

# 低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

令和7年12月3日  
北海道財務局

工事名：千代台町住宅(107棟)給湯暖房機取替工事

調査を実施した業者名及び住所：北ガスフレアスト函館南株式会社

函館市豊川町22番13号

当該業者の法人番号:1440001002074

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	工事対象となる機器の修理等を多数実施しており、経験豊富な自社従業員を主体とする効率的な施工体制とすることや、取引先からの安価な機器調達により、相応の利益を確保したうえでコスト削減が可能であると判断し、当該価格で入札したもの。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	—
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	—
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所から約4kmとなっている。
⑤ 手持資材の状況	—
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社
⑦ 手持機械数の状況	電動ドライバー、ガス検知器、圧力測定器
⑧ 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	—
⑩ 経営内容	管工事
⑪ ①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方の積算内訳を分析したところ、当局の予定価格と開差が認められるものの、事情聴取した結果、契約内容に適合した履行がなされるものと認められる。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	—
⑬ 信用状態	調査の結果、工事施工にあたっての問題はない。
⑭ その他必要事項	—