

## 入札公告

下記のとおり一般競争入札に付します。

### 記

#### 1. 政府電子調達システムの利用

本工事は、「政府電子調達システム」(<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/UZA01/OZA0101>) を利用した応札及び入札手続により実施するものとする。

ただし、「紙」による証明書等及び入札書の提出も可とする。

#### 2. 競争入札に付する事項

- (1) 工事名 令和7年度春日住宅1・2号棟浴室改修その他工事
- (2) 工事概要 公務員宿舎の浴室改修その他工事
- (3) 工事場所 福岡県春日市大和町1丁目4番2
- (4) 工期 契約締結日の翌日から令和8年3月27日まで
- (5) 工事成績評定 本件工事において、請負金額が500万円を超える場合（契約変更により請負金額が変更となる場合は、変更後の金額による。）は、公共工事の品質確保の促進に関する法律（平成17年法律第18号）第7条に規定する工事成績評定対象案件となる。工事成績評定については、完成検査を実施した時に評定を行い、評定結果を受注者に対して工事成績評定通知書により通知する。
- (6) 証明書等の受領期限 令和7年5月19日 17時まで
- (7) 申請書及び資料の受領期限 令和7年5月19日 17時まで
- (8) 競争参加資格がないと認めた理由の説明要求期間 令和7年5月26日 9時から  
令和7年5月27日 17時まで
- (9) 理由の説明要求に係る回答 令和7年5月29日 17時まで
- (10) 委任状の受領期限 令和7年5月30日 17時まで
- (11) 入札書及び工事費内訳書の受領期間 令和7年5月26日 9時から  
令和7年5月30日 17時まで  
紙による提出の場合は、平日9時から12時及び13時から17時
- (12) 開札の日時及び場所 令和7年6月2日 13時30分  
福岡県福岡市博多区博多駅東2丁目11番1号 福岡合同庁舎本館4階  
福岡財務支局 小会議室
- (13) 本工事は、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式（施工能力評価型（Ⅱ型））の工事であり、入札に当たって証明書等、入札書、工事費内訳書のほかに、上記(7)までに競争参加資格確認申請書及び提出資料（以下、「申請書及び資料」という。）の提出が必要となる。
- (14) (6)から(12)については、電子調達システムにおいて障害が発生した場合には、別途通知する日時に変更する場合がある。

#### 3. 競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第70条の規定に該当しない者であること。  
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予決令第71条の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和7・8年度財務省北九州地区（福岡財務支局・門司税関・長崎税関・福岡国税局）競争参加資格審査において、業種区分が「建築一式工事」の「C」又は「D」等級に格付けされ、責任をもって工事を完成することができる者。
- (4) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立をしていない者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立をしていない者。  
なお、会社更生法に基づき更生手続開始の申立をした者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立をした者にあつては、手続開始の決定がなされた後において、競争参加資格の再認定を受けている者。
- (5) 各省各庁から指名停止等を受けていない者（支出負担行為担当官が特に認める者を含む。）であること。
- (6) 福岡財務支局の契約担当官等と締結した契約に関し、契約に違反し、契約の相手方として不適当であると認められる者でないこと。  
また、同担当官等が行った入札の落札者若しくは落札候補者となりながら、正当な理由なくして契約を締結しなかった者、又は入札業務に関し不正又は不誠実な行為をし、契約の相手方として不適当であると認められる者でないこと。

いこと。

- (7) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり、適正な契約の履行が確保される者であること。
- (8) 平成22年度以降に完成した入札説明書に示す同種工事の施工実績を有すること。
- (9) 配置予定技術者は入札説明書の条件を満たす者であること。

#### 4. 総合評価落札方式に関する事項

##### (1) 評価項目と評価基準

入札説明書に示す各評価項目について、評価し加点する。

##### (2) 総合評価の方法

当該工事について、入札説明書等に記載された要求事項の内容を満たしている場合には、標準点（100点）を与え、さらに上記(1)について評価し、0～46点の範囲で加算点を与える。

評価項目は、入札説明書に示すとおり。

（算出法） 標準点＋加算点＝100点＋（0～46点）

評価値＝（標準点＋加算点）／入札価格

##### (3) 落札方式

① 入札参加者は、価格、申請書及び資料をもって入札し、次のイ及びロの要件に該当する者のうち、上記(2)によって得られた数値（以下、「評価値」という。）の最も高い者（複数存在する場合は、②による。）を落札者とする。

イ 入札価格が予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内であること。

ロ 評価値が、標準点（100点）を予定価格で除した数値（基準評価値）に対して下回らないこと。

② ①において、評価値の最も高い者が2人以上あるときは、電子調達システム上の「くじ」により落札者を決定するものとする。

#### 5. 契約条項を示す場所等

##### (1) 契約条項を示す場所

福岡県福岡市博多区博多駅東2丁目11番1号 福岡合同庁舎本館4階  
福岡財務支局管財部 第三統括国有財産管理官（電話092-411-5116）

##### (2) 入札書及び工事費内訳書の提出場所

福岡県福岡市博多区博多駅東2丁目11番1号 福岡合同庁舎本館4階  
福岡財務支局 会計課営繕係（電話092-411-5037）

#### 6. 入札説明書等及び仕様書を交付する場所

入札説明書等及び仕様書は「調達ポータル」 (<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/UZA01/OZA0101>) で交付する。

なお、仕様書にパスワードが付されている場合、下記(1)の期間に以下のメールアドレスに令和7・8年度財務省北九州地区（福岡財務支局・門司税関・長崎税関・福岡国税局）競争参加資格審査等級決定通知書の写しを送付し、上記5.(2)からパスワードの連絡を受けること。

メールアドレス [fukuoka.keiyaku@fo.lfb-mof.go.jp](mailto:fukuoka.keiyaku@fo.lfb-mof.go.jp)

また、紙による交付を希望する場合には、以下の日時及び場所で交付する。

(1) 日時 令和7年4月30日9時から令和7年5月16日17時まで

※ 土曜日、日曜日、祝日等の閉庁日を除く

(2) 場所 上記5.(1)に同じ〔令和7・8年度財務省北九州地区（福岡財務支局・門司税関・長崎税関・福岡国税局）競争参加資格審査等級決定通知書の写しを持参すること。〕

#### 7. 入札保証金及び契約保証金

##### (1) 入札保証金

免除 ただし、落札者又は落札候補者が契約を結ばないときは、賠償金として入札金額の100分の5を徴収する。

##### (2) 契約保証金

納付 ただし、利付国債の提供又は金融機関若しくは前払金保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。

また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。

#### 8. 入札書の記載金額について

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

9. 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。また、内訳書の提出がない者のした入札及び内訳書の内容に不備があった者のした入札は原則として無効とする。

10. 契約書作成の要否

契約の締結に当たっては、契約書を作成するものとする。

以上公告する。

令和7年4月30日

支出負担行為担当官  
福岡財務支局財務主幹 松永 尚之