

入札及び契約の内容等に関する事項（低入札価格調査の概要）

担当部門	岡山財務事務所 管財課
------	-------------

令和 6 年度

工事名：(R6)岡山県内合同宿舎（建築及び電気）各所修繕工事（単価契約）

調査を実施した業者名及び住所：(業者名)株式会社 城口

(住 所)岡山市北区久米 388 番地の 1

当該業者の法人番号：2260001028046

◎調査の概要

項目	内容
1. その価格により入札した理由	平成 27 年から平成 30 年、令和 2 年から令和 4 年における当所発注の合同宿舎各所修繕工事（単価契約・建築及び電気）の受注実績があり、建物の仕様や工法を熟知していること、長期に取引関係を維持している協力会社を通じて仕入れコストを抑制できること、畳工事は自社施工となるため諸経費の削減を図ることができること及び、工事量を確保するため若干利益を圧縮して応札したものとしている。
2. 契約対象工事付近における手持工事の状況	地方公共団体から工事を受注している。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	地方公共団体から工事を受注している。
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	事務所から最も遠方となる津山市の合同宿舎まで、車両により 2 時間以内に到着可能としている。
5. 手持資材の状況	畳以外の資材については、各工事ごとに調達することとしており、不要な在庫は保有していない。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	継続的な取引関係にある相手方から調達するとしている。
7. 手持機械数の状況	畳加工機械ほか。
8. 労務者の具体的供給見通し	自社の技術職員の外、継続的な取引関係にある相手方の協力が得られる。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	当所を含む国や地方公共団体から、多数の受注実績がある。
10. 経営内容	建築一式工事、内装仕上工事ほか。 技術職員一級 1 名、二級 3 名ほか。
11. 1～10 までの事情聴取した結果についての調査検討	当該業者の工事費内訳書を分析したところ、適切に積算されており妥当と認められる。また事情聴取を行った結果、当該業者

	の資材調達並びに施工体制が確保されていること及び当所を含む複数の公共工事实績を有していることから、当所の仕様書どおりの契約の履行が可能であると認められる。
12. 9 の公共工事の成績状況	契約どおり履行されている。
13. 信用状態	建設業法の違反は無し。社員への賃金支払い状況に問題は見受けられない。
14. その他必要な事項	なし。