

低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

令和7年12月1日
北海道財務局

工事名：東町住宅(503棟)給湯暖房機取替工事

調査を実施した業者名及び住所：大真エンジニアリング株式会社

札幌市北区新川810番地1

当該業者の法人番号:2430001038102

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	経験豊富な自社従業員による効率的な施工が可能であるほか、長年取引のある協力会社から安価に資材を調達することが可能でありコストの圧縮を図ることにより、利益を見込んだうえで施工可能と判断し、当該価格で入札したもの。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	—
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	—
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所から約136kmとなっている。
⑤ 手持資材の状況	—
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社
⑦ 手持機械数の状況	インパクトドライバー、シスターンポンプ、テスター、エアーコンプレッサー
⑧ 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者	寒地土木研究所管理棟3階系統空調機更新(寒地土木研究所)
⑩ 経営内容	建設業ほか
⑪ ①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方の積算内訳を分析したところ、当局の予定価格と開差が認められるものの、事情聴取した結果、契約内容に適合した履行がなされるものと認められる。
⑫ ⑨の公共工事の成績状況	受注した工事については、問題なく施工されている。
⑬ 信用状態	調査の結果、工事施工にあたっての問題はない。
⑭ その他必要事項	—