

低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

令 和 8 年 8 月 24 日
北 海 道 財 務 局

業務名：琴似住宅ほか6住宅外壁劣化度調査業務

調査を実施した業者名及び住所：株式会社SRE

札幌市中央区南4条西7丁目5-1

当該業者の法人番号：4013301049569

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	同種業務の受注実績を有しており、実務経験を踏まえたノウハウや当社従業員の適正配置により、品質や安全性を確保したうえで効率的な業務遂行が可能であることから、経費を抑えつつ利益確保が可能と判断し、当該金額で応札したものである。
② 当該契約の履行体制	建築士の資格を有する自社従業員を配置するとしているほか、緊急時の連絡体制も整備しており、業務の遂行に懸念はない。
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	札幌市から建築物の法定点検業務を請け負っている。
④ 手持機械数の状況	テストハンマー、計測機器ほか
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において履行した契約状況	北海道開発局留萌開発建設部から建築物・建築設備点検業務を請け負っている。
⑥ 経営内容	財務諸表等においても、特段の問題は認められない。
⑦ ①から⑥までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方の積算内訳を分析したところ、当局の予定価格との開差が認められるが、相手方から事情聴取した結果、契約内容に適合した履行がなされるものと認められる。
⑧ ⑤の公共発注業務の成績状況	受注した業務については、問題なく履行されている。
⑨ 信用状態	調査の結果、本件業務を履行するうえで特段の問題は認められない。
⑩ その他必要事項	—