

媒介業務の対象となる国有財産一覧表（令和6年度第1回）

| 物件 番号 | 所在地 | 登記地目 | 数量(m ²) | 構造 | 都市計画上の制限等 | | 売却価格 (円) |
|----------|--------------------------------|-------|---------------------|----|-----------|------------|-------------|
| | | | | | 用途地域 | 建蔽率/容積率(%) | |
| 2 | 札幌市南区定山溪温泉東4丁目310番20 | 宅地 | 174.49 | － | 二種住居 | 60/200 | 2,258,000 |
| 5 | 室蘭市母恋南町3丁目50番18、同番24、同番25、同番28 | 宅地・原野 | 3,186.67 | － | 一種住居 | 60/200 | 1,700,000 |
| 6 | 夕張市沼ノ沢43番4、同番5 | 宅地 | 1,218.67 | － | 二種住居 | 60/200 | 987,000 |
| 7 | 岩見沢市美園2条6丁目16番1 | 宅地 | 207.08 | － | 一種低層 | 40/60 | 2,280,000 |
| 8 | 岩見沢市美園2条6丁目17番1、同番2 | 宅地 | 452.89 | － | 一種低層 | 40/60 | 4,890,000 |
| 9 | 岩見沢市美園2条7丁目33番2 | 宅地 | 300.25 | － | 一種低層 | 40/60 | 3,810,000 |
| 13 | 苫小牧市字樽前38番7 | 原野 | 871.53 | － | 調整区域 | 60/100 | 880,000 |
| 15 | 滝川市新町1丁目43番9、同番17 | 宅地 | 365.89 | － | 一種住居 | 60/200 | 1,330,000 |
| 16 | 滝川市緑町2丁目28番10、同番11 | 宅地 | 871.53 | － | 二種住居 | 60/200 | 8,370,000 |
| 17 | 深川市2条34番1 | 宅地 | 1,424.58 | － | 一種住居 | 60/200 | 8,830,000 |
| 18 | 深川市2条34番23 | 宅地 | 512.70 | － | 一種住居 | 60/200 | 2,510,000 |
| 19 | 深川市あけぼの町2095番51 | 宅地 | 378.40 | － | 一種低層 | 40/60 | 282,000 |
| 20 | 深川市あけぼの町2122番169 | 宅地 | 1,684.70 | － | 一種低層 | 40/60 | 1,060,000 |
| 21 | 夕張郡栗山町字継立159番1 | 宅地 | 439.20 | － | 指定なし | 指定なし | 1,360,000 |
| 23 | 雨竜郡沼田町南1条7丁目504番30、同番31 | 宅地 | 524.98 | － | 指定なし | 指定なし | 586,000 |
| 24 | 白老郡白老町緑丘1丁目2番17 | 原野 | 255.22 | － | 一種低層 | 40/60 | 1,240,000 |
| 25 | 白老郡白老町緑丘1丁目2番18 | 原野 | 250.21 | － | 一種低層 | 40/60 | 1,210,000 |
| 26 | 白老郡白老町緑丘1丁目2番19 | 原野 | 365.23 | － | 一種低層 | 40/60 | 1,710,000 |
| 27 | 白老郡白老町字森野789番1 | 雑種地 | 19,760.37 | － | 指定なし | 指定なし | 2,370,000 |
| 28 | 浦河郡浦河町堺町西1丁目155番1 | 雑種地 | 641.71 | － | 指定なし | 60/200 | 1,030,000 |

| 物件 番号 | 所在地 | 登記地目 | 数量(m ²) | 構造 | 都市計画上の制限等 | | 売却価格 (円) |
|----------|----------------------------------|--------|----------------------------------|-----------|--------------|------------------|-------------|
| | | | | | 用途地域 | 建蔽率/容積率(%) | |
| 29 | 浦河郡浦河町堺町西1丁目155番2 | 雑種地 | 1,000.87 | - | 指定なし | 60/200 | 1,490,000 |
| 30 | 浦河郡浦河町堺町西1丁目155番3 | 雑種地 | 574.69 | - | 指定なし | 60/200 | 904,000 |
| 31 | 函館市高松町65番4 | 雑種地 | 9,571.27 | - | 調整区域 | 50/100 | 24,900,000 |
| 32 | 函館市高松町246番1 | 雑種地 | 749.32 | - | 調整区域 | 50/100 | 980,000 |
| 34 | 函館市宮前町8番11 | 宅地 | 173.17 | - | 準工業 | 60/200 | 5,600,000 |
| 35 | 函館市山の手2丁目410番18 | 雑種地 | 2,525.42 | - | 一種低層 | 50/100 | 45,900,000 |
| 37 | 茅部郡鹿部町字鹿部146番4、同番7、 同番8 | 宅地 | 1,425.24 | - | 指定なし | 指定なし | 3,140,000 |
| 38 | 茅部郡森町字森川町283番1、同番 36、同番37 | 原野 | 8,971.55 | - | 指定なし | 60/200 | 11,100,000 |
| 39 | 旭川市春光台2条4丁目11番5 | 宅地 | 378.21 | - | 一種低層 | 40/60 | 1,940,000 |
| 40 | 留萌市大町2丁目9番44 | 宅地 | 746.41 | - | 一種住居 | 60/200 | 1,140,000 |
| 42 | 留萌市沖見町6丁目4番2、同番3 | 宅地 | 733.56 | - | 一種低層 一種中高 | 40/60 60/200 | 1,530,000 |
| 43 | 留萌市沖見町6丁目17番9 | 宅地 | 470.88 | - | 一種低層 | 40/60 | 247,000 |
| 44 | 名寄市東4条北3丁目22番1 | 宅地 | 416.93 | - | 一種低層 | 50/80 | 1,330,000 |
| 45 | 釧路市大楽毛南4丁目5番3、同番4 | 宅地 | 17,002.43 | - | 二種中高 | 60/200 | 26,500,000 |
| 47 | 釧路市知人町167番4、191番 | 宅地・雑種地 | 10,139.02 | - | 工業専用 | 60/200 | 35,500,000 |
| 49 | 根室市花咲港411番1 | 宅地 | 294.73 | - | 準工業 | 60/200 | 796,000 |
| 50 | 厚岸郡浜中町浜中桜東7番1 | 宅地 | 2,380.08 | - | 指定なし | 指定なし | 3,240,000 |
| 51 | 川上郡標茶町旭3丁目2番2 | 宅地 | 1,792.95 建 514.48 延 514.48 | 木造 平屋建 | 二種中高 | 60/200 | 2,270,000 |
| 52 | 川上郡弟子屈町朝日2丁目126番14、 同番15、同番16 | 宅地 | 1,977.37 | - | 一種住居 | 60/200 | 3,750,000 |
| 53 | 川上郡弟子屈町中央1丁目117番9、 1004番 | 宅地 | 844.27 | - | 一種住居 商業 | 60/200 80/400 | 2,750,000 |
| 54 | 白糠郡白糠町西4条北1丁目2番26 | 宅地 | 438.55 | - | 二種中高 | 60/200 | 962,000 |

| 物件 番号 | 所在地 | 登記地目 | 数量(㎡) | 構造 | 都市計画上の制限等 | | 売却価格 (円) |
|----------|---|------|----------|----|-----------|------------|-------------|
| | | | | | 用途地域 | 建蔽率/容積率(%) | |
| 55 | 白糠郡白糠町西4条北1丁目2番27 | 宅地 | 572.13 | － | 二種中高 | 60/200 | 1,520,000 |
| 56 | 白糠郡白糠町西4条北1丁目2番28 | 宅地 | 493.52 | － | 二種中高 | 60/200 | 1,120,000 |
| 57 | 白糠郡白糠町西4条北1丁目2番31 | 宅地 | 554.00 | － | 二種中高 | 60/200 | 945,000 |
| 58 | 白糠郡白糠町西4条北1丁目2番32 | 宅地 | 307.15 | － | 二種中高 | 60/200 | 614,000 |
| 59 | 白糠郡白糠町西4条北1丁目2番33 | 宅地 | 355.65 | － | 二種中高 | 60/200 | 419,000 |
| 60 | 白糠郡白糠町西4条北1丁目2番34 | 宅地 | 460.09 | － | 二種中高 | 60/200 | 411,000 |
| 64 | 小樽市石山町67番3、同番13、同番16 | 宅地 | 626.76 | － | 一種住居 | 60/200 | 778,000 |
| 65 | 小樽市梅ヶ枝町6番22 | 宅地 | 311.19 | － | 一種中高 | 60/200 | 211,000 |
| 66 | 小樽市真栄2丁目22番7、同番59 | 宅地 | 318.95 | － | 一種中高 | 60/200 | 596,000 |
| 68 | 北見市朝日町48番16、同番186、同番571、同番572、同番585、68番15、同番16、同番17 | 宅地 | 6,785.89 | － | 一種住居 | 60/200 | 59,400,000 |
| 69 | 北見市東相内町1078番、1079番 | 宅地 | 737.18 | － | 一種住居 | 60/200 | 3,430,000 |
| 70 | 網走市大曲1丁目143番1、同番2 | 宅地 | 1,007.97 | － | 準工業 | 60/200 | 7,150,000 |
| 71 | 網走市桂町2丁目60番6、同番14、同番21、同番22 | 宅地 | 1,456.86 | － | 二種中高 | 60/200 | 3,360,000 |
| 72 | 紋別郡遠軽町寿町18番5 | 宅地 | 1,129.11 | － | 一種住居 | 60/200 | 5,060,000 |

※上記財産については、売却等の事由により、既に申込みの受付を終了している場合があります。

※物件に関する詳細は、ホームページに掲載されている物件調書を御確認ください。

※この一覧表では、次のように用途地域名を省略しています（記載事項は、掲載時点のものです。）。

第一種低層住居専用地域・・・一種低層
 第二種低層住居専用地域・・・二種低層
 第一種中高層住居専用地域・・・一種中高
 第二種中高層住居専用地域・・・二種中高
 第一種住居地域・・・・・・・・一種住居
 第二種住居地域・・・・・・・・二種住居
 田園住居地域・・・・・・・・田園住居

準住居地域・・・・・・・・準住居
 近隣商業地域・・・・・・・・近隣商業
 商業地域・・・・・・・・商業
 準工業地域・・・・・・・・準工業
 工業地域・・・・・・・・工業
 工業専用地域・・・・・・・・工業専用
 用途地域の定めなし・・指定なし

（ただし、都市計画区域が市街化調整区域である場合は「調整区域」と記載しています。）