

有効活用を検討している庁舎等の 空きスペースの情報

福岡県

「有効活用を検討している庁舎等の空きスペースの情報」をご覧くださいにあたって

I 概要

国の庁舎等における空きスペースを有効活用するため、空きスペースの情報を公表するとともに、活用要望等の受付を行っております。

こちらに掲載されている空きスペースに関して、活用要望やお問い合わせがある場合は、注意事項等をご確認の上、Webページ記載のお問い合わせ先までご連絡ください。

メールでのお問い合わせの場合は、以下の事項を記載の上、Webページのリンクよりご連絡ください。

【財産名称】【検討箇所番号】【使用用途】 ※未定の場合はその旨をご記載ください。

I 注意事項

- 使用許可(国が事業者等に対して、庁舎等の敷地または建物の一部において、使用又は収益を許可する制度)による活用を検討しております。
- 使用許可に際して、その面積や範囲、期間等の条件を調整の上、原則公募によって使用許可を行うこととなります。
- 使用に際して、使用料をお支払いいただく必要がございます。使用料の金額は立地のほか、使用用途や面積等により変動いたします。
- 外部に開放されたスペースを除き、原則、開庁時間以外は一般の方の立入が制限されます。ご了承の上、ご検討いただけますと幸いです。
- 掲載の情報は、2025年6月時点のものです。現在の状況とは異なる場合がございますので、ご了承ください。
- 掲載の位置図及び図示された区画は、あくまで空きスペースの位置を示すもので、実際とは異なる場合がございます。予めご了承ください。
- 掲載の徒歩分数、寸法、面積等は、おおよその目安となる数値です。実際とは異なる場合がございますので、予めご了承ください。

「有効活用を検討している庁舎等の空きスペースの情報」目次

▼ No.をクリックすると、該当ページへ移動します。

No.	財産名称	所在地	交通
1	福岡第1法務総合庁舎	福岡県福岡市中央区舞鶴3-5-25	福岡市営地下鉄空港線赤坂駅 徒歩約6分
2	福岡合同庁舎	福岡県福岡市博多区博多駅東2-11-1	JR博多駅 徒歩約7分
3	福岡第二合同庁舎	福岡県福岡市博多区博多駅東2-10-7	JR博多駅 徒歩約7分
4	小倉合同庁舎	福岡県北九州市小倉北区城内5-1	JR西小倉駅 徒歩約9分
5	小倉税務署	福岡県北九州市小倉北区大手町13-17	JR南小倉駅 徒歩約10分

所在地	福岡県福岡市中央区舞鶴3-5-25
交通	福岡市営地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩約6分
土地	用途地域:商業地域 建蔽率:80% 容積率:400% 地積:5,645m ²
建物	建築面積:2,696m ² 延床面積:15,158m ²
駐車場	60台程度
所管	福岡法務局
開庁時間	8:30-17:15(土日祝日等除く)

外観写真



位置図



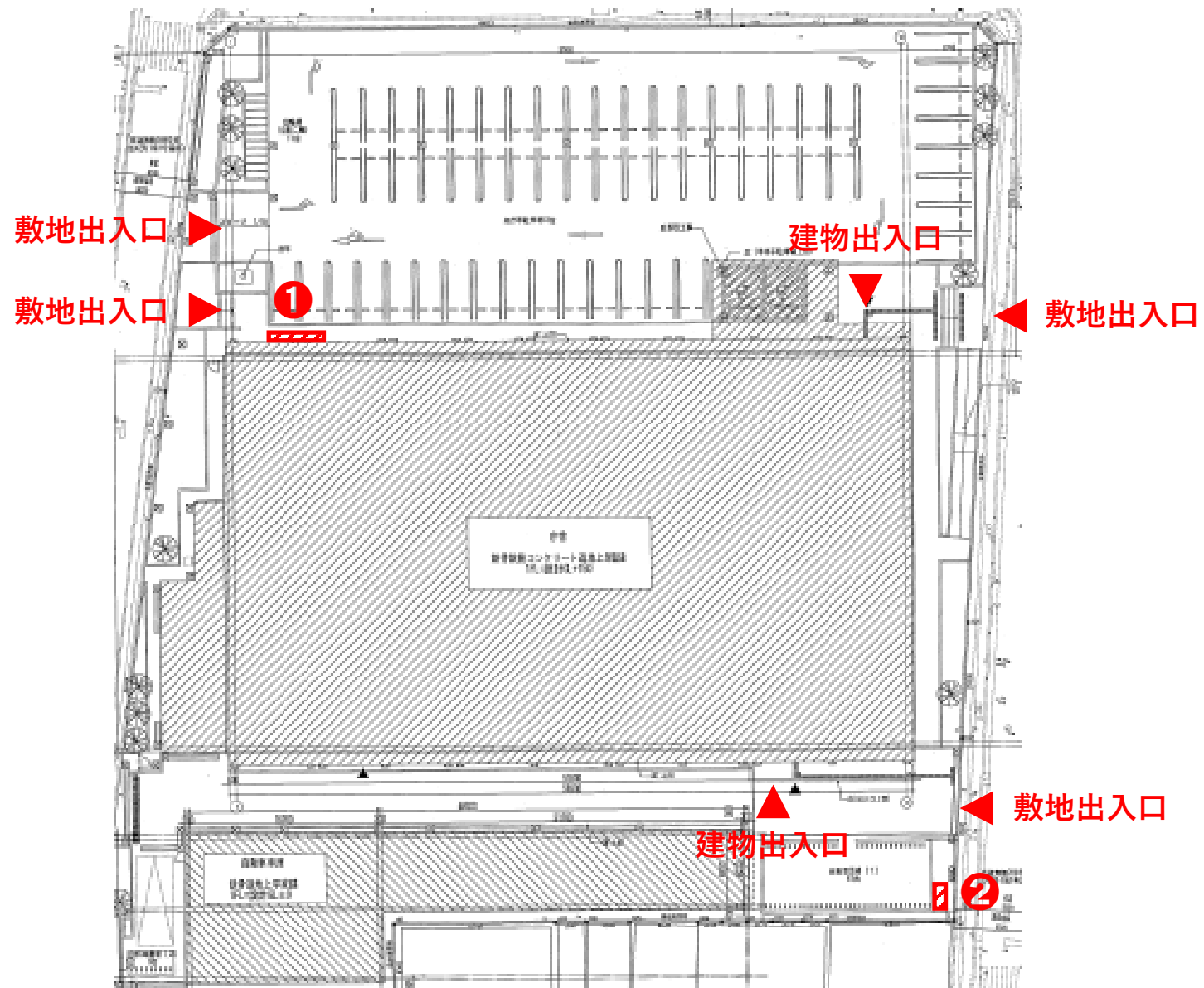
航空写真



備考



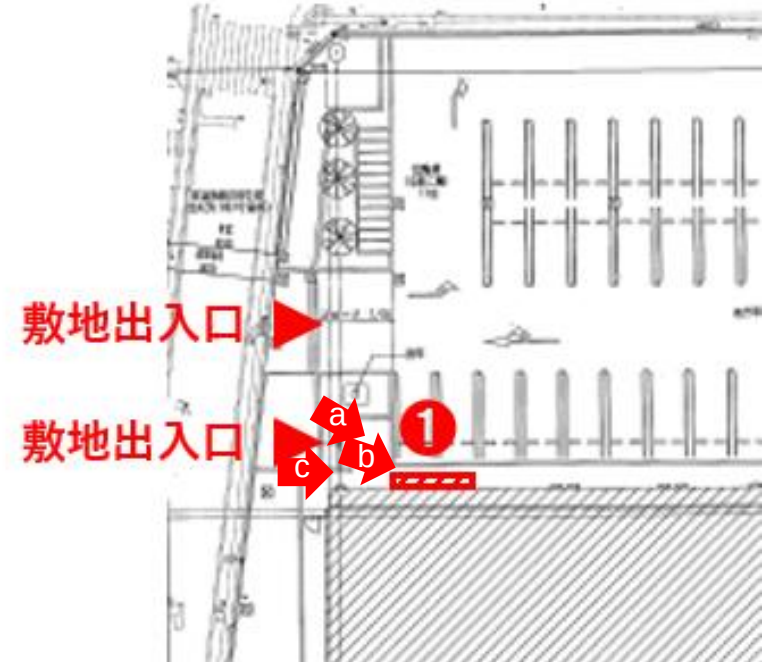
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図



- 約3.5㎡の敷地
- 道路に面しており、視認性が高い
- 歩行者動線上に位置しており、使用に当たっては留意が必要
- 車椅子利用者の通行の妨げにならないよう留意が必要

現況写真



写真撮影位置図



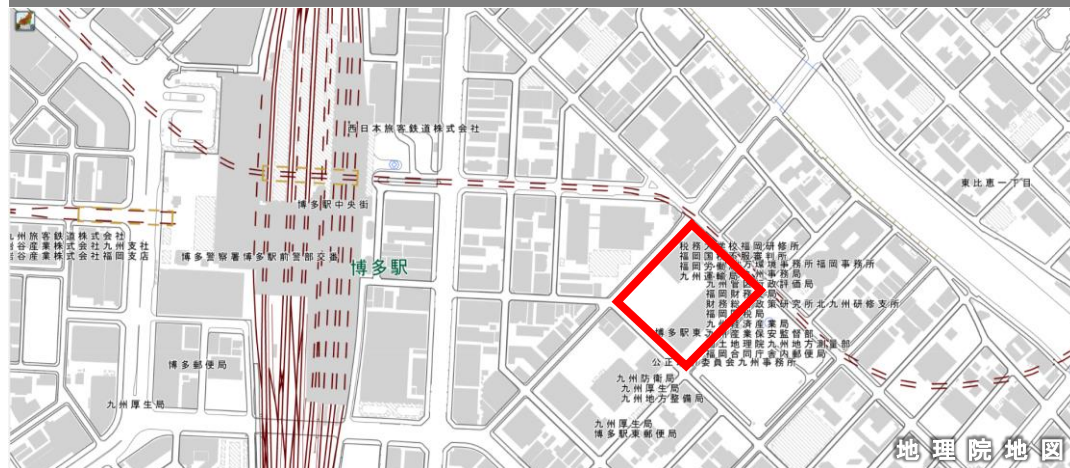
- 約3.0㎡の敷地
- 道路に面しており、視認性が高い
- スペース側にマンホール等があるため、使用に当たっては留意が必要
- 埋設配管等がある可能性があるため、使用に当たっては留意が必要

所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東2-11-1
交通	JR博多駅 徒歩約7分
土地	用途地域:商業地域 建蔽率:80% 容積率:400% 地積:12,911㎡
建物	建築面積:4,716㎡ 延床面積:43,639㎡
駐車場	110台程度
所管	福岡財務支局
開庁時間	8:30-17:15(土日祝日等除く)

外観写真



位置図

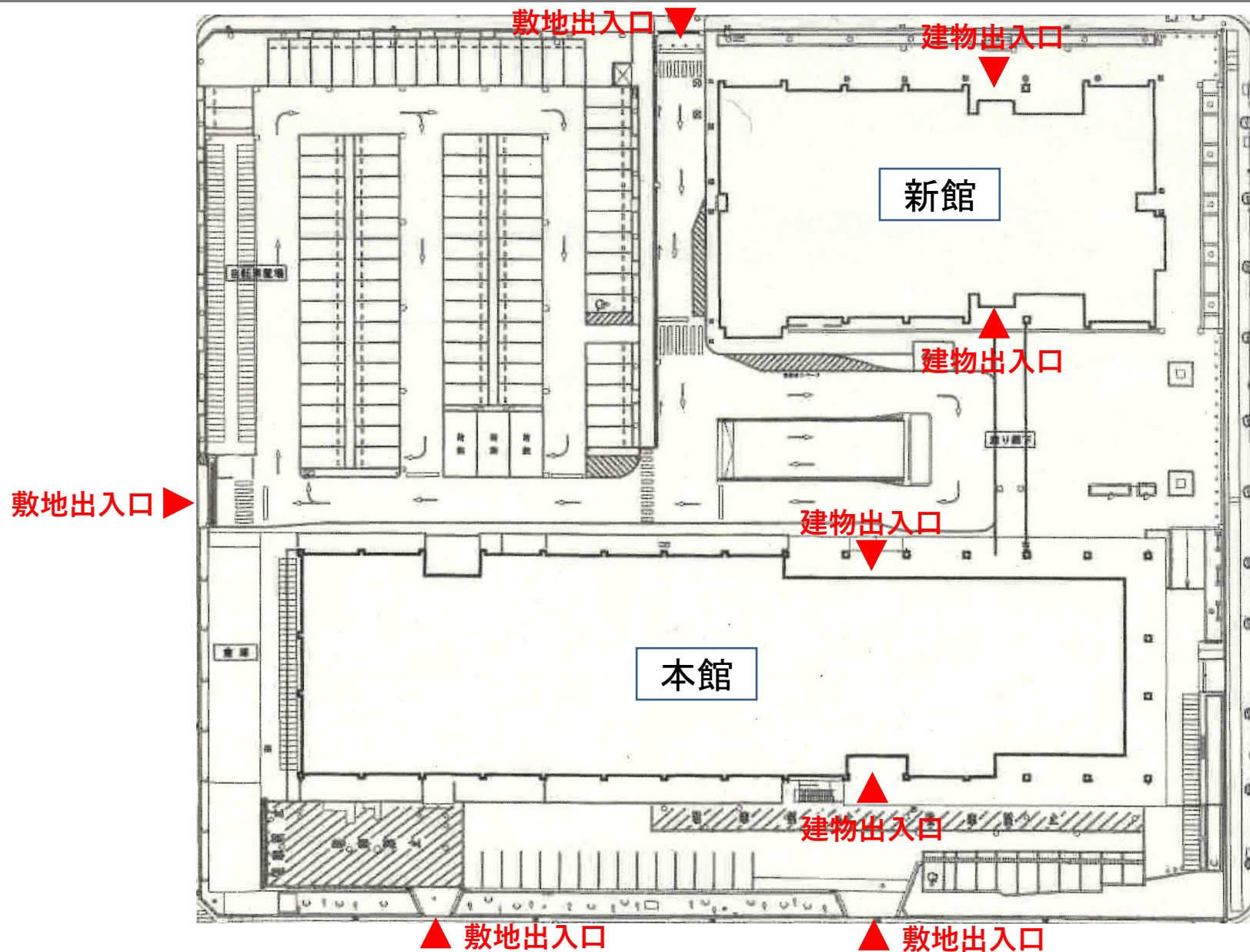


航空写真

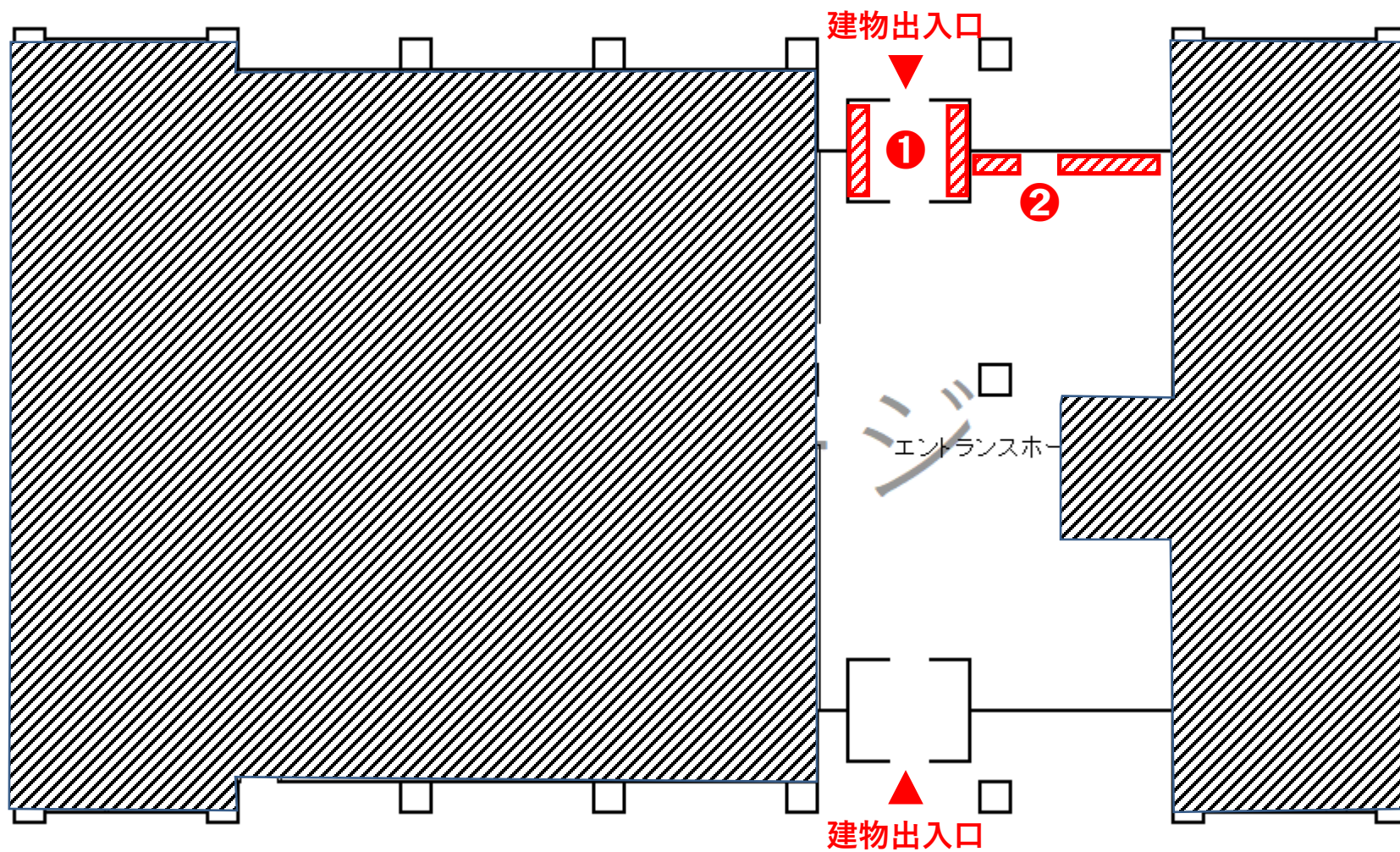


備考

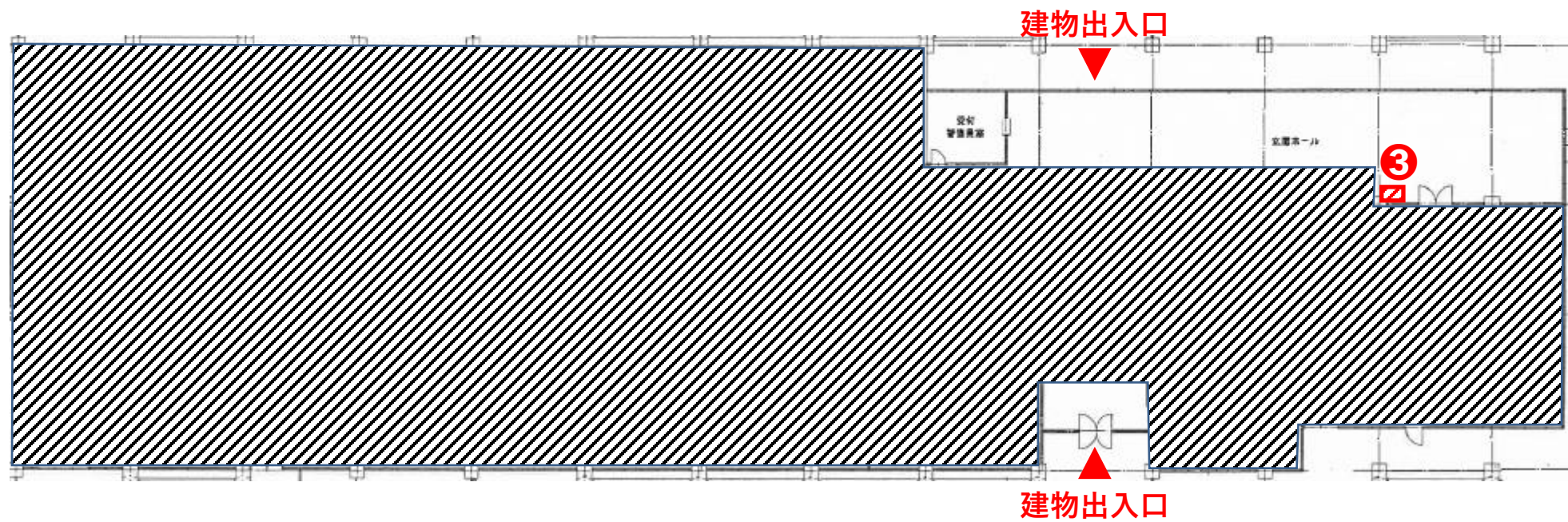
検討箇所 位置図



検討箇所 位置図



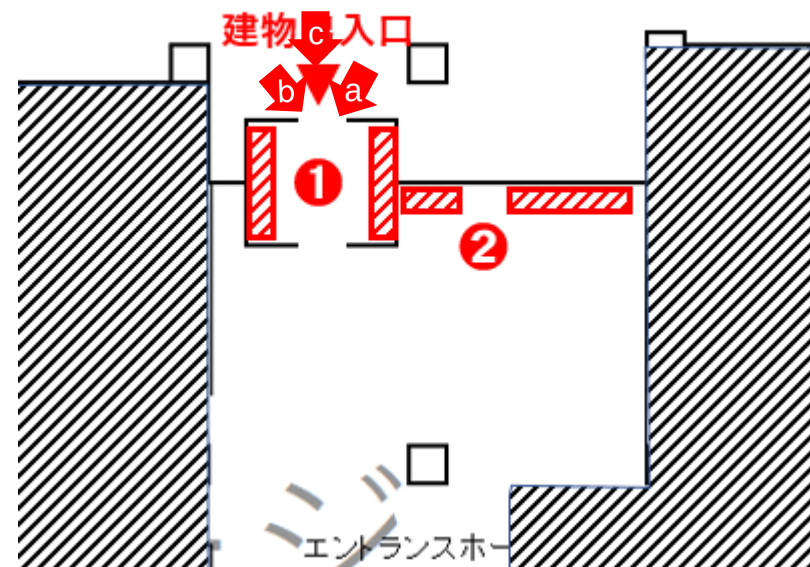
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図

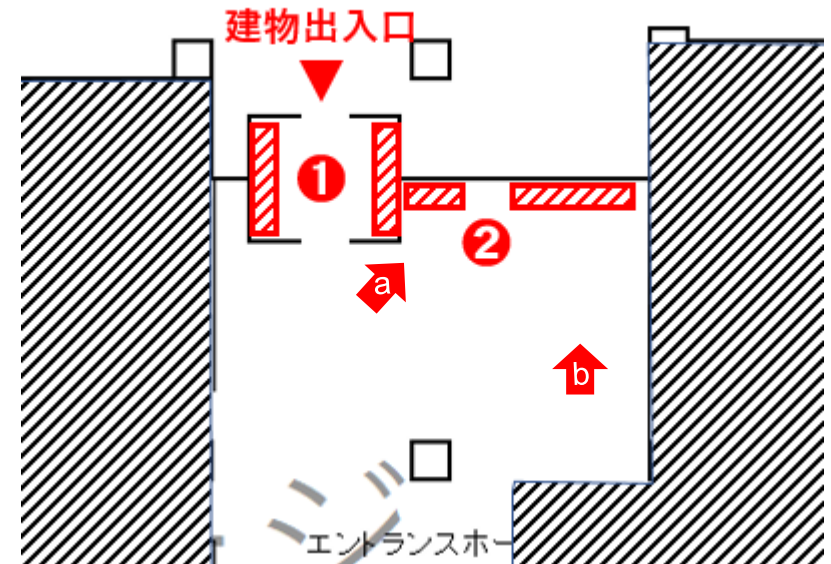


- 新館風除室内にある左右それぞれ約2.0m²の床
- 道路に面した出入口のため、視認性が高い
- 開庁時間中のみ利用可

現況写真



写真撮影位置図

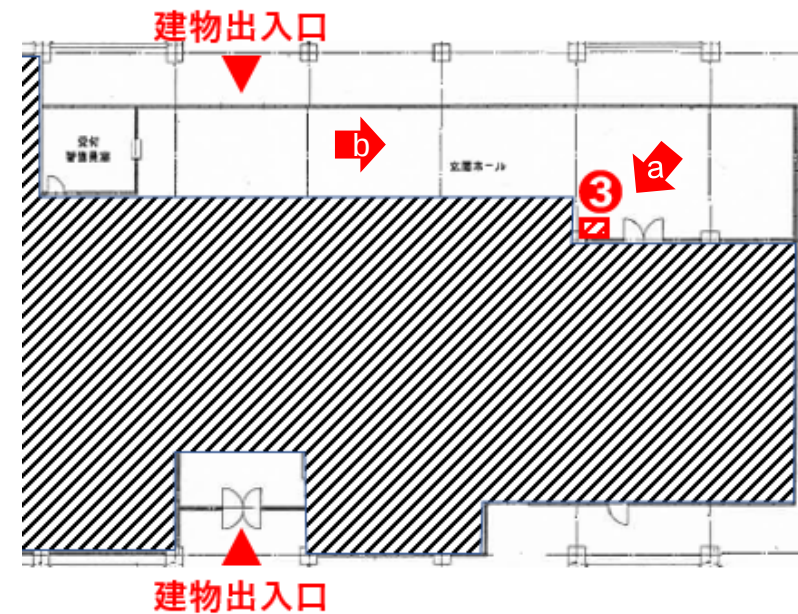


- 新館エントランスホールにある約 2.7m^2 、 6.0m^2 の床
- 道路に面したスペースのため、視認性が高い
- 開庁時間中のみ利用可
- 非常用出入口、広報スペースがあるため、利用に当たっては留意が必要

現況写真



写真撮影位置図



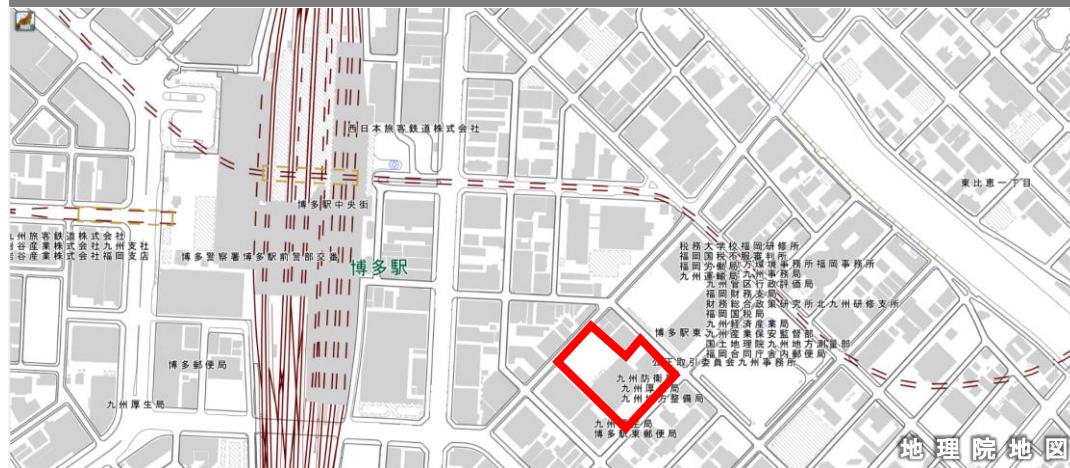
- 本館エントランスホールにある約2.7㎡の床

所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東2-10-7
交通	JR博多駅 徒歩約7分
土地	用途地域:商業地域 建蔽率:80% 容積率:400% 地積:7,855m ²
建物	建築面積:2,434m ² 延床面積:21,440m ²
駐車場	50台程度
所管	九州地方整備局
開庁時間	8:30-17:15(土日祝日等除く)

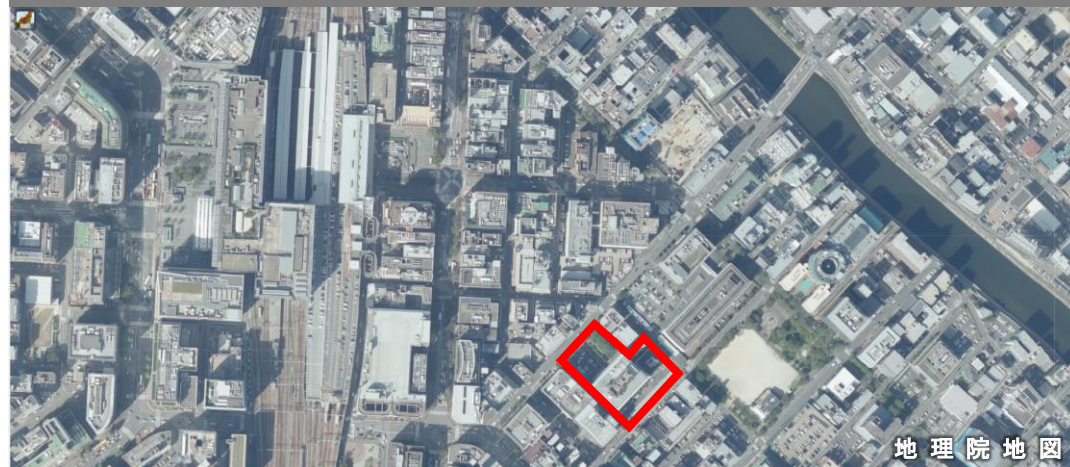
外観写真



位置図

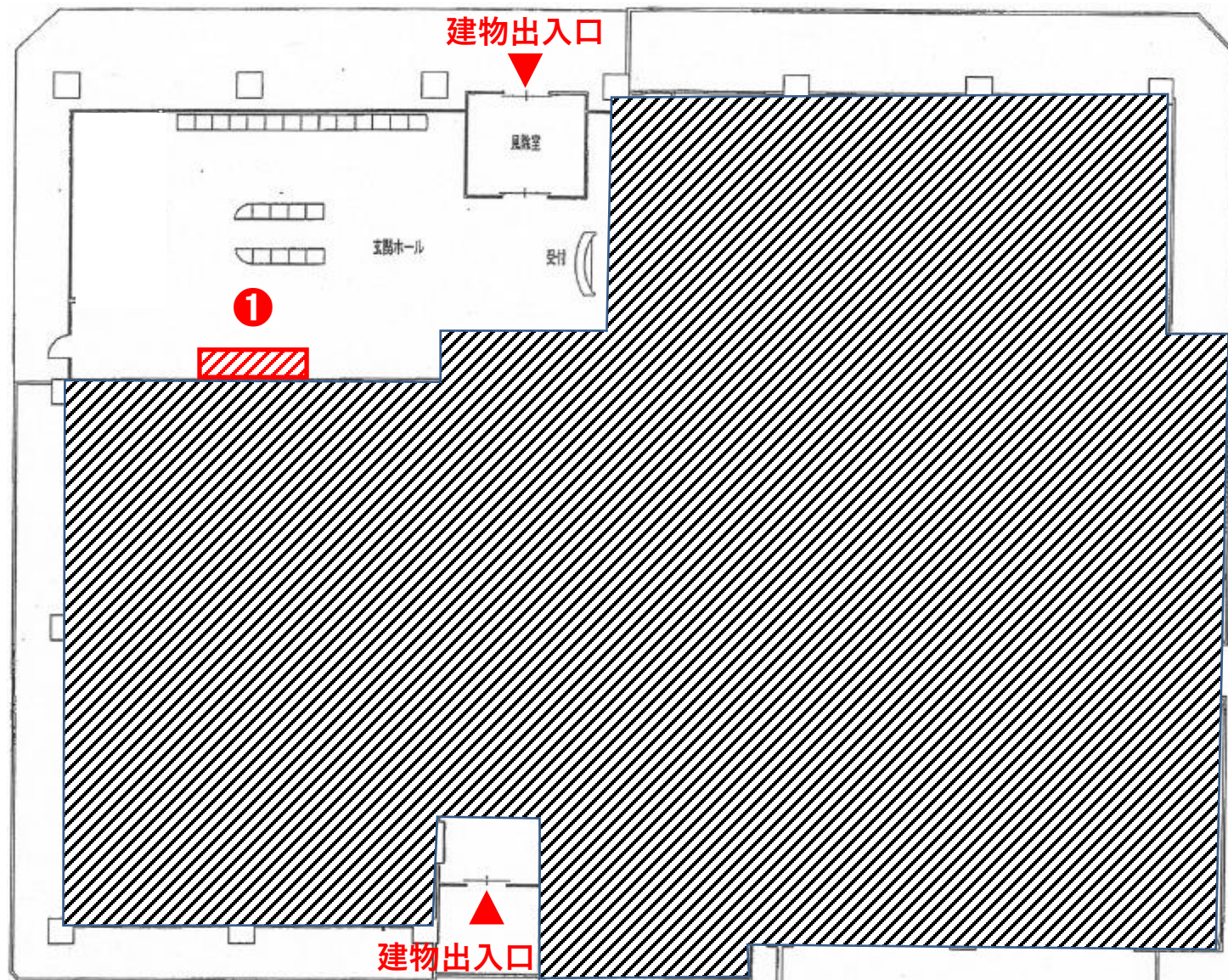


航空写真



備考

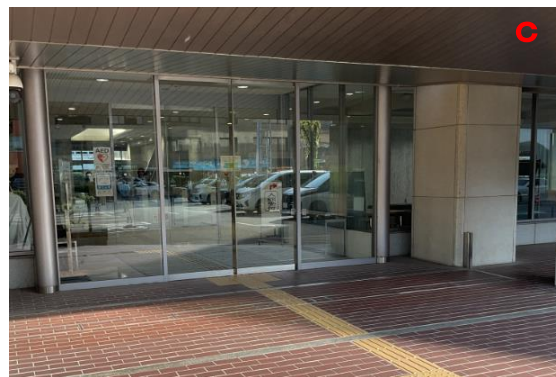
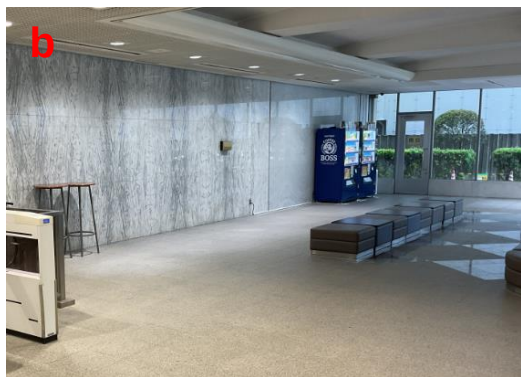
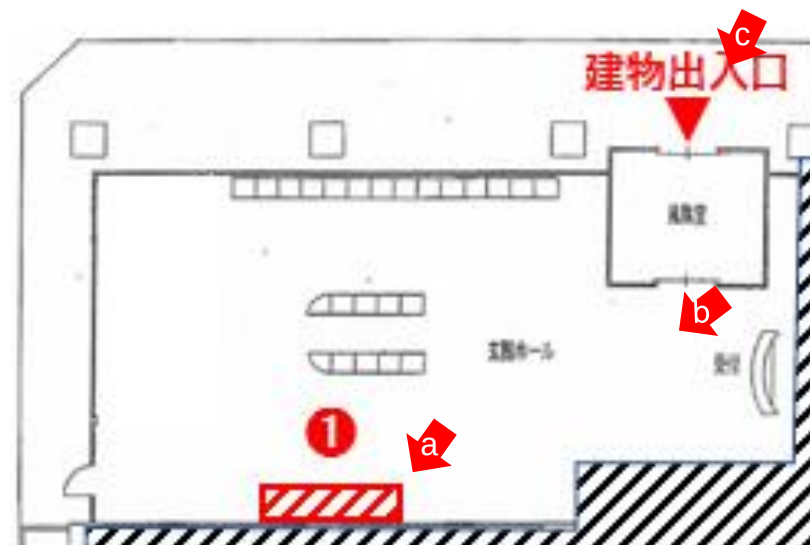
検討箇所 位置図



現況写真



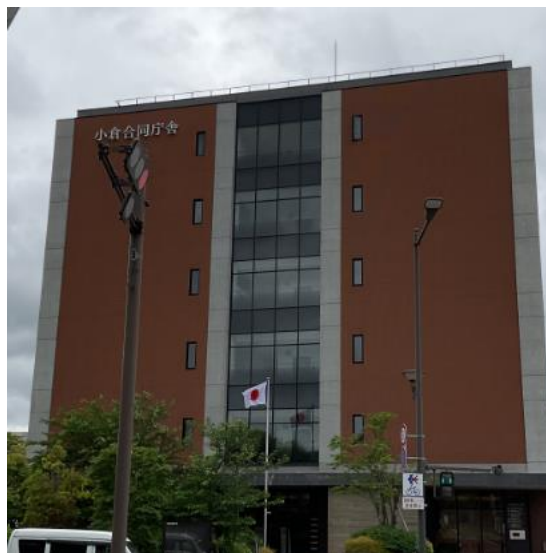
写真撮影位置図



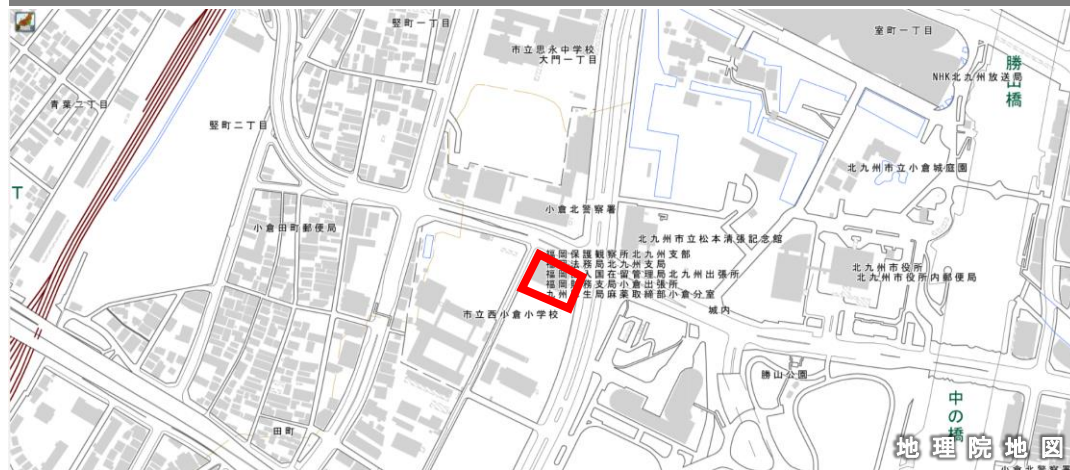
- エントランスホールにある約2.4㎡の床
- 開庁時間中のみ利用可

所在地	福岡県北九州市小倉北区城内5-1
交通	JR西小倉駅 徒歩約9分
土地	用途地域:商業地域 建蔽率:80% 容積率:400% 地積:2,950m ²
建物	建築面積:1,201m ² 延床面積:5,823m ²
駐車場	30台程度(開庁時間以外は閉鎖)
所管	福岡財務支局
開庁時間	8:30-17:15(土日祝日等除く)

外観写真



位置図

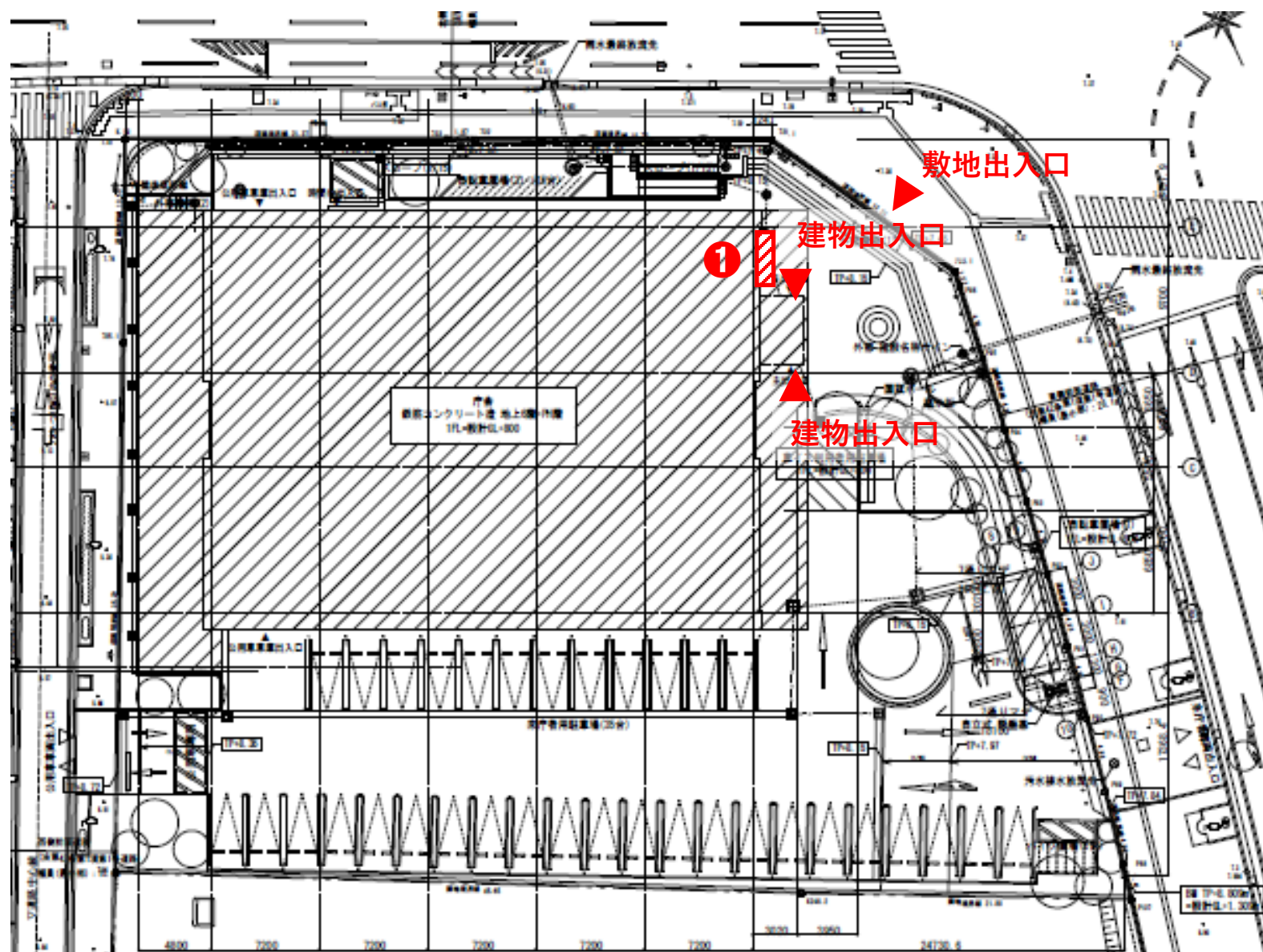


航空写真

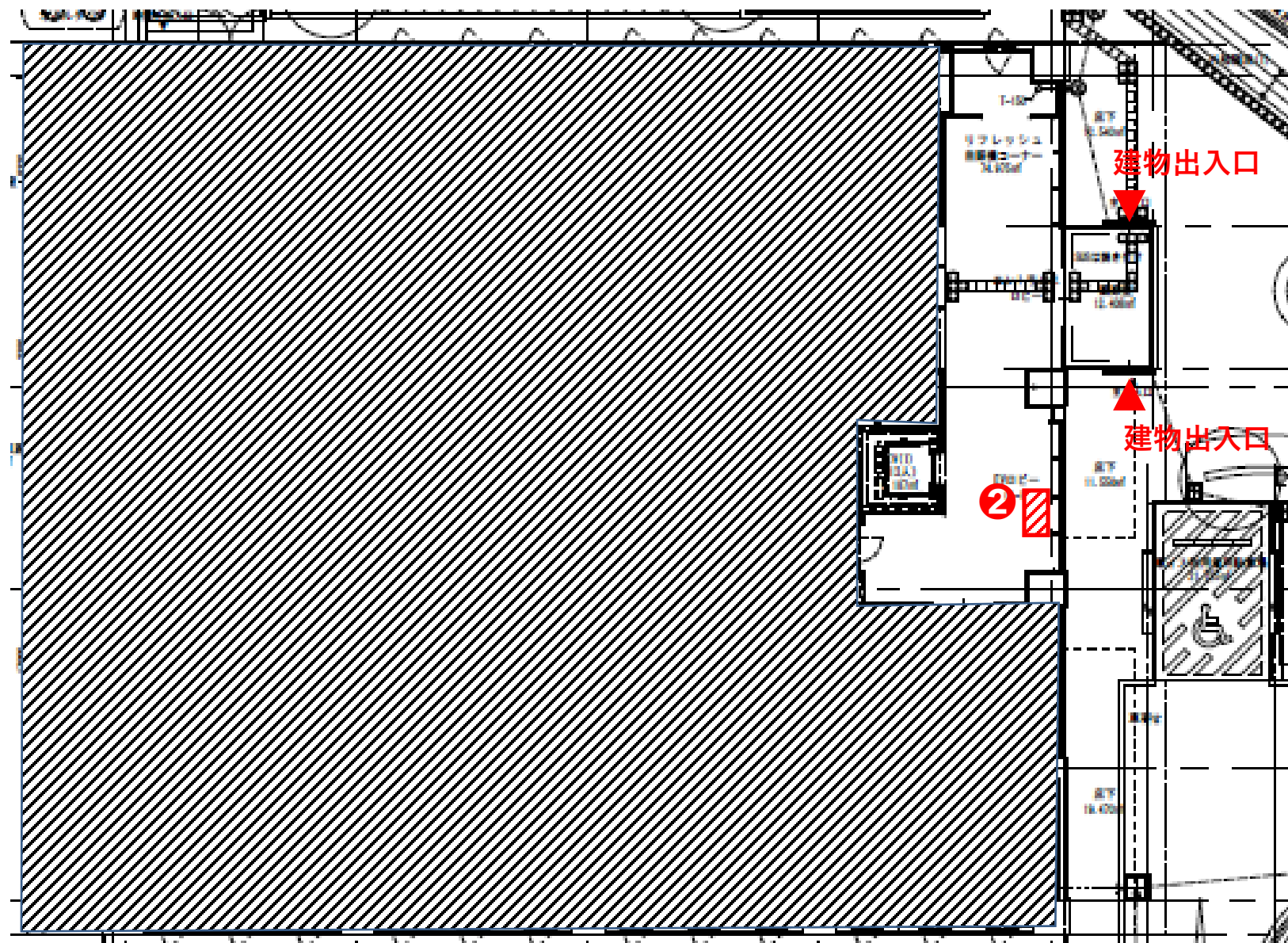


備考

検討箇所 位置図



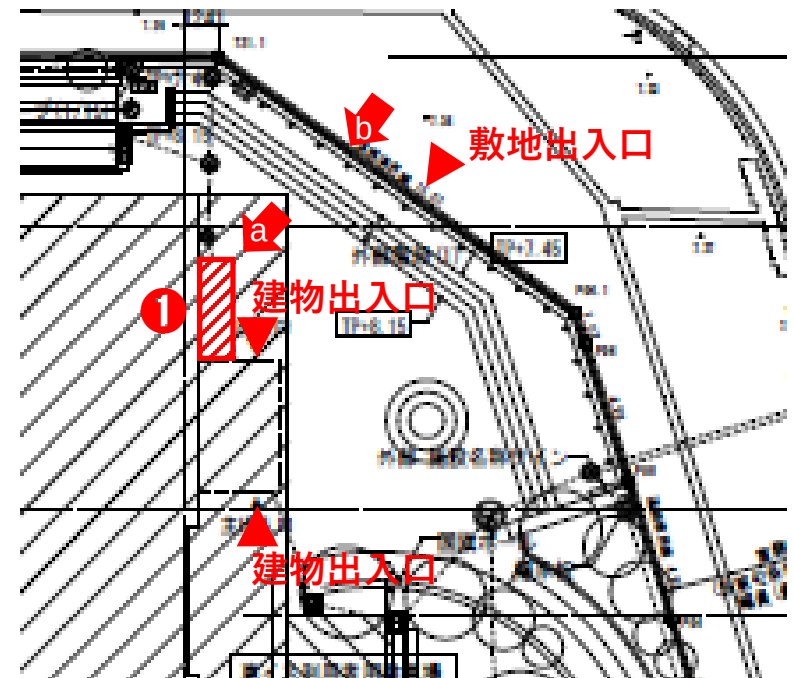
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図

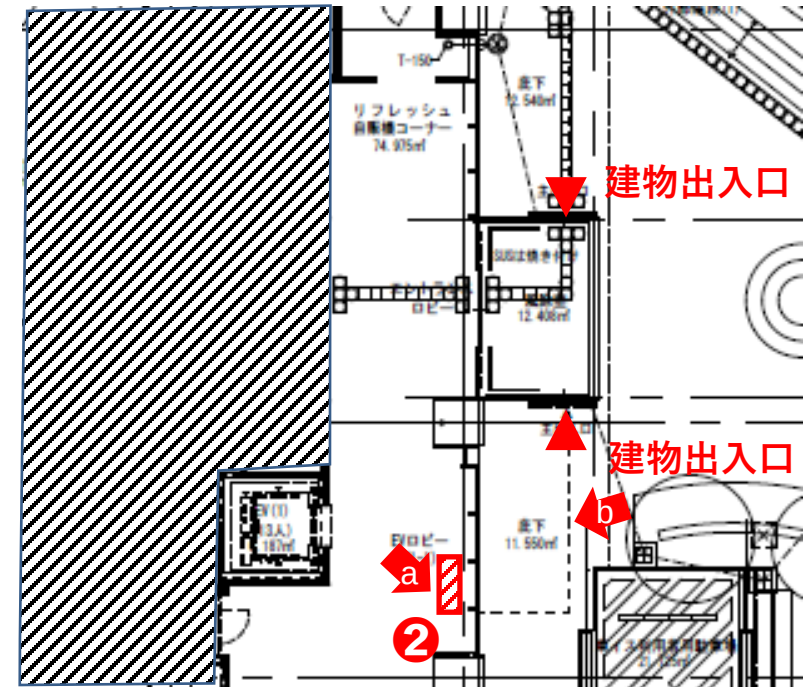


- 約1.8㎡の敷地
- 開庁時間外は、敷地出入口にチェーンあり
- 建物内の採光を確保するため、設置する工作物等の高さには留意が必要（2m以下を想定）
- 道路に面しており視認性が高い

現況写真



写真撮影位置図



- エントランスホールにある約0.9㎡の床
- 開庁時間中のみ利用可
- 掲示板が設置されているため、使用用途や使用範囲は別途検討が必要
- 建物内の採光を確保するため、設置する工作物等の高さには留意が必要(2m以下を想定)
- 利用に当たっては、排煙盤操作パネル、窓ブラインドに干渉しないよう留意が必要

所在地	福岡県北九州市小倉北区大手町13-17
交通	JR南小倉駅 徒歩約10分
土地	用途地域:商業地域
	建蔽率:80%
	容積率:400%
建物	地積:3,263㎡
	建築面積:834㎡
延床面積:4,168㎡	
駐車場	30台程度
所管	福岡国税局
開庁時間	8:30-17:00(土日祝日等除く)

外観写真



位置図



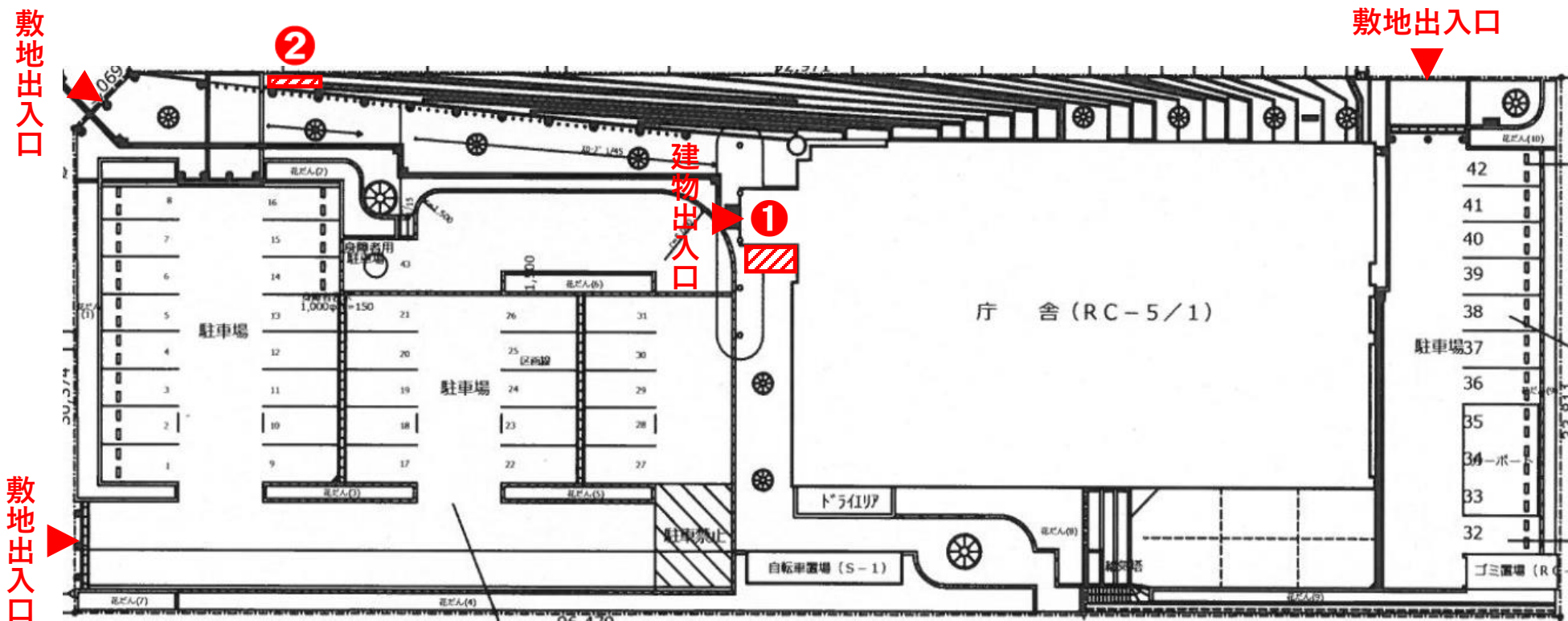
航空写真



備考

繁忙期において、利用時間・範囲等を制限する可能性があります。

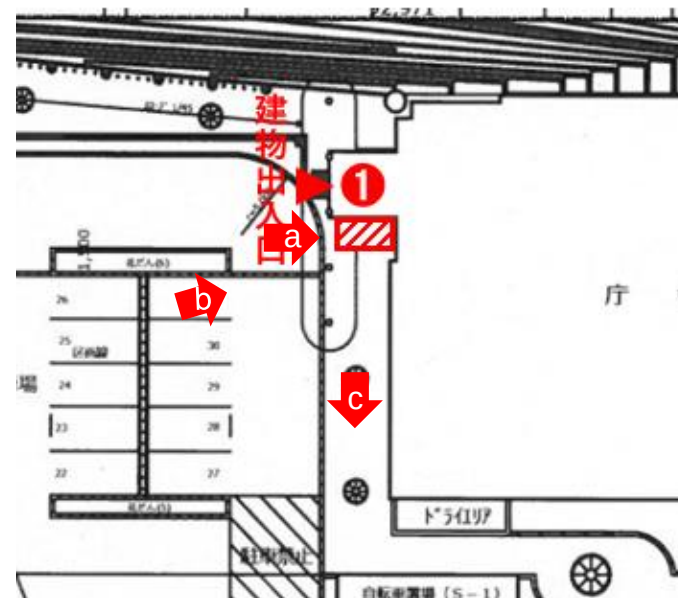
検討箇所 位置図



現況写真



写真撮影位置図

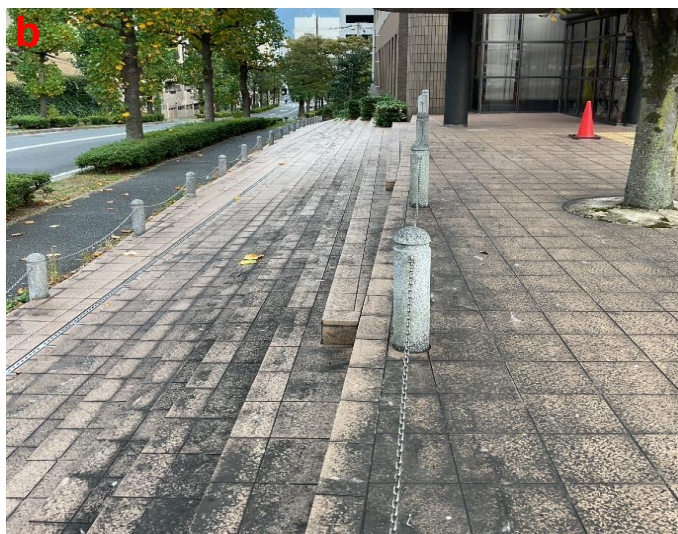


- 約6.6m²の敷地
- 建物出入口付近のため、視認性が高い
- 歩行者の導線に干渉しないよう留意が必要

現況写真



写真撮影位置図



- 約3.0m²の敷地
- 道路に面しており、視認性が高い
- 道路側にチェーンあり