令和8年度 第1回期間入札物件一覧表

物件番号	所在地（住居表示）	登記地目及び種類	土地面積（平方メートル） 建物面積（平方メートル）	構造	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	最低売却価格（円）
1	札幌市豊平区水車町1丁目88番3 (1街区)	宅地	1,805.62	―	二種住居	60/200	294,000,000
2	札幌市豊平区月寒東2条17丁目41番156 (2街区)	宅地	15,190.47	―	一種住居	60/200	544,000,000
3	室蘭市西小路町100番5、同番6 (8街区)	宅地	124.70	―	一種住居	60/200	380,000
4	岩見沢市美園2条6丁目16番1 (1街区)	宅地	207.08	―	一種低層	40/60	2,090,000
5	岩見沢市美園2条6丁目17番1、同番2 (2街区)	宅地	452.89	―	一種低層	40/60	4,800,000
6	岩見沢市美園2条7丁目33番2 (1街区)	宅地	300.25	―	一種低層	40/60	3,570,000
7	岩見沢市緑が丘6丁目295番8、同番9、 302番29、同番30 (―)	雑種地	701.31	―	二種中高	60/200	3,720,000
8	滝川市新町1丁目43番9、同番17 (8街区)	宅地	365.89	―	一種住居	60/200	1,040,000
9	滝川市東滝川町1丁目459番86 (3街区)	宅地	344.75	―	二種低層	50/100	931,000
10	深川市2条34番1 (1街区)	宅地	1,424.58	―	一種住居	60/200	6,600,000
11	深川市2条34番23 (1街区)	宅地	512.70	―	一種住居	60/200	1,880,000
12	深川市あけぼの町2095番51 (22街区)	宅地	378.40	―	一種低層	40/60	209,000
13	深川市あけぼの町2122番169 (3街区)	宅地	1,684.70	―	一種低層	40/60	756,000
14	伊達市館山下町2番99 (―)	原野	298.89	―	一種中高	60/200	1,850,000
15	雨竜郡秩父別町字秩父別1527番32 (―)	宅地	343.82	―	指定なし	指定なし	568,000
16	白老郡白老町日の出町3丁目47番35 (4街区)	宅地	1,379.71	―	一種住居	60/200	2,530,000
17	白老郡白老町日の出町3丁目47番36 (6街区)	宅地	2,642.06	―	二種中高	60/200	2,490,000
18	白老郡白老町緑丘1丁目2番17 (2街区)	原野	255.22	―	一種低層	40/60	905,000
19	白老郡白老町緑丘1丁目2番18 (2街区)	原野	250.21	―	一種低層	40/60	886,000
20	白老郡白老町緑丘1丁目2番19 (2街区)	原野	365.23	―	一種低層	40/60	1,250,000
21	新冠郡新冠町字泉335番23、同番24 (―)	宅地	595.32	―	指定なし	指定なし	107,000

※26番、33番、36番、52番物件の最低売却価格は、消費税及び地方消費税相当額込みの金額です。

令和8年度 第1回期間入札物件一覧表

物件番号	所在地（住居表示）	登記地目及び種類	土地面積（平方メートル） 建物面積（平方メートル）	構造	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	最低売却価格（円）
22	函館市榎本町75番15 (14街区)	宅地	321.71	—	一種住居	60/200	8,290,000
23	函館市大森町18番25 (13街区)	宅地 住宅建	47.21 建 36.36 延 36.36	木造 平屋建	二種住居	60/200	430,000
24	函館市桔梗4丁目332番26 (10街区)	原野	835.72	—	一種低層	50/100	9,860,000
25	函館市桔梗4丁目365番12、同番335 (33街区)	山林	897.39	—	一種低層	50/100	10,600,000
26	函館市栄町6番4、同番5 (11街区)	宅地 住宅建	724.82 建 147.69 延 437.31	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造 3階建	近隣商業	80/300	24,644,627
27	函館市高松町65番4 (—)	雑種地	9,571.27	—	調整区域	50/100	20,200,000
28	函館市高松町105番220 (—)	雑種地	1,989.95	—	調整区域	50/100	6,020,000
29	函館市高松町246番1 (—)	雑種地	749.32	—	調整区域	50/100	857,000
30	函館市宮前町8番11 (14街区)	宅地	173.17	—	準工業	60/200	5,030,000
31	檜山郡江差町字本町237番2 (—)	宅地	280.12	—	二種住居	60/200	2,580,000
32	旭川市永山北3条7丁目3番2 (—)	雑種地	12,870.53	—	工業専用	60/200	56,000,000
33	旭川市緑が丘2条4丁目4番2 (—)	宅地 住宅建ほか	3,104.97 建 719.80 延 3,351.80	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造 5階建 ほか	一種中高	60/200	37,546,300
34	旭川市緑が丘2条4丁目4番3 (—)	宅地	1,228.40	—	一種中高	60/200	22,100,000
35	留萌市大町2丁目9番44 (—)	宅地	746.41	—	一種住居	60/200	970,000
36	留萌市沖見町3丁目63番 (—)	宅地 住宅建	697.50 建 147.69 延 437.31	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造 3階建	準住居	60/200	15,137,000
37	留萌市寿町3丁目9番2 (—)	宅地	890.05	—	二種中高	60/200	5,950,000
38	稚内市朝日1丁目1671番9 (5街区)	原野	662.46	—	準工業	60/200	4,700,000
39	上川郡和寒町字東町91番1 (—)	宅地	343.39	—	指定なし	指定なし	490,000
40	増毛郡増毛町永寿町5丁目68番 (—)	宅地	396.68	—	一種住居	60/200	1,910,000
41	天塩郡天塩町字川口1466番112 (—)	宅地	1,643.23	—	指定なし	指定なし	9,840,000
42	釧路市大楽毛南4丁目5番3、同番4 (5街区)	宅地	17,002.43	—	二種中高	60/200	21,200,000

※26番、33番、36番、52番物件の最低売却価格は、消費税及び地方消費税相当額込みの金額です。

令和8年度 第1回期間入札物件一覧表

物件番号	所在地（住居表示）	登記地目及び種類	土地面積（平方メートル） 建物面積（平方メートル）	構造	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	最低売却価格（円）
43	釧路市知人町167番4、191番 (2街区)	雑種地・宅地	10,139.02	―	工業専用	60/200	27,900,000
44	欠　番						
45	根室市花咲港485番、518番 (―)	雑種地・宅地	525.88	―	商業	80/400	999,000
46	厚岸郡浜中町浜中桜東7番1 (―)	宅地	2,380.08	―	指定なし	指定なし	2,900,000
47	標津郡標津町字川北二条通14番1 (―)	宅地	803.86	―	指定なし	指定なし	1,540,000
48	中川郡本別町緑町100番1 (―)	宅地	1,295.07	―	二種中高	60/200	4,310,000
49	小樽市赤岩1丁目139番13、同番18、 151番1 (24街区)	宅地	793.55	―	一種低層	60/100	2,630,000
50	小樽市入船5丁目10番13 (11街区)	宅地	258.61	―	一種住居	60/200	1,200,000
51	小樽市桜2丁目385番1、同番2 (13街区)	宅地	617.75	―	一種中高	60/200	1,280,000
52	小樽市長橋4丁目25番6、同番42 (8街区)	宅地 住宅建	2,083.47 建　454.74 延　1,171.82	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造 4階建	一種住居	60/200	10,323,831
53	小樽市若竹町323番1、同番4、同番5、 同番6、同番7 (7街区)	宅地	309.10	―	近隣商業 一種住居	80/200 60/200	191,000
54	虻田郡倶知安町北5条西3丁目4番1 (―)	雑種地	266.09	―	一種住居	60/200	11,000,000
55	北見市相内町134番10 (―)	宅地	328.04	―	近隣商業	80/300	2,730,000
56	北見市朝日町48番16、同番186、同番571、 同番572、同番585、68番15、同番16、 同番17 (―)	宅地	6,785.89	―	一種住居	60/200	47,500,000
57	北見市大町158番2 (―)	宅地	170.32	―	二種中高	60/200	1,030,000
58	北見市東相内町1078番、1079番 (―)	宅地	737.18	―	一種住居	60/200	3,020,000
59	網走市桂町2丁目60番6、同番14、同番21、 同番22 (7街区)	宅地	1,456.86	―	二種中高	60/200	2,930,000
60	網走郡美幌町字東2条北2丁目11番、12番 (―)	宅地	436.69	―	商業	80/400	4,590,000
61	紋別郡湧別町開盛308番 (―)	宅地	877.80	―	指定なし	指定なし	1,060,000
62	紋別郡雄武町字雄武1400番7 (―)	宅地	248.14	―	一種住居	60/200	697,000

※26番、33番、36番、52番物件の最低売却価格は、消費税及び地方消費税相当額込みの金額です。