

入札及び契約の内容等に関する事項（低入札価格調査の概要）

担当部門	岡山財務事務所 管財課
------	-------------

令和 5 年度

工事名：(R5)岡山県内合同宿舎（機械）各所修繕工事（単価契約）

調査を実施した業者名及び住所：(業者名)株式会社 大設工業

(住 所)岡山市北区下伊福上町 2 番 2 号

当該業者の法人番号：4260001003955

◎調査の概要

項目	内容
1. その価格により入札した理由	令和 4 年度における当所発注の合同宿舎各所修繕工事（単価契約）の受注実績があり、建物の仕様や工法を了知していること、長期に取引関係を維持している協力会社を通じて仕入れコストを抑制することが可能なこと等から、企業努力の範囲内で応札したものとしている。
2. 契約対象工事付近における手持工事の状況	岡山県内で複数の工事を受注している。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	手持ち工事のうち大半が、契約対象工事に関連する機械設備関連工事である。
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	事務所から最も遠方となる津山市の合同宿舎には、津山市の協力会社の事務所から車両により 7 分程度で到着可能としている。 また、玉野市、倉敷市の合同宿舎についても、岡山市の事務所から車両により 1 時間以内で到着可能である。
5. 手持資材の状況	通常使用する手持資材（取替部品等）以外については、施工段階で適時に購入している。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	購入先は 20 年以上の取引実績があり、関係も良好である。
7. 手持機械数の状況	契約対象工事に必要な機械を自社で保有している。
8. 労務者の具体的供給見通し	自社の技術職員のほか、人員が不足する場合は、継続的な取引関係にある相手方の協力を得ることができる。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	当所を含む国や地方公共団体からの受注実績がある。 なお、過去に地方公共団体から受注した 1 件について低入札価格の調査対象となったが、契約どおり履行し問題なく完工している。 過去に公的機関から受注した工事で、契約等に基づく監督上の措置は受けていない。

10. 経営内容	<p>管工事、水道一式工事ほか。</p> <p>技術職員 監理技術者 4 名、1 級土木施工管理技士 1 名、2 級土木施工管理技士 1 名、1 級管工事施工管理技士 4 名、消防設備士 1 名、給水装置工事主任技術者 4 名、排水設備責任技術者 5 名、配水管技能士 2 名、石油液化ガス設備士 1 名</p>
11. 1～10 までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>当該業者の工事費内訳書を分析したところ、適切に積算されており妥当と認められる。また、事情聴取を行った結果、当該業者の資材調達並びに施工体制が確保されていること及び当所を含む複数の公共工事の請負実績を有していることから、当所の仕様書どおりの履行が可能であると認められる。</p>
12. 9 の公共工事の成績状況	<p>契約どおり履行されている。</p>
13. 信用状態	<p>建設業法の違反は無し。社員への賃金支払い状況に問題は見受けられない。</p>
14. その他必要な事項	<p>なし。</p>