



写真撮影位置図



- それぞれ約3.4m²、約4.3m²の床
- 建物出入口付近にあり、視認性が高い
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 周囲にコンセントなし

現況写真

a



約1,000mm

約2,200mm

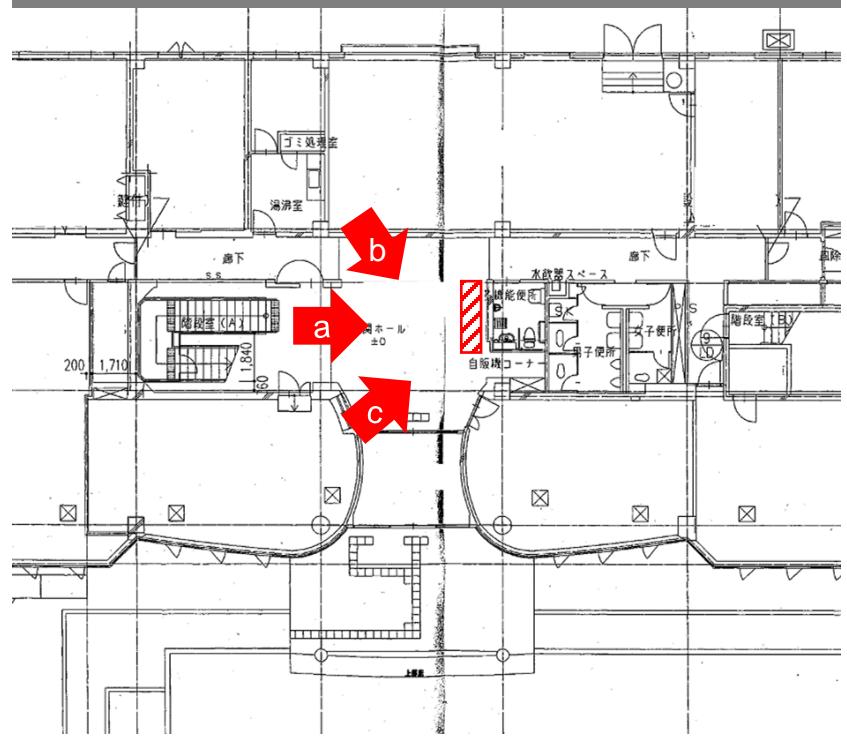
b



c

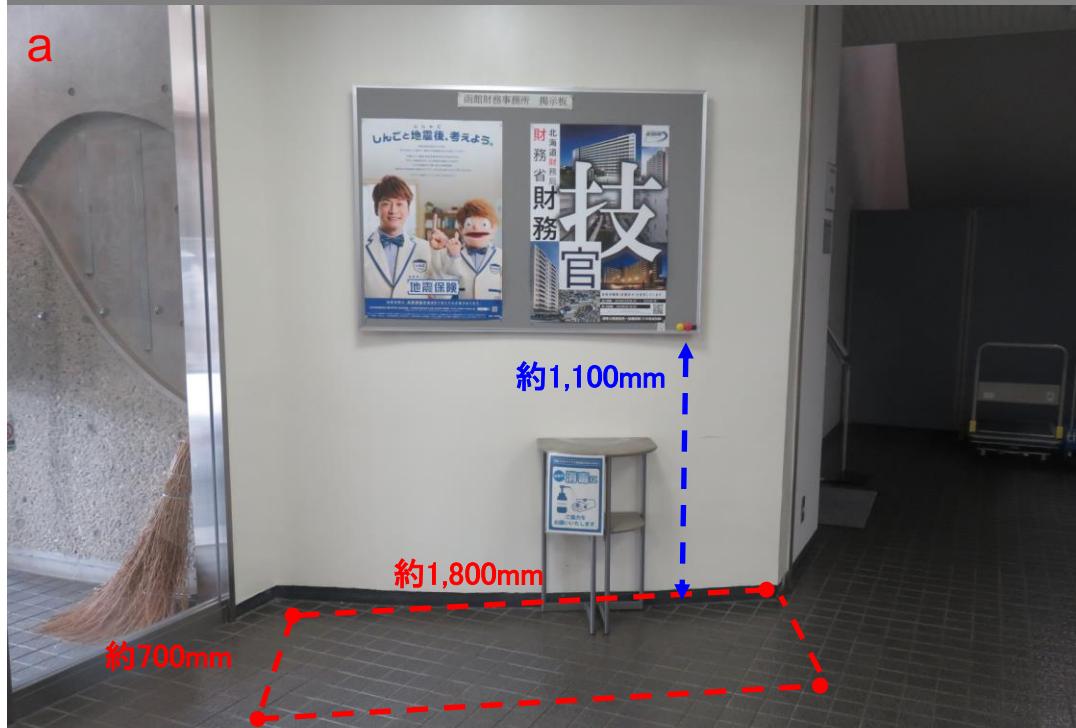


写真撮影位置図

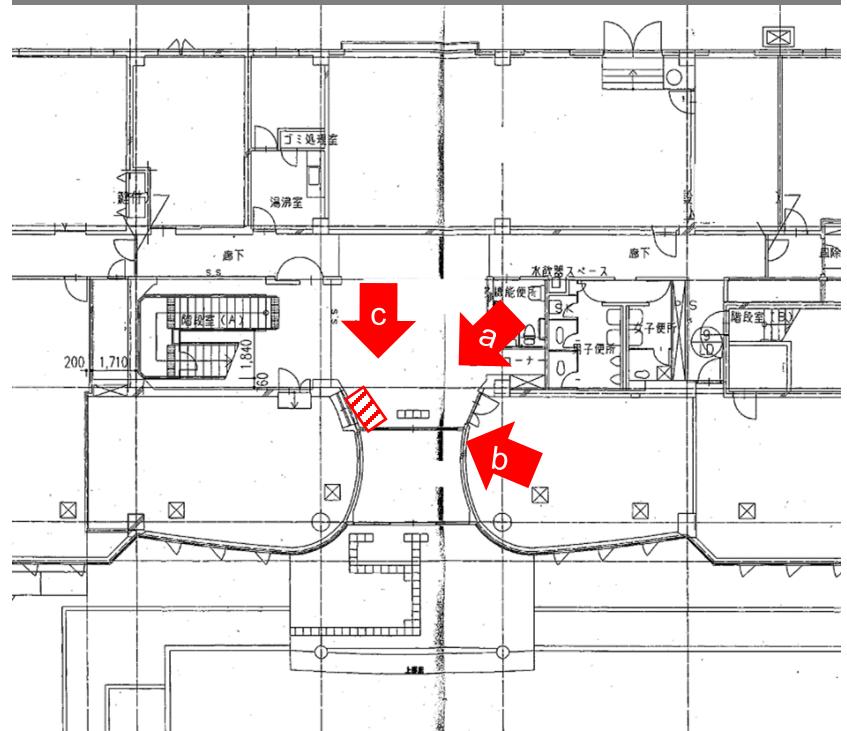


- 約2.2m²の床
- 建物出入口付近にあり、視認性が高い
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 壁面コンセントの利用は要調整

現況写真



写真撮影位置図



- 約1.2m²の床
- 建物出入口付近にあり、視認性が高い
- 棚が置かれているが、使用許可に際して移動を検討する
- 使用許可範囲等は調整のうえ、決定
- 使用に際しては、景観を損ねないよう留意が必要
- 壁面コンセントの利用は要調整